

## Brutto DV-skema for afdeling 59

		Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																				
Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
<b>Terræn</b>																							
1.1 Belægning						170																	
Udskiftning af belægninger						170																	
1.2 Parkering og garager																							
1.3 Kloakledninger, brønde og riste						103																	
Kloakfoto og saneringsplan						103																	
1.4 Forsyningsledninger i terræn																							
Udskiftning af varmeledninger i terræn																							
1.5 Udvendig belysning						39																	
Udskiftning af sensorer ved indgange						39																	
1.6 Affaldshåndtering			15																				
Renovering af skraldeskur																							
Skraldeø			15																				
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																							
1.8 Legeplads																							
1.9 Skure og hegn						354					56					65						76	
Udvendig maling						48					56					65						76	
Udskiftning af hegn og udhuse						305																	
1.10 Beplantning				12					14					16						19			
Vedligeholdelse af udearealer				12					14					16						19			
<b>Bygning, klimaskærm</b>																							
2.1 Fundament og lyskasser	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3
Løbende vedligehold af sokler	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3
2.2 Facade	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	9	10	10	10	10
Omfugning af teglfacade																							
Løbende udskiftning af eternitplader	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	9	9	10	10	10	10
2.3 Tag og kviste	16	16	17	17	65	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	27	101	6.499	
Udskiftning af tagpap					47																	73	
Tagudskiftning																						6.470	
Løbende algebehandling af tagflader	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	28	29	
2.4 Tagrender og nedløb		4	4	4	259	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
Udskiftning af tagrender og nedløb					255																		
Løbende udskiftning af nedløb		4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
2.5 Altaner og altangange																							
2.6 Udvendige trapper og ramper																							
2.7 Døre	43											58		318								78	
Udskiftning af fuger ved døre og vinduer	43											58										78	
Udskiftning af hoveddøre														318									
2.8 Vinduer					37						43	8	8	9	9	59	9	10	10	10	10	2.162	11
Gennemgang af vinduer					37						43					50						58	
Udskiftning af Vinduer																						2.094	
Udskiftning af dugruder												8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	
2.9 Porte																							
<b>Bygning, bolig indvendig</b>																							
3.1 Gulve, væg og loft	3	3	38	3	4	4	4	4	4	4	4	11	12	59	12	13	13	14	14	14	15	58	
Udskiftning af gummifuger i bad			35											47									
Renovering af badeværelser																							
Løbende vedligehold af badeværelser	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	
Løbende udskiftning af trægulve																						31	
Løbende udskiftning af linoleumsgulve i køkken												7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
Løbende udskiftning af flisegulve																						8	
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.																						4	
3.2 Sanitet	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	18	19	19	
Løbende udskiftning af toiletter	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	
Løbende udskiftning af håndvaske inkl. armatur	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	11	
3.3 Komfur og emhætte	12	12	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	19	20	21	21	22	
Løbende Udsk. af komfurer	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	12	13	13	14	14	
Løbende Udsk. af emhætter	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	
3.4 Køl/frys	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	27	
Løbende Udsk. af køleskabe	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	27	
3.5 Øvrige hvidevarer	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	19	

## Brutto DV-skema for afdeling 59

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																				
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
Løbende Udsk. af vaskemaskiner	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	
<b>3.6 Inventar</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>3.011</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>21</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>43</b>	
Løbende udskiftning af indvendige døre i lejemål																					20	
Udskiftning af køkken inkl. vask og armatur											2.096											
Udsk. af bryggersinventar inkl. vask og armatur											898											
Løb. udsk. af bryggersinventar inkl. vask og armatur	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
Løbende udsk. af køkkener inkl. vask og armatur	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	
Løbende udskiftning af entre- og garderobereskabe											7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
<b>Bygning, fælles indvendig</b>																						
4.1 Trappeopgange																						
4.2 Elevatorer																						
4.3 Postkasser					55																86	
Udskiftning af postkasser					55																86	
4.4 Fælleshus og -faciliteter					66																102	
Istandsættelse af fælleshus					66																102	
4.5 Kælderrum og -gange																						
<b>Bygning, tekniske anlæg/installationer</b>																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg																						
5.2 Belysningsanlæg	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Løbende udsk. af belysning i lejemål	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
5.3 Elinstallationer	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	
Løbende udskiftning af elinstallationer	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	
5.4 Vandinstallationer	14	14	15	15	27	16	17	17	18	18	19	19	20	20	36	22	22	23	24	24	25	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																						
Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	
Løbende udskiftning af bruserarmaturer	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Udskiftning af vandmålere					11										15							
Løbende udskiftning af vekslere	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	
5.5 Varme anlæg og radiatorer		178								42	2	241	2	2	2	2	2	2	2	2	59	
Udskiftning af radiatorsystem																						
Energimærkning										42											57	
Løbende udskiftning af radiatorer											2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	
Udskiftning af varmeunit		178										239										
5.6 Fællesvaskeri																						
5.7 Ventilationsanlæg					143						11	11	12	12	124	13	13	14	14	108	15	
Vedligeholdelse af mekanisk ventilation					83										111							
Vedligehold af ventilation i fælleshus					60																93	
Løbende udskiftning af taghætter											11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	
5.8 Brandanlæg og -alarmer																						
5.9 Porttelefon og låsesystem																						
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk		5																				
Uvildig gennemgang af DV budget		5																				
<b>Materiel</b>																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	20	44	45	46	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	
Maskiner, afskrivninger	20	21	21	21	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	
Vinterberedskab		23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	
<b>Årets forbrug</b>	<b>163</b>	<b>348</b>	<b>201</b>	<b>158</b>	<b>1.425</b>	<b>151</b>	<b>155</b>	<b>174</b>	<b>165</b>	<b>311</b>	<b>3.262</b>	<b>456</b>	<b>604</b>	<b>230</b>	<b>478</b>	<b>244</b>	<b>251</b>	<b>277</b>	<b>266</b>	<b>2.913</b>	<b>6.893</b>	
Henlæggelser	300	325	335	345	355	366	377	388	400	412	424	437	450	463	477	492	506	522	537	553	570	
Kreditforeningslån											1.000									1.500	6.000	
<b>Saldo pr. 31/12</b>	<b>2.588</b>	<b>2.725</b>	<b>2.702</b>	<b>2.836</b>	<b>3.022</b>	<b>1.952</b>	<b>2.167</b>	<b>2.388</b>	<b>2.603</b>	<b>2.837</b>	<b>2.938</b>	<b>1.100</b>	<b>1.081</b>	<b>927</b>	<b>1.161</b>	<b>1.161</b>	<b>1.409</b>	<b>1.664</b>	<b>1.909</b>	<b>2.180</b>	<b>1.320</b>	<b>997</b>