

Brutto DV-skema for afdeling 25

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Terræn																										
1.1 Belægning	2.751	30	31	59	32	33	64	35	37	70	39	40	77	42	44	84	46	48	91	3.938	52	100	55	57	109	60
Udskiftning af flisebelægninger																				2.690						
Løbende vedl. af belægninger				27			30			32			35			39			42			46			51	
Udskiftning af asfaltbelægninger, legepladsareal																										
Udskiftning af terræntrapper																				837						
Udskiftning af støtemure																				360						
Renovering af rampe, terræn																										
Udskiftning af terræntrappe, beboerhus																										
Ankomst og p-arealer	2.751																									
Servicekontrakt Anticimex - Smartbokse (opsat i terræn)		39	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60
1.2 Parkering og garager	320	105		47	48	50	20.047	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	5.485	73	1.683	78	80	82	85	88	90
Udsk. af asfaltbelægninger, p-plads Grønnegade																										
Udskiftning af asfaltbelægninger, p-pladser og veje																				1.607						
Renovering af parkeringskælder, grønnegade																										
Løbende vedl. af parkeringskælder				47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	88	90
Maling af parkeringskælder																		3.134								
Udskiftning af garageporte																		2.280								
Renovering af parkeringskælder, samsøgade							19.996																			
Renovering af garageanlæg, samsøgade	200																									
Etablering af El ladestander	120	105																								
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	393							2.479												3.332						
Rest kloakrenovering	393																									
Rest kloakrenovering								2.479												3.332						
1.4 Forsyningsledninger i terræn																										
Udskiftning af varmeledninger, terræn																										
Udskiftning af vandledninger, terræn																										
1.5 Udvendig belysning				12			13			14			15			16			763	18	855		20		21	
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer																										
Løbende vedl. af udv. belysning				12			13			14			15			16				18		20		21		
Udskiftning af udv. belysning, terrænlamper																										
Renovering af belysning inkl. el, garager og udebyg.																			763							
1.6 Affaldshåndtering			5			6			6			7	726		8					8		9			10	
Renovering af storskraldplads													726													
Løbende vedl. af storskraldplads			5		6		6		6		7		7		8					8		9		10		
1.7 Inventar og udsmykning udearealer	5		8			9			10			10			11				535	12		14			15	
Udskiftning af borde og bænke																			431							
Løbende vedl. af udvendig inventar			8		9		9		10			10			11					12		14			15	
Udsk. af cykelstativer og øvr. udvendig inventar																										
Lovpligtig ekstern DV-granskning	5																		103							
1.8 Legeplads	76	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	569	27	28	29	30	31	32	33
Servicekontrakt Legepladsinspektion	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8		9	9	9	9	10	10	11
Udskiftning af legeredskaber																				361						
Udskiftning af multibane																										
Udskiftning af faldunderlag																										
Udskiftning af fitnessredskaber																										
Løbende vedl. af legeområde	21	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22
Udbedring af legeplads	50																									
1.9 Skure og hegn	52																									
Udskiftning af hegn																										
Opsætning af cykelskur	52																									
1.10 Beplantning	20	50	50	50	50	50	95			104			113			124			135			148			162	
Løbende vedl. af beplantning, grønne områder	20	50	50	50	50	50	95			104			113			124			135			148			162	
Bygning, klimaskærm																										
2.1 Fundament og lyskasser			7			7			8			9	877		9				10			11			12	
Renovering af sokler													877													
Løbende vedl. af sokler			7			7			8			9			9				10			11			12	
2.2 Facade	155	12.519		84	29	115			228	82	555	87	90	93	95	98	101	104	306	111	746	117	121	124	128	132
Helhedsplan - Beboerhus - 5 års gennemgang				28																						
Helhedsplan - SE1 og SE2 - 1 års gennemgang	155																									
Helhedsplan - SE1 og SE2 - 1 års gennemgang		159																								
Helhedsplan - E1 og E2 - 5 års gennemgang				28																						
Helhedsplan - SE1 og SE2 - 5 års gennemgang				28	29	55																				
Helhedsplan - E1 og E2 - 5 års gennemgang						60																				
Renovering af facade, beton, parterre/stue																										
Løbende vedl. af facader									80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	124	128	132
Maling af facade, beton, parterre/stue											471															
Maling af facade, tegl, beboerhus									148																	
Udskiftning af loftsplader, parterre/stue																										
Helhedsplan Indeksering		1																								

