



AFDELINGSMØDE FOR AFDELING	
DATO	13. september 2021
TIDSPUNKT	18:30
STED	Fælleshuset afd. 66, Skippertoften 21 A,B,C
REFERAT	
[Referat skal udsendes senest 4 uger efter afdelingsmødet]	
Afdelingsbestyrelsen (formanden) byder velkommen Velkomst ved Bettina Grumsen i fravær af en bestyrelse	
1.0	DIRIGENTEN PÅ AFDELINGSMØDET
1.1	Valg af dirigent
Valg	Foreslået Bettina Grumsen. Bettina Grumsen valgt uden modkandidater (ingen stemte imod).
1.2	DIRIGENTENS ORD
	<p>Dirigenten oplyser og konstaterer de i punkt 1.0 nævnte forhold herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> • Oplæsning af dagsordenen • Valg af referent • Valg af stemmeudvalg • Sikre at hver husstand har fået to stemmesedler <p>Afdelingsmødet konstateret korrekt varslet Dagsorden ifølge vedtægterne Referent valgt Stemmeudvalg nedsat Alle fremmødte husstande har fået 2 stemmesedler</p> <p>Andre deltagere: Peter Thybo Christensen fra administrationens økonomiafdeling Henning Mejlgaard fra Servicecenter Vest</p>
2.0	BERETNING OG DRIFTSBUDGET
2.1	Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde
Bemærkninger:	<p>Marie Mikkelsen har stået for udlån af stiger i fravær af en bestyrelse. Udformet budget til afdelingsmødet. Stillet forslag 1 pga. lovlighed omkring udlevering af maling. Ingen beboeraktiviteter i fravær af en bestyrelse. Beretning godkendt (ingen stemte imod)</p>
2.2	Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år
Bemærkninger/evt. ændringsforslag:	<p>Fremlagt af Peter Christensen Udgiften til "Renovation" er ikke korrekt og bliver væsentligt større. Driftsbudget foreslået ændret så det indeholder den korrekte udgift til renovation, samt uændrede poster for "Henlæggelse til indvendig vedligeholdelse" og "Henlæggelse til tab ved fraflytning mv.", der ellers var sat til en mindre stigning. Giver i stedet en husleje-forhøjelse på 2,3%.</p>
Godkendelse	Driftsbudget vedtaget med de foreslående ændringer (ingen stemte imod).
3.0	BEHANDLING AF EVENTUELT INDKOMNE FORSLAG
Generelle bemærkninger til	De 2 indkomne forslag omhandler samme emne.



de indkomne forslag					
3.1 Bemærkninger og ændringsforslag	<p>Forslag 1 Foreslået ændring: "Vedligeholdelsen indebærer at du selv indkøber maling til formålet efter de tilladte farver i afdelingen og udfører arbejdet." ændres til "Vedligeholdelsen af råderetsarbejder indebærer at du selv indkøber maling til formålet efter de tilladte farver i afdelingen og udfører arbejdet."</p> <p>Bemærkning: Merleje vil derfor fremover kun omfatte udgifter til genanskaffelse og reparation. Merleje opkrævninger for 2019 vil blive korrigeret i forhold til udgiften til maling.</p>				
Afstemning om forslag 1	Forslag 1 [sæt X]	VEDTAGET	FORKASTET	TRUKKET	ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET
		X			X
3.2 Bemærkninger og ændringsforslag	<p>Forslag 2 Trukket da afdelingen ikke må udlevere maling til beboerne, når malingen kan benyttes til råderetsarbejder.</p>				
Afstemning om forslag 2	Forslag 2 [sæt X]	VEDTAGET	FORKASTET	TRUKKET	ÆNDRINGSFORSLAG VEDTAGET
				X	

[Du har mulighed for at indsætte flere rækker til forslag her]

4.0	VALG
4.1	Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen
[Noter navne på opstillede kandidater]	Antal medlemmer der skal vælges til afdelingsbestyrelsen: 3
	På valg er: -



	På valg er: -			
	På valg er: -			
Valgresultat bestyrelse	Udfyld navn, adresse og telefonnummer	Ny	Antal stemmer	På valg igen [årstal]
[Udfyldes med blokbogstaver]	Charlotte Jørgensen Virup Skovvej 130	X	20	2023
	Frank Mortensen Virup Skovvej 64 (nr. 38 fra 15. oktober)	X	20	2023
	Mai Qvist-Munding Virup Skovvej 118	X	20	2022

[Du har mulighed for at indsætte flere rækker til valgte bestyrelsesmedlemmer her]

4.2	Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen			
	Antal suppleanter der skal vælges: 1			
Valgresultat suppleanter	Udfyld navn, adresse og telefonnummer	Ny	Antal stemmer	På valg igen [årstal]
[Udfyldes med blokbogstaver]	Jeanett Wismar Virup Skovvej 108	X	20	2022

[Du har mulighed for at indsætte flere rækker til valgte suppleanter her]

5.0	EVENTUELT
Bemærkninger	<p>Spørgsmål om manglende godkendelse af udførte tilladte råderetsarbejder. Bedt om at sende forespørgsel til bolig@aabnet.dk.</p> <p>Der er stadig problemer med parkering på vejene. Det er ikke tilladt ifølge ordensreglementet af hensyn til udrykningskøretøjer.</p> <p>Der cykles på stierne, det er heller ikke tilladt ifølge ordensreglementet.</p> <p>Husk at der skal søges ved alle ændringer i og udenfor boligerne, og accept af igangsætning skal være modtaget inden arbejdet påbegyndes. Det kan være nødvendigt med justeringer af hensyn til bygningsreglement herunder brandsikkerhed.</p> <p>Ansøgning om råderetsarbejde kan ske på mail til bolig@aabnet.dk.</p>



	Dirigenten afsluttede mødet med tak for god ro og orden.
--	--