

## Brutto DV-skema for afdeling 40

Godkendt sidste år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
<b>Terræn</b>																						
<b>1.1 Belægning</b>			75	41	42	82	45	46	89	49	57	97	54	55	106	59	61	116	64	66	3.704	70
<i>Løbende vedligehold af belægninger</i>			40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70
<i>Renovering af belægninger, veje</i>																						
<i>Løbende vedl. af belægninger</i>			35			38			41			45			49			54				59
<i>Renovering af belægninger, fortove</i>																						
<i>Renovering af belægninger, stier</i>																						1.473
<i>Renovering af belægninger, brandveje</i>																						2.104
<i>Vedligehold af petanquebane</i>											7											
<i>Renovering af havemure</i>																						
<b>1.2 Parkering og garager</b>			6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	2.777	10	10	10	10	11	11
<i>Renovering af carporte</i>																2.768						
<i>Løbende vedl. af carporte</i>			6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11
<i>Renovering af belægninger, p-pladser</i>																						
<b>1.3 Kloakledninger, brønde og riste</b>																						
<i>Kloak terræn</i>																						
<b>1.4 Forsyningsledninger i terræn</b>																						
<i>Udskiftning af vandstik</i>																						
<b>1.5 Udvendig belysning</b>			5			6			6			7			7	374		8			9	
<i>Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer</i>																40						
<i>Løbende vedl. af udv. belysning</i>			5			6			6			7			7			8			9	
<i>Udskiftning af udv. belysning, lygtepæle</i>																306						
<i>Udskiftning af udv. belysning, under baldakin</i>																28						
<b>1.6 Affaldshåndtering</b>			23	11	11	25	12	12	27	13	14	29	14	15	32	16	16	35	5.149	18	1.047	19
<i>Renovering af affaldsskakte og skraldeskure</i>																			5.132			
<i>Løbende vedl. af affaldsskakte og skraldeskure</i>			11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19
<i>Renovering af storskraldsplads og skraldeskur</i>																					1.008	
<i>Løbende vedl. af storskraldsplads og skraldeskur</i>			12			13			14			15			17			18			20	
<b>1.7 Inventar og udsmykning udearealer</b>			11			12			13			15			16	570		17			54	
<i>Renovering af pergola</i>																					35	
<i>Renovering af borde og bænke</i>																358						
<i>Løbende vedl. af borde og bænke</i>			3			4			4			5			5			5			6	
<i>Renovering af cykelstativer</i>																212						
<i>Løbende vedl. af cykelstativer</i>			8			8			9			10			11			12			13	
<b>1.8 Legeplads</b>		66	68	562	72	74	77	79	652	84	86	89	91	755	97	100	103	106	876	112	116	119
<i>Løbende vedligeholdelse af legepladser</i>		66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119
<i>Udskiftning/renovering af legepladser</i>				492					570					661					766			
<b>1.9 Skure og hegn</b>								734	8							27				11		
<i>Renovering af hegn</i>																27						
<i>Maling af hegn</i>									8											11		
<i>Vedligeholdelse af maskinskur ved opg. 13</i>								734														
<b>1.10 Beplantning</b>		133	137	141	146	150	155	159	164	169	174	179	185	190	196	202	208	214	220	227	234	241
<i>Renovering af haveanlæg og beboerønsker</i>		133	137	141	146	150	155	159	164	169	174	179	185	190	196	202	208	214	220	227	234	241
<b>Bygning, klimaskærm</b>																						
<b>2.1 Fundament og lyskasser</b>			3	4	4	685	4	4	4	4	4	4	5	5	5	2.584	5	5	5	6	6	6
<i>Renovering af sokler</i>																1.664						
<i>Løbende vedl. af sokler</i>			3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6
<i>Maling af sokler</i>						681										915						
<b>2.2 Facade</b>			37	38	39	2.471	41	42	44	45	12.729	48	49	51	52	924	55	57	59	61	62	64
<i>Renovering af facade, pladebeklædning, gavle</i>						2.431																
<i>Løbende vedl. af facader</i>			37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64
<i>Omfugning af facade, tegl</i>											12.682											
<i>Renovering af facade, beton</i>																						
<i>Renovering af facade, eternit</i>																						
<i>Renovering af baldakiner</i>																870						
<b>2.3 Tag og kviste</b>			13	14	14	15	15	16	16	16	6.802	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23
<i>Renovering af tag, pap</i>											6.785											
<i>Løbende vedl. af tag, pap</i>			13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23
<b>2.4 Tagrender og nedløb</b>			10			11			12			14			15			16			18	
<i>Renovering af tagnedløb</i>																						
<i>Løbende vedl. af tagnedløb</i>			10			11			12			14			15			16			18	

