

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 54

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2027

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056		
<b>Terræn</b>																																	
<b>1.1 Belægning</b>	263	78	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	124	128	132	136	140	144	149	153	158	162	167	871	178	183		
Udsk. af asfaltbelægninger, stier og flisegeange	129																																
Løbende vedligehold belægninger	134	78	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	124	128	132	136	140	144	149	153	158	162	167	871	178	183		
<b>1.3 Kloakledninger, brønde og riste</b>	79			5			5			6	1.087		6		7		7					8			9		10						
Kloakrenovering											1.087																						
Rensning af tagbrønde	4																																
Tv inspektion af kloak	75			5			5			6			6		7										9		10						
<b>1.4 Forsyningsledninger i terræn</b>																																	
Udskiftning af vandledninger i terræn																																	
<b>1.5 Udvendig belysning</b>					64																			318									
Udskiftning af lygtepæle																								318									
Udskiftning af udvendige vægarmaturer					64																												
<b>1.6 Affaldshåndtering</b>	50																																
Renovering af skraldeskur					64																												
Renovering af skraldeplads	50				69																												
<b>1.9 Skure og hegn</b>	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55		
Løbende vedligehold af hegn	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28			
Indkøb af maling til hegn, skel etape 3 og 4	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	25	26	27	27			
<b>1.10 Beplantning</b>	39	23	24	43	25	26	46	28	29	51	30	31	55	33	34	61	36	37	66	39	41	72	43	44	79	47	49	86	52	53	94		
Løbende vedligehold af træer	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55		
Løbende vedligehold af grønneområder	16			18			20			21			23			26			28			30			33			36			40		
<b>Bygning, klimaskærm</b>																																	
<b>2.1 Fundament og lyskasser</b>	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12		
Løbende vedligehold af sokler	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12		
<b>2.2 Facade</b>		150	451					523				202	606	1.048				703				271	5.735					945					
Udvenligt maling af træværk			428					497					576					667					774					897					
Udskiftning af træfacader														1.048																			
Omfugning af teglfacade																							4.921										
Løbende vedligehold af teglfacade			23					26					31					35					41					48					
Om og rep af dilatationsfuger		150										202										271											
<b>2.3 Tag og kviste</b>	66	17	17	18	73	19	20	20	21	14.839	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40		
Løbende vedligehold af tag og taghætter	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40		
Tagudskiftning etape 4	50																																
Tagudskiftning etape 1-2-3										14.817																							
5 års gennemgang tagrenovering etape 4					55																												
<b>2.4 Tagrender og nedløb</b>										864																							
Udskiftning af tagrender etape 4																																	
Udskiftning af tagrender etape 1-2-3										864																							
Renovering af tagrender og nedløb Etape 4																																	
Renovering af tagrender og nedløb Etape 1-2-3																																	
<b>2.7 Døre</b>																1.667						2.706											
Udskiftning af hoveddøre																						2.706											
Udskiftning af terrassedøre																1.667																	
<b>2.8 Vinduer</b>	20	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	4.691	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71		
Udskiftning af vinduer																					4.638												
Løbende vedl. af vinduer	20	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71		
<b>Bygning, bolig indvendig</b>																																	
<b>3.1 Gulve, væg og loft</b>	129	132	136	140	145	149	154	158	163	168	367	178	183	189	194	200	206	213	219	225	493	239	246	254	261	269	277	286	294	303	662		
Udskiftning af gumfluger i bad											194										260										350		
Løbende vedligehold af badeværelser	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61		
Løbende udskiftning af trægulve	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	128	131		
Løbende udskiftning af flisegulve i entre	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12			
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	11	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16			
Løbende vedligehold af skimmelsager	11	12	12	12	13																												

<b>5.6 Fællesvaskeri</b>		20	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	
Løbene uds af maskiner i fællesvaskeri		12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	
Løbende vedligehold af vaskemaskiner		5																															
Løbende vedligehold af tørre trombler		3																															
<b>5.11 IT, video og netværk</b>		21	21	22	23	23	24	65	26	26	27	149	29	30	30	83	32	33	34	35	36	37	39	105	41	42	232	45	46	48	49	133	
Vedligehold af netværk for kabel-tv												121															188						
Løbende vedligehold af netværk		7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16		
Servicekontrakt netværk		14	15	15	16	16	17	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
Udskiftning af netværk							41								51								65								82		
<b>Materiel</b>																																	
<b>6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør</b>		149	153	158	163	167	172	178	183	188	194	200	206	212	218	225	232	239	246	253	261	269	277	285	294	302	312	321	330	340	351	361	
Maskiner, afskrivninger		14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	
Vinterberedskab		135	139	143	147	152	156	161	166	171	176	181	187	192	198	204	210	216	223	230	236	244	251	258	266	274	282	291	300	309	318	327	
<b>Årets forbrug</b>		<b>1.133</b>	<b>1.928</b>	<b>2.228</b>	<b>1.853</b>	<b>3.229</b>	<b>1.942</b>	<b>2.127</b>	<b>2.583</b>	<b>2.122</b>	<b>19.109</b>	<b>3.653</b>	<b>2.591</b>	<b>3.024</b>	<b>3.507</b>	<b>2.702</b>	<b>4.309</b>	<b>2.770</b>	<b>10.604</b>	<b>2.887</b>	<b>4.126</b>	<b>10.629</b>	<b>3.521</b>	<b>19.579</b>	<b>3.306</b>	<b>4.156</b>	<b>3.695</b>	<b>3.723</b>	<b>4.711</b>	<b>4.531</b>	<b>3.947</b>	<b>4.548</b>	
Henlæggelser		1.385	1.447	1.490	1.535	1.581	1.628	1.677	1.727	1.779	1.832	1.887	1.944	2.002	2.062	2.124	2.188	2.254	2.321	2.391	2.463	2.537	2.613	2.691	2.772	2.855	2.941	3.029	3.120	3.213	3.310	3.409	
Ekstraordinære henlæggelser		60																															
Kreditoreringslån						1.100		1.800			19.150		1.800		2.900		2.000		8.950		1.900	9.000		19.800			2.500		4.600				
<b>Saldo pr. 31/12</b>		<b>3.720</b>	<b>4.032</b>	<b>3.550</b>	<b>2.812</b>	<b>2.494</b>	<b>1.946</b>	<b>1.632</b>	<b>2.982</b>	<b>2.127</b>	<b>1.784</b>	<b>3.657</b>	<b>1.892</b>	<b>3.045</b>	<b>2.023</b>	<b>3.478</b>	<b>2.901</b>	<b>2.780</b>	<b>2.264</b>	<b>2.931</b>	<b>2.435</b>	<b>2.672</b>	<b>3.580</b>	<b>2.671</b>	<b>5.584</b>	<b>5.050</b>	<b>3.748</b>	<b>2.994</b>	<b>4.800</b>	<b>3.209</b>	<b>6.491</b>	<b>5.853</b>	<b>4.714</b>