Brutto DV-skema for afdeling 25

Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																									
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Udskiftning af faldsikring																										
Servicekontrakt af faldsikring	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11
2.4 Tagrender og nedløb									25			27			30			32			35			39		
Udskiftning af tagnedløb, blokke																										
Løbende vedl. af tagrender og nedløb									25			27			30			32			35			39		
Udskiftning af tagrender og nedløb, teknikhuse																										
Udskiftning af tagrender og nedløb, beboerhus																										
2.5 Altaner og altangange														44	46	47	49	50	51	53	55	56	58	60	61	63
Udskiftning af loftsplader, altaner																										
Løbende vedl. af altaner														44	46	47	49	50	51	53	55	56	58	60	61	63
2.6 Udvendige trapper og ramper			2			2			8			9			9			10			11		366	12		
Renovering af kældertrapper, udvendig																							366			
Løbende vedl. af kældertrapper, udvendig			2			2			2			2			2			3			3			3		
Løbende vedl. af trapper, stuelejemål til have									6			6			7			7			8			9		
2.7 Døre			73			79			87			95			104			113			124			135		
Udskiftning af indgangspartier																										
Løbende vedl. af døre			73			79			87			95			104			113			124			135		
Udskiftning af døre, mellem opgang og kælder																										
Udskiftning af kælderdøre																										
Udskiftning af entredøre																										
Udskiftning af døre, cykelrum																										
Udskiftning af døre, teknikhuse																										
Udskiftning af døre, beboerhus																										
2.8 Vinduer	900	927	1.151	922	950	1.257	1.008	1.038	1.374	1.101	1.134	1.501	1.204	1.240	1.641	1.315	1.355	1.793	1.437	1.480	1.959	1.570	1.617	2.141	1.716	1.767
Rep. af indvendige facadepartier	844	869	896	922	950	979	1.008	1.038	1.069	1.101	1.134	1.168	1.204	1.240	1.277	1.315	1.355	1.395	1.437	1.480	1.525	1.570	1.617	1.666	1.716	1.767
Dugruder indvendige facadepartier	56	58																								
Udskiftning af skydevinduer																										
Løbende vedl. af vinduer			255			279			305			333			364			397			434			475		
Udskiftning af vinduer inkl. værn, gavle																										
Udskiftning af kældervinduer																										
Udskiftning af vinduer, beboerhus																										
2.9 Porte	6	7	18	7	7	20	641	8	21	8	9	23	9	9	26	10	10	28	11	11	31	12	12	33	13	13
Servicekontrakt porte	6	7	7	7	7	7		8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13
Udskiftning af porte, garageanlæg							633																			
Løbende vedl. af porte, garageanlæg			11			12			13			15			16			18			19			21		
Bygning, bolig indvendig																										
3.1 Gulve, væg og loft	430	178	183	706	727	749	771	1.111	818	843	868	894	921	1.003	1.422	1.064	1.096	1.128	1.162	1.197	1.233	1.749	55.380	1.347	1.388	1.429
Løbende udskiftning af nedslidte gulve	44	45	46																							
Løbende udsk. af trægulve				458	471	485	500	515	531	546	563	580	597	615	633	652	672	692	713	734	756	779	802	827	851	877
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.			46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	
Renovering af badeværelser																							54.072			
Løbende vedl. af badeværelser			62	64	65	67	69	71	74	76	78	80	83	85	88	91	93	96	99	102	105	108	111	115	118	
Løbende vedl. af lofter																										
Fugning af badeværelser	258						317							54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77
Sanering af flisevægge	129	133	137	141	145	149	154	158	163	168	173	178	184	189	195	201	207	213	219	226	233	240	247	254	262	270
3.2 Sanitet	70	72	75	159	163	168	173	178	266	274	282	290	299	308	317	327	336	346	357	368	379	390	402	414	426	439
Løbende udskiftning af blandingsbatterier	5	6	6																							
Løbende udskiftning af håndvaske	5	6	6																							
Reemaljer af nedslidte badekar	11	11	12																							
Løbende udsk. af toiletter									82	84	87	89	92	95	98	100	104	107	110	113	116	120	124	127	131	135
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur				106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	146	151	155	160	165	170	175	180	185	191	197	203
Løbende udsk. af badekar	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	95	98	101
3.3 Komfur og emhætte	15	15	15	328	338	348	358	369	380	392	403	415	428	441	454	468	482	496	511	526	542	558	575	592	610	628
Løbende udsk. af komfurer				328	338	348	358	369	380	392	403	415	428	441	454	468	482	496	511	526	542	558	575	592	610	628
Løbende udsk af komfurer	15	15	15																							
3.4 Køl/frys	215	222	228	235	242	250	257	265	273	281	289	298	307	316	326	335	345	356	366	377	389	400	412	425	438	451
Løbende udsk køleskabe	215	222	228	235	242	250	257	265	273	281	289	298	307	316	326	335	345	356	366	377	389	400	412	425	438	451
3.5 Øvrige hvidevarer																										
3.6 Inventar	55	56	58	296	305	315	324	334	344	354	365	376	387	398	410	423	435	47.092	462	476	490	505	520	595	613	631
Løbende udskiftning af indiv. døre	11	11	12																							
Løbende udskiftning af køkkenbordplader	33	34	35																							
Løbende udskiftning af køkkeninventar	11	11	12																							
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																		46.643								
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur				103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	146	151	155	160	165	170	175	180	185	191	197
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål				194	200	206	212	218	225	231	238	246	253	260	268	276	285	293	302	311	320	330	340	350	361	371
Løbende udsk. af tekniskab, entre																							60	61	63	
Bygning, fælles indvendig																										
4.1 Trappeopgange									24	24	25	26	26	27	2.435	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																										
Renovering af opgange															2.407											
Løbende vedl. af opgange									24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
4.2 Elevatorer	76	162	167	172	177	182	188	193	199	205	211	218	224	231	238	245	252	260	268	276	284	293	301	310	320	329
Servicekontrakt elevatorer	76																									