## Brutto DV-skema for afdeling 40

	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
<b>2.5 Altaner og altangange</b>		21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	37	38
Renovering af altaner, beton																					
Løbende vedl. af altaner, beton		21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	37	38
<b>2.6 Udvendige trapper og ramper</b>		4			4			5			5			6			6			7	
Renovering af hovedtrapper, udvendig																					
Løbende vedl. af trapper, udvendig		4			4			5			5			6			6			7	
Løbende vedl. af kældertrapper, udvendig																					
<b>2.7 Døre</b>		91			360			109		303	119			130	4.829		142			1.445	
Larkering af kælder- og opgangsdøre					261					303					351					407	
Renovering af opgangsdøre															805						
Løbende vedl. af døre		91			100			109			119			130			142			155	
Renovering af kælderdøre, m. sideparti																				270	
Udskiftning af kælderdøre																				614	
Udskiftning af altandøre															3.674						
Udskiftning af entredøre																					
<b>2.8 Vinduer</b>		339		53	778			405			443			484			529			48.551	
Udskiftning af dugruder					407															634	
5-års gennemgang				53																	
Udskiftning af vinduer, indgangsside og gavle																					
Løbende vedl. af vinduer		339			371			405			443			484			529			578	
Udskiftning af vinduer, mod altan																				17.281	
Udskiftning af skydevinduer, altaner																				18.559	
Udskiftning af vinduer, opgange																				8.711	
Udskiftning af kældervinduer																				2.788	
<b>2.9 Porte</b>																				13	
Udskiftning af port, storskraldplads																				13	
<b>Bygning, bolig indvendig</b>																					
<b>3.1 Gulve, væg og loft</b>	445	282	290	299	308	317	327	336	347	357	368	379	390	402	414	426	439	452	466	480	494
Fjernelse af klinker i stuen	159																				
Løbende udskiftning af nedslidte gulve	286																				
Løbende udsk. af gulve		165	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	272	281	289
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.		37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	61	63	65
Udskiftning af badeværelser																					
Løbende vedl. af badeværelser		50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88
Løbende vedl. af betonlofter		30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52
<b>3.2 Sanitet</b>	200	143	3.221	13	156	161	166	171	176	181	187	192	198	204	210	216	223	229	236	243	251
Toiletter/håndvaske udskiftes			3.212																		
Løbende udskiftning af blandingsbatterier bad	63																				
Løbende udskiftning af toiletter	88																				
Løbende udskiftning af vaske	50																				
Løbende udsk. af toiletter		57	3	5	62	64	66	68	70	72	75	77	79	82	84	86	89	92	95	97	100
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur		86	5	8	94	97	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130	134	138	142	146	150
<b>3.3 Komfur og emhætte</b>	14	15	15	16	16	17	759	18	18	19	19	20	20	4.536	22	22	23	24	1.082	25	26
Komfurer og emhætter														4.515							
Løbende udsk af komfurer	14	15	15	16	16	17		18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24		25	26
Udskiftning af emhætter							742													1.058	
<b>3.4 Køl/frys</b>	36	37	38	39	40	565	43	3.069	45	47	48	50	51	53	54	56	57	805	61	4.376	65
Køl/frys						523													746		
Køl/frys								3.025													4.313
Løbende udsk køleskabe	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65
<b>3.5 Øvrige hvidevarer</b>																					
<b>3.6 Inventar</b>	376	205	211	217	224	230	237	244	252	259	267	275	283	292	37.041	309	319	328	338	348	359
Løbende udskiftning af indvendige døre	143																				
Løbende udskiftning af blandingsbatterier køkken	63																				
Løbende udskiftning af bordplader	150																				
Løbende udskiftning af entre/garderobeskabe	21																				
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur															36.741						
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		83	86	88	91	94	97	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130	134	138	142	146
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemaal		79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	128	131	135	139
Løbende udsk. af entre- og garderobeskabe		42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73
<b>Bygning, fælles indvendig</b>																					
<b>4.1 Trappeopgange</b>		14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	4.158	20	20	21	21	22	23	23	24	25

