

Brutto DV-skema for afdeling 12

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Terræn																										
1.1 Belægning	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	50	52	54
Løbende vedl. belægninger, indkørsel og stier	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	50	52	54
1.2 Parkering og garager	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229
Løbende vedligehold af garager og carporte	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229
1.3 Kloakledninger, brønde og riste		65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	125	128	132
Løbende vedligehold af kloak og brønde		25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51
Løbende vedl af kloak		40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	81	
1.4 Forsyningsledninger i terræn	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118
Løbende udskiftning af vandstik	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118
1.5 Udvendig belysning	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
Løbende udskiftning udv. vægarmaturer	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
1.6 Affaldshåndtering																										
1.7 Inventar og udsmykning udearealer	5																									
Granskning af DV-plan	5																									
1.8 Legeplads																										
1.9 Skure og hegn	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32
Løbende vedligehold af skure	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32
1.10 Beplantning																										
Bygning, klimaskærm																										
2.1 Fundament og lyskasser	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18
Løbende vedligehold af sokler	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18
2.2 Facade	76	109	112	116	119	123	127	130	134	138	142	147	151	156	160	165	170	10.232	180	186	191	197	203	209	216	222
Omfugning af teglfacade																		10.056								
Løbende vedl. af udestuer, carporte og tilbygninger	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106
Løbende vedligehold af baldakiner	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53
Løbende vedligehold af facader		16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32
Løbende vedl. af udvendige fuger		15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30
2.3 Tag og kviste	24	128	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51
Løbende vedligehold af tagbelægning	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51
5-års gennemgang		53																								
5-års gennemgang - tag		50																								
2.4 Tagreuder og nedløb	978							1.203							1.479							5.746				
Udvendtigt malerarbejde (stern mv.)	978							1.203							1.479							1.819				
Udskiftning af tagreuder og nedløb																						3.926				
2.5 Altaner og altangange																										
2.6 Udvendige trapper og ramper	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	168	173	178	183	189	194	200	206
Løbende renovering af trapper	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	168	173	178	183	189	194	200	206
2.7 Døre		40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	508	55	57	59	61	62	64	66	68	70	5.732	74	77	79	81
Udskiftning af hoveddøre																						3.301				
Udskiftning af kælderdøre																						2.358				
Udskiftning af terrassedøre												454														
Løbende vedl. af låse		40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81
2.8 Vinduer	955							1.175							1.445							18.637				
Maling, smøring og justering af døre og vinduer	955							1.175							1.445							1.777				
Udskiftning af vinduer																						16.860				
2.9 Porte																										
Bygning, bolig indvendig																										
3.1 Gulve, væg og loft	170	272	252	260	268	276	284	292	301	310	320	329	339	349	360	370	382	393	405	417	429	442	456	25.486	483	498
Renovering af badeværelser																								25.016		
Løbende vedligehold af badeværelser	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53
Løbende vedl. af lofter og vægge, kælder	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22
Løbende udskiftning af trægulve	119	123	126	130	134	138	142	146	151	155	160	165	170	175	180	186	191	197	203	209	215	222	228	235	242	249
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31
5-års gennemgang ombygning butiksljemål		27																								
Løbende rep. efter skimmelsager		70	72	74	76	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142
3.2 Sanitet	98	101	104	107	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	167	172	178	183	188	194	200	206
Løbende udskiftning af toiletter	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82
Løbende udsk. af håndvaske, inkl. armatur	59	61	63	64	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	120	124
3.3 Komfur og emhætte																										
3.4 Køl/frys																										
3.5 Øvrige hvidevarer	11																									
Vintertjeneste maskine	11																									
3.6 Inventar	191	221	202	208	214	221	228	234	241	249	256	12.505	230	236	244	251	258	266	324	334	344	355	365	376	387	399
Løbende udskiftning af trapper i lejemål	85	87	90	92	95	98	101	104	107	110	114	117	121	124	128	132	136	140	144							

Brutto DV-skema for afdeling 12

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																									
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Bygning, tekniske anlæg/installationer																											
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	9	9	59	10	4.993						12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	
Udskiftning af faldstammer					4.993																						
Løbende udskiftning af faldstammer	9	9	9	10							12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	
5-års gennemgang			50																								
5.2 Belysningsanlæg	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	
Løbende udsk. af belysning i lejemål	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	
5.3 Elinstallationer	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	
Udskiftning af elinstallationer																											
Løbende udskiftning af elinstallationer	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	
5.4 Vandinstallationer	91	93	96	99	9.351	80	83	85	88	90	93	125	129	133	137	141	145	150	154	159	164	168	174	179	184	190	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer					9.273																						
Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer	21	22	23	23								29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	
Løbende udsk. af bruserarmaturer	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	
Løbende udskiftning vekslere	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	108	112	115	118	
5.5 Varme anlæg og radiatorer	99	34	35	36	37	38	39	40	41	43	160	45	46	48	49	51	52	12.603	33	34	214	61	62	64	66	68	
Energimærke	86										116										156						
Udskiftning af radiatorsystem																		12.571									
Løbende udskiftning af radiatorer	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21				24	25	25	26	27	28	
Løbende vedligehold af radiator termostater		20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	
5.6 Fællesvaskeri																											
5.7 Ventilationsanlæg		4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	
Løbende udskiftning af ventilator		4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	
5.8 Brandanlæg og -alarmer																											
5.9 Porttelefon og låsesystem																											
5.10 Solceller																											
5.11 IT, video og netværk																											
Materiel																											
6.1 Maskiner, pløneklippere og tilbehør		31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	
Vinterberedskab		31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	
Årets forbrug	3.050	1.462	1.396	1.386	15.660	1.435	1.479	3.900	1.569	1.616	1.792	14.451	1.766	1.819	4.798	1.930	1.988	24.653	2.137	2.201	2.446	32.401	2.430	27.520	2.578	2.656	
Henlæggelser	2.202	2.268	2.336	2.406	2.478	2.553	2.629	2.708	2.789	2.873	2.959	3.048	3.140	3.234	3.331	3.431	3.534	3.640	3.749	3.861	3.977	4.096	4.219	4.346	4.476	4.610	
LBF egen trækningsret					1.900							3.200						2.600				1.800					
Kreditforeningslån, vandinstallation					5.000																						
Kreditforeningslån, køkken												4.000															
Kreditforeningslån, varmeanlæg + facade																		14.700									
Kreditforeningslån, vinduer + døre																						22.100					
Kreditforeningslån, Revovering af bad																									21.600		
Saldo pr. 31/12	6.927	6.079	6.886	7.826	8.846	2.564	3.682	4.832	3.640	4.861	6.119	7.286	3.083	4.457	5.871	4.404	5.904	7.450	3.736	5.348	7.008	8.539	4.134	5.923	4.349	6.247	8.202