

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 4

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2027

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	
Terræn																																
1.1 Belægning		8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	802	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	
Renovering af belægninger, gårdrum														658																		
Løbende vedl. af belægninger, gårdrum		8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	
Renovering af terræntrapper														105																		
Renovering af havemure														28																		
1.3 Kloakledninger, brønde og riste																							2.284									
Renovering af kloak og tagbrønde																							2.284									
1.5 Udvendig belysning							80															125										
Belysning i gård							80															125										
1.7 Inventar og udsmykning udearealer					134				18															243								
Udskiftning af havemøblersæt					134																			243								
Udskiftning af sportspladsudstyr									18																							
1.8 Legeplads	2	2	2	2	235	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	366	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
Nyt legepladsudstyr og faldunderlag					233															363												
Løbende inspektion af legeplads	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
1.9 Skure og hegn	6	6	7	7	7	7	7	8	303	0	0	0	0	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	
Løbende vedligehold af skur og hegn	6	6	7	7	7	7	7	8	0	0	0	0	0	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	
Renovering af skur									76																							
Renovering af hegn									227																							
1.10 Bepantning	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	
Løbende vedl. af grønne områder	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser									197																							
Renovering af sokler									197																							
2.2 Facade	3	3	3	3	3	3	3	3	46	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6
Omfugning af facade, tegl																																
Løbende vedl. af facade	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6
Renovering af facade, beton									42																							
Renovering af facade, sandsten																																
2.3 Tag og kviste	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	16.624	12	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	
Udskiftning af tag															14.879																	
Løbende vedl. af tag og kviste	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	12	12	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	
Udskiftning af kviste															1.734																	
2.4 Tagrender og nedløb	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	-5	633	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	
Udskiftning af tagrender og nedløb															627																	
Løbende vedl. af tagrender og nedløb	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	-5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	
2.6 Udvendige trapper og ramper																																
Renovering af hovedtrapper, udvendig																																
Renovering af kældertrapper, udvendig																																
2.7 Døre	12	43	22	23	24	25	349	26	27	28	28	29	30	31	62	33	34	35	36	37	38	39	79	42	43	44	46	47	48	50	100	
Maling af opgangsdøre							24								30								39									
Udskiftning af opgangsdøre							257																									
Løbende vedl. af døre		10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	
Udskiftning af kælderdøre							43																									
Udskiftning af entredøre																																
Løbende vedl. af låse	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Løbende udsk. af indvendig døre, lejemål	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	
Brinkudskiftning døre																																
2.8 Vinduer	12	315	13	14	14	14	4.465	0	0	0	0	423	18	18	19	19	491	20	21	22	22	569	24	24	25	26	660	27	28	29	30	
Udskiftning af vinduer							4.115																									
Løbende vedl. af vinduer	12	13	13	14	14	14	0	0	0	0	0	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	569	24	24	25	26	660	27	28	29	30	
Udskiftning af elastiske fuger							351					406										546										
Bygning, bolig indvendig																																
3.1 Gulve, væg og loft	112	115	170	122	126	130	133	137	142	146	150	155	159	164	169	174	179	185	190	196	202	208	214	221	227	234	241	248	256	263	271	
Løbende udsk. af gulve	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	75	77	79	81	84	86	89	92	94	97</									

