

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 17

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2026

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	
Terræn																																	
1.1 Belægning		29	10	10	1.417	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	
Vejbelægning					1.407																												
Løbende vedligehold flisebelægninger		29	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	
1.2 Parkering og garager		95	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	
Løbende udskiftning af carporte og garager		84	35	36	37	38	40	41	42	44	45	47	49	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	
Løbende vedl.hold af fælles garage		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	
Løbende vedl. af carport		11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste		250	48	50	51	53	1.359	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	
Renovering af kloak i terræn							1.305																										
Stikdræn i kældre		18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	43	45	
Tv-inspektion af kloakker		225																															
Løbende vedl. af kloak		2	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	
Løbende udskiftning af kloak		4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	
1.4 Forsyningsledninger i terræn																	2.976																
Udskiftning af varmeledninger i terræn																	2.976																
1.9 Skure og hegn		7	7	8	73	8	19	9	9	9	9	10	10	10	25	11	11	11	12	12	13	13	31	14	14	15	15	15	16	16	39	17	
Udskiftning af hegn					65																												
Maling af hegn							11																18										
Løbende udskiftning af skure		7	7	8	8	8	9	9	9	9	9	10	10	10	14	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	
1.10 Bepantning		34	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	
Træfældning		13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	29	30	31		
Løbende vedl. og genopretning af haver		21	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	
Bygning, klimaskærm																																	
2.1 Fundament og lyskasser		12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	
Løbende vedligehold af sokler		6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16		
Løbende vedligehold af lyskasser		6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	
2.2 Facade		60	925	26	27	27	28	29	30	31	32	33	1.243	35	36	37	38	39	40	41	43	44	1.671	15.129	48	49	51	52	54	56	57	59	
Omfugning af teglfacade																							15.082										
Løbende renovering af udestuer		60	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	
Maling af træværk			900									1.210										1.626											
2.3 Tag og kviste		11	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	23.155	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	
Tagudskiftning															23.118																		
Løbende vedl. af tag		11	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	
2.4 Tagrender og nedløb		25	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	1.277	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	
Tagrender og nedløb													1.257																				
Rensning af tagrender		25	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	
2.6 Udvendige trapper og ramper		28	15	15	2.436	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	
Løbende renovering af trapper		28	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	
Renovering af udvendige trapper					2.420																												
2.7 Døre		2	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	1.970	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	
Udskiftning af hoveddøre															1.964																		
Udskiftning af terrassedøre										1.694																							
Løbende vedl. af låse		2	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9		
2.8 Vinduer		16	209	52	53	55	56	242	60	61	63	65	280	69	71	22.504	76	325	80	83	85	88	377	93	96	99	102	437	108	111	114	118	
Gennemgang af vinduer			199					184					213										286										
Udskiftning af vinduer															22.431																		
Løbende vedl. af vinduer		16	90	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	
Bygning, bolig indvendig																																	
3.1 Gulve, væg og loft		221	161	166	171	176	182	187	193	8.652	187	193	199	204																			