## Brutto DV-skema for afdeling 40

	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Renovering af trapper inkl. værn, opgange												2.547									
Løbende vedl. af trappeopgange		14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25
Renovering af opgange												1.592									
<b>4.2 Elevatorer</b>	<b>2.624</b>	<b>169</b>	<b>174</b>	<b>179</b>	<b>184</b>	<b>190</b>	<b>196</b>	<b>202</b>	<b>208</b>	<b>214</b>	<b>7.856</b>	<b>227</b>	<b>234</b>	<b>241</b>	<b>248</b>	<b>255</b>	<b>263</b>	<b>271</b>	<b>279</b>	<b>287</b>	<b>296</b>
Elevatore	2.460																				
Elevatore											7.636										
Kontrakt elevatorer	164	169	174	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255	263	271	279	287	296
<b>4.3 Postkasser</b>		<b>5</b>			<b>6</b>			<b>6</b>			<b>7</b>			<b>8</b>			<b>8</b>			<b>9</b>	
Udskiftning af postkasser																					
Løbende vedl. af postkasser		5			6			6			7			8			8			9	
<b>4.4 Fælleshus og -faciliteter</b>	<b>28</b>	<b>7</b>			<b>8</b>			<b>9</b>		<b>236</b>	<b>9</b>			<b>10</b>	<b>42</b>			<b>11</b>			<b>316</b>
Vedligeholdelse beboerum	28																				
Renovering af fælleslokale										226											304
Løbende vedl. af fælleslokale		7			8			9			9			10				11			12
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale											9										
Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale																					
Udskiftning af sanitet, fælleslokale															42						
<b>4.5 Kælderrum og -gange</b>		<b>28</b>			<b>31</b>			<b>33</b>			<b>37</b>			<b>40</b>	<b>3.151</b>			<b>44</b>			<b>48</b>
Renovering af kælder															3.151						
Løbende vedl. af kælder		28			31			33			37			40				44			48
Udskiftning af indvendige døre, kælder																					
Renovering af pulterum																					
<b>Bygning, tekniske anlæg/installationer</b>																					
<b>5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg</b>		<b>21</b>	<b>22</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>24</b>	<b>25</b>	<b>26</b>	<b>26</b>	<b>27</b>	<b>28</b>	<b>29</b>	<b>30</b>	<b>31</b>	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>33</b>	<b>34</b>	<b>35</b>	<b>37</b>	<b>38</b>
Udskiftning af inddækning omkring faldstammer																					
Renovering af faldstammer																					
Løbende vedl. af faldstammer		21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	37	38
<b>5.2 Belysningsanlæg</b>	<b>56</b>	<b>87</b>	<b>89</b>	<b>92</b>	<b>95</b>	<b>98</b>	<b>100</b>	<b>103</b>	<b>107</b>	<b>110</b>	<b>113</b>	<b>116</b>	<b>120</b>	<b>124</b>	<b>127</b>	<b>131</b>	<b>135</b>	<b>139</b>	<b>143</b>	<b>2.581</b>	<b>152</b>
Retablering af lampeudtag	56	59	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102
Løbende udsk. af belysning, lejemål		24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42
Renovering af belysning, opgange																					1.825
Løbende vedl. af belysning		5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8
Renovering af belysning, kælder																					608
<b>5.3 Elinstallationer</b>		<b>35</b>	<b>36</b>	<b>37</b>	<b>38</b>	<b>39</b>	<b>40</b>	<b>42</b>	<b>43</b>	<b>44</b>	<b>46</b>	<b>47</b>	<b>48</b>	<b>50</b>	<b>51</b>	<b>53</b>	<b>54</b>	<b>56</b>	<b>58</b>	<b>45.665</b>	<b>61</b>
Renovering af elinstallationer, lejemål																					45.606
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål		33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57
Renovering af elinstallationer, fællesområder																					
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder		2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4
<b>5.4 Vandinstallationer</b>	<b>49</b>	<b>79</b>	<b>126</b>	<b>129</b>	<b>133</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>145</b>	<b>150</b>	<b>154</b>	<b>185</b>	<b>712</b>	<b>169</b>	<b>174</b>	<b>179</b>	<b>215</b>	<b>190</b>	<b>196</b>	<b>201</b>	<b>7.022</b>	<b>3.924</b>
Udskiftning af vandmålere												548									
Batteriskift Felson fugtalarm	20					23						26				30					35
Vekslere, løbende vedligeholdelse	30																				
Udskiftning af vekslere																					3.675
Løbende udsk. af bruserarmaturer			44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																					
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer		79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	119	123	127	131	134	138
Renovering af vekslere, brugsvand																					6.815
<b>5.5 Varmeanlæg og radiatorer</b>	<b>7</b>	<b>32</b>	<b>33</b>	<b>87</b>	<b>35</b>	<b>36</b>	<b>37</b>	<b>526</b>	<b>40</b>	<b>41</b>	<b>42</b>	<b>43</b>	<b>45</b>	<b>46</b>	<b>1.884</b>	<b>49</b>	<b>50</b>	<b>52</b>	<b>53</b>	<b>750</b>	<b>57</b>
Servicekontrakt CTS	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9
Løbende vedligehold af CTS system	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4
Udskiftning af energimålere								487													695
5-års gennemgang				53																	
Løbende vedl. af radiatorsystem		20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35
Renovering af varmerum															1.837						
Løbende vedl. af varmerum		5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9
<b>5.6 Fællesvaskeri</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>1.326</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>22</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>24</b>
Fællesvaskeri Renovering af vaskerier															1.306						
Leasing vaskeri	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24
<b>5.7 Ventilationsanlæg</b>		<b>12</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>531</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>672</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>21</b>
Ventilationsanlæg renses							517								655						
Udskiftning af ventilationsanlæg																					
Løbende vedl. af ventilationsanlæg		12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21

