

Referat fra afdelingsmøde den 9. maj 2025, afdeling 13, Sjette Frederiks Kro.

1) Valg af dirigent

Fanny Nygaard, AABs hovedbestyrelse blev valgt.

Der var 15 beboer til stede som repræsenterede 10 lejemål.

Pernille Weldingh blev valgt som referent.

Der blev nedsat et stemmetællerudvalg:

Henrik, RY3, Viggo, IV1 og Peter, AAB.

2) Fremlæggelse af beretning for perioden og siden sidste møde

Beretningen blev taget til efterretning.

Der blev spurgt til om det var meningen af der skal være vridere på indersiden af de nye hoveddøre. Dette blev ikke besvaret, men byggeudvalget følger op med AAB efter gennemgang den 15. maj 2025.

Der installeres ikke nye ringeklokker. Ledningerne er fjernet ifm. udskiftningen af døre. Beboerne henvises til at indkøbe en trådløs ringeklokke. De kan købes for omkring 100 kr.

3) Godkendelse af driftsbudget for det kommende år

Budget 2026 blev grundigt og fint gennemgået. Vi kunne have nøjes med 1,1% idet der var et forkert oplyst tal som ikke nåede at blive rettet inden udsendelse af budgettet.

Der blev stemt om at fastholde en huslejestigning på de 2,8%. Det blev godkendt med 14 stemmer for en 1 stemme imod.

4) Behandling af indkomne forslag

Forslag 1: Bestyrelsen trak forslaget. Den nye bestyrelse kan overveje at afgrænse forslaget genstille på mødet i 2026.

Forslag 2: Forkastet med 5 stemmer imod, 3 stemmer for og 10 blanke.

5) Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse. Claus og Christian er på valg og modtager ikke genvalg.

Lars Weldingh, IV3 og John Pedersen, IV5 blev valgt til bestyrelsen.

Helle Klein, RY3 og Berit Svane, RY7 blev valgt som suppleanter.

6) Eventuelt

Asfalten på Rydersvej er meget hullet og trænger til ny belægning. Der ligger allerede et tilbud fra AAB på opgaven i mailboxen. Projektmedarbejderen fra AAB genfremsender mailen så den nye bestyrelse kan arbejde videre med opgaven.