

# Forslag til afdelingsmøde, afd. 28

Den 4. juni 2021



Frist for omdeling af forslag den 28. maj 2021

# Forslag til afstemning

## **FORSLAG 1**

*Der stilles forslag om...*

At følgende formulering tilføjes i afdelingens vedligeholdelsesreglement:

*At følgende modernisering tillades finansieret via huslejen (kollektiv råderet):*

Køkken

Modernisering af køkken

**Bemærk: Afdelingens standardmål skal overholdes.**

**Bemærk: Der skal eventuelt betales merleje, hvis der er tale om en udvidelse af køkkenet.**

*Indbygningsovn og nedfældet komfurplade*

I forbindelse med køkkenmoderniseringen er det muligt at få installeret afdelingens standardmodel for henholdsvis indbygningsovn og nedfældet komfurplade. Hvis du ønsker andre modeller for hårde hvidevarer i dit køkken, skal du ansøge om dette særskilt, jf. installationsretten. Afdelingens standardmål skal fortsat overholdes. Dine egne hårde hvidevarer er ikke en del af råderetssagen.

Herefter er det i forbindelse med afdelingens løbende udskiftning af hårde hvidevarer muligt at vælge at få installeret afdelingens standardmodel for henholdsvis indbygningsovn og nedfældet komfurplade.

Tilvalg:

I forbindelse med modernisering af køkkenet er det muligt at tilvælge følgende arbejder;

**Afblænding eller flytning af døre.**

**Nedtagning af bærende vægge.**

Bemærk: Der stilles krav om ingeniørberegninger.

## **FORSLAG 2**

*Der stilles forslag om...*

At følgende formulering tilføjes i afdelingens vedligeholdelsesreglement:

Der stilles forslag om at tillade følgende modernisering finansieret via huslejen (kollektiv råderet):

Badeværelse

Modernisering af badeværelse.

**FORSLAG 3**

*Der stilles forslag om...*

at der sættes net i fodboldmålene.

**FORSLAG 4**

*Der stilles forslag om...*

**BESKRIVELSE AF FORSLAGET:**

Jeg foreslår at der bliver foretaget lydisolering af entredørene til lejlighederne (døre mellem opgangen og hver enkelt lejlighed).

**Uddybning af forslaget:**

Lydisoleringen består i at skifte entredørene ud med lyddæmpende døre. Det skal også være døre som ikke larmer, når de lukkes/smækkes i.

Der skal også ses på de omkringliggende strukturer, så som karmen, tætningsliste mm. for at sikre optimal lydisolering. Jeg vil gætte på at udskiftning af dørene inkluderer de omkringliggende strukturer.

**Baggrunden for forslaget:**

Der er ekstremt lyd i de her bygninger, hvilket betyder at man let bliver generet af støj fra naboer mm..

Alt hvad der foregår i opgangen kan man høre, næsten som om det foregik i ens egen lejlighed. Der er smæklås i entredørene (døre mellem opgangen og hver enkelt lejlighed) og når folk smækker deres dør i, kan man høre det meget højt inde i ens lejlighed- Det lyder som om at det er ens egen dør der smækkes i.

**FORSLAG 5**

*Der stilles forslag om...*

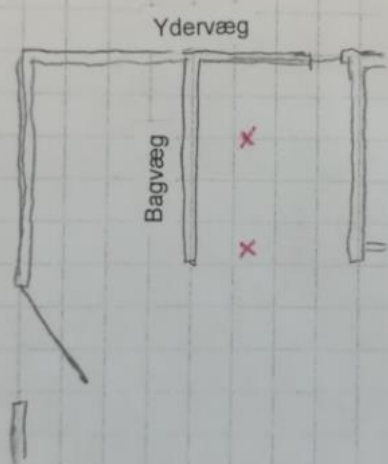
Der monteres to kroge i loftet i det ene barnevognsrum i kælderen til ophængning af cykel i forbindelse med cykeltjek, lapning m. m.

Man står selv for kæder/kroge til sin cykel, afdækning af gulv og oprydning.

Tegning/skitse – se næste side

Kælder, barnevognsrum, set oppe fra.

Tegningen er ikke målfast.



To loftkroge ( x ) placeret ca. 45 cm fra bagvæg,  
ca. 60 cm fra ydervæg og med 70-80 cm mellem krogene