Brutto DV-skema for afdeling 25

Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																										
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Servicebrandmateriel	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	
Udskiftning af brandalarmer og -anlæg																				2.121							
Løbende vedl. af brandsystem				62	64	65	67	69	71	74	76	78	80	83	85	88	91	93	96	99	102	105	108	111	115	118	
Servicekontrakt af brandalarmer og -anlæg	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
Renovering af OTV-anlæg, inkl. luger og riste																											
Servicekontrakt af OTV-anlæg, inkl. luger og riste	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	
Løbende batteriskift i røgmeldere lejermål		159	169	179	179	190	190	202	202	214	214	227	227	241	241	255	255	271	271	287	287	305	305	323	323	323	
5.9 Porttelefon og låsesystem		55	56	58	60	61	2.819	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	743	96	99	102	105	108	111	
Udskiftning af låsesystem til kælder																				650							
Udskiftning af porttelefoner							665																				
Løbende vedl. af porttelefon og låsesystem		55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	
Udskiftning af ADK							2.090																				
Udskiftning af låsesystem																											
5.10 Solceller				4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	
Udskiftning af solcelleanlæg																											
Løbende vedl. af solcelleanlæg				4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	
5.11 IT, video og netværk	560	125	129	133	137	141	145	269	258	158	163	168	606	178	184	340	327	201	207	213	219	226	232	431	1.032	254	
Udskiftning af netværk	103																										
Udskiftning af videoovervågning	304												433													618	
Løbende vedligehold af netværk	2																										
Servicekontrakt netværk	13																										
Løbende vedligehold af videoovervågning	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	
Servicekontrakt videoovervågning	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	92	94	
Udskiftning af videoservere	82								104									132								168	
Udskiftning af netværk								119									151									192	
Løbende vedligehold af netværk		29	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	
Servicekontrakt netværk		47	48	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	96	
Materiel																											
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	56	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	
Maskiner, afskrivninger	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	
Vintertjeneste maskine	25																										
Vintertjeneste maskine		28	29	30	31	31	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	
Årets forbrug	6.935	20.270	3.486	4.608	6.376	5.182	30.521	9.812	7.369	5.810	5.854	6.565	9.944	28.080	12.010	6.833	8.765	64.942	19.661	17.206	41.547	16.926	69.576	10.667	14.971	8.732	
Henlæggelser	8.852	8.944	6.397	6.589	6.786	6.990	7.200	7.416	7.638	7.867	8.103	8.346	8.597	8.855	9.120	9.394	9.676	9.966	10.265	10.573	10.890	11.217	11.553	11.900	12.257	12.625	
Kreditforeningslån renovering p-kælder							20.000																				
Kreditforeningslån renovering radiatorsystem														21.000													
Kreditforeningslån renovering køkkener																			46.000								
Kreditforeningslån p-kælder, maling/porte/kloakrenov.																			8.000								
Kreditforeningslån faldstammer																				10.400							
Kreditforeningslån renov. brugsvandsinstallationer																					33.000						
Kreditforeningslån renov. Boilerrum																						8.000					
Kreditforeningslån renov. badeværelser																							56.000				
Saldo pr. 31/12	18.388	20.305	8.978	11.890	13.870	14.280	16.088	12.767	10.370	10.639	12.697	14.946	16.728	15.381	17.156	14.266	16.827	17.738	16.762	17.767	11.134	13.478	15.769	13.746	14.979	12.265	16.158