## Brutto DV-skema for afdeling 40

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
5.8 Brandanlæg og -alarmer																						
5.9 Porttelefon og låsesystem		9	9	10	10	10	11	11	11	1.062	12	12	13	13	13	14	14	15	15	2.548	16	
<i>Udskiftning af porttelefoner</i>										1.050												
<i>Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer</i>		9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	
<i>Udskiftning af adk</i>																					1.315	
<i>Udskiftning af låsesystem</i>																					1.217	
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	105	109	112	115	119	122	126	130	174	138	1.050	146	150	155	160	164	169	174	234	185	190	
<i>Servicekontrakt videoovervågning</i>	85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	
<i>Udskiftning af netværk</i>									40											54		
<i>Løbende vedligehold af netværk</i>	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	
<i>Servicekontrakt netværk</i>	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	
<i>Udskiftning af videoovervågning</i>										908												
<i>Løbende vedligehold af videoovervågning</i>	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	
<b>Materiel</b>																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	70	72	190	76	79	81	83	86	88	91	94	97	256	102	106	109	112	115	119	122	126	
<i>Energimærkning</i>			116										156									
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	
<i>Vintertjeneste maskine</i>	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	
<b>Overført fra tidligere år</b>																						
Overført fra 2019 til 2020	5.032																					
<b>Årets forbrug</b>	<b>9.256</b>	<b>2.219</b>	<b>5.447</b>	<b>1.785</b>	<b>6.252</b>	<b>2.475</b>	<b>3.980</b>	<b>6.792</b>	<b>2.148</b>	<b>23.233</b>	<b>11.522</b>	<b>6.990</b>	<b>3.189</b>	<b>7.741</b>	<b>58.266</b>	<b>2.623</b>	<b>3.524</b>	<b>9.405</b>	<b>3.945</b>	<b>120.447</b>	<b>6.715</b>	
Henlæggelser	6.219	6.506	6.701	6.902	7.109	7.322	7.542	7.768	8.001	8.241	8.488	8.743	9.005	9.275	9.554	9.840	10.135	10.440	10.753	11.075	11.408	
LBF egen trækingsret															14.857					5.713		
Kreditforeningslån															16.000					83.000		
<b>Saldo pr. 31/12</b>	<b>13.389</b>	<b>10.352</b>	<b>14.638</b>	<b>15.892</b>	<b>21.008</b>	<b>21.865</b>	<b>30.274</b>	<b>31.250</b>	<b>37.103</b>	<b>22.111</b>	<b>19.077</b>	<b>20.830</b>	<b>26.646</b>	<b>28.180</b>	<b>10.325</b>	<b>17.543</b>	<b>24.154</b>	<b>25.188</b>	<b>31.996</b>	<b>11.337</b>	<b>16.030</b>	