

Brutto DV-skema for afdeling 31

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	
Terræn																																
1.1 Belægning	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	466	3	3	3	3	150	4	4	4	4	551	4	4	4	5	
Renovering af belægninger, veje																											547					
Løbende vedl. af belægninger, terræntrapper og haver	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	5		
Renovering af belægninger og terræntrapper																	463															
Renovering af havemure																						146										
Oprettning af belægninger	10																															
1.2 Parkering og garager	6	7	7	7	7	7	575	8	8	8	9	9	3.895		240		10	65	11	11	12	12	316	13	13	13	464	14	15	15	400	
Rækværk på asfaldtæk mod underjordisk garage skil																		54														
Renovering af garageanlæg													3.895																			
Løbende vedl. af garageanlæg og -porte	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9					10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	
Renovering af belægninger, p-pladser																											450					
Udskiftning af garageporte																																
Maling af garageporte															240																385	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste							202																									
Eftersyn og fotografering af kloak																															25	
Renovering af kloak																															25	
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																
1.5 Udvendig belysning																																
Udskiftning af udv. belysning																																84
1.6 Affaldshåndtering	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	723	3	3		3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
Renovering af skraldeområder																																
Løbende vedl. af skraldeområder	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	728	3	3		3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
1.7 Inventar og udsmykning udearealer							57					29																			104	
Udskiftning af borde og bænke							57																								104	
Udskiftning af cykelstativer												18																				
Udskiftning af grill												11																				
1.8 Legeplads																																
1.9 Skure og hegn	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	341	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Renovering af hegn												340																				
Løbende vedl. af hegn	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
1.10 Beplantning	23	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	
Vedligehold af grønne områder	23	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser	219											294																			530	
Reparation og maling af sokkel	219											294																			530	
2.2 Facade	4	4	891	4	5	5	5	33	5	5	1.099	6	38	6	6	6	44	1.392	7	7	3.478	37	8	8	8	8	1.750	59	9	9	10	
Maling af fælles maskinskur for afd. 23-32-52-53-56-			24					28					32				37					43					50					
Renovering af facader og baldakiner																						3.471										
Løbende vedl. af facader og baldakiner	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	-6	8	8	8		9	9	9	10		
Maling af facader			863								1.094																					
2.3 Tag og kviste	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	
Serviceeftersyn faldsikring tag	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	
Udskiftning af tag, pap																																
Løbende vedl. af tag, pap	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	
2.4 Tagrender og nedløb	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9		
Renovering af tagnedløb																																
Løbende vedl. af tagnedløb	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9		
Udskiftning af tagrender og -nedløb																																
2.5 Altaner og altangange	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	317	2	2	2	2	2	2	2	2		
Renovering af franske altaner, stål																						315										
Løbende vedl. af franske altaner, stål	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
2.6 Udvendige trapper og ramper																															518	
Renovering af kældertrapper, udvendig																															283	
Renovering af brandtrappe																															236	
2.7 Døre	156	6	6	6	6	7	7	7	215	7	8	952	8	1.067	9	9	9	9	9	10	10	11	11	11	12	12	12	13	388	13	14	
Udskiftning af yderdøre														1.059																		
Løbende vedl. af døre	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12					

Brutto DV-skema for afdeling 31

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	
Bygning, bolig indvendig																																	
3.1 Gulve, væg og loft		103	106	109	112	116	119	123	126	130	134	138	142	146	151	155	160	7.637	154	159	164	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	
Løbende udsk. af trægulve		45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	97	100	103	106	110	
Løbende udsk. af vinylgulve		9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	17	18	18	19	20	21	21	22	23	
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.		4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10		
Renovering af badeværelser																		7.487															
Løbende vedl. af badeværelser		9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15					17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	
Løbende vedl. af betonlofter		4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10		
Løbende vedligehold af skimmel		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	
3.2 Sanitet		43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	71	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	
Løbende udsk. af toiletter		11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur		16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	35	36	37	38	39	
Løbende udsk. af badekar		16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	35	36	37	38	39	
3.3 Komfur og emhætte		24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	46	48	49	51	52	54	56	57	59	
Løbende Udsk. af emhætter		11	11	12	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27		
Løbende Udsk. af komfurer		13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32		
3.4 Køl/frys		33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	
Løbende Udsk. af køl/fryseskab		33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	
3.5 Øvrige hvidevarer																																	
3.6 Inventar		42	43	45	46	48	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	5.231	60	72	74	76	79	81	83	86	88	91	94	97	100	103	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																		5.173															
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		11	11	11	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	26		
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål		27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	
Løbende udsk. af entre- og garderobeskabe		4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	9	10	10	11	11		
Bygning, fælles indvendig																																	
4.1 Trappeopgange		5	5	6	6	6	6	528	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	2.124	10	10	11	11	11	12	12	13		
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																							1.301										
Løbende vedl. af trapper og opgange		5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	13		
Renovering af opgange								522														813											
4.2 Elevatorer		11	786	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	1.646	24	25	26	26	
Renovering af elevator			775																								1.623						
Elevator, kontrakt		4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11		
Vedligeholdelse af elevatorer		7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16		
4.3 Postkasser																																	
Udskiftning af postkasser																																	
4.4 Fælleshus og -faciliteter																																	
4.5 Kælderrum og -gange		4	5	5	5	5	5	926	453	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	706	9	9	9	297	10	10	10	11	
Maling af kældre og garager									448														698										
Renovering af kælder								921																									
Løbende vedl. af kælder og pulterrum		4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	
Renovering af pulterrum																																	
Bygning, tekniske anlæg/installationer																																	
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg		4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
Udskiftning af faldstammer																																	
Løbende vedl. af faldstammer		4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
5.2 Belysningsanlæg		4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	283	6	7	7	7	114	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	11	11	11	
Udskiftning af belysning, opgange													277																				
Løbende udsk. af belysning, lejemål		4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	11	11	11	
Udskiftning af belysning, kælder																		107															
5.3 Elinstallationer		4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	
Udskift																																	

Brutto DV-skema for afdeling 31

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	
Udskiftning af vaske terminal			49																			72											
5.7 Ventilationsanlæg	303	6	6	6	7	7	7	39	7	8	8	8	8	9	9	50	9	1.167	10	10	11	547	11	63	12	12	13	13	13	14	14	80	
Service ventilation u-boliger	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9		
Rensning af aftræk								32								41								52								65	
Ventilation	297																					536											
Renovering af ventilationsanlæg, u-boliger																																	
Løbende vedl. af ventilationsanlæg, u-boliger	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	
5.8 Brandanlæg og -alarmer	221	588	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	9	535	10	10
Servicekontrakt på gennemgang af røglemme	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	
Udskiftning af røglemme	216	584																														525	
Løbende vedl. af røglemme	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	
5.9 Porttelefon og låsesystem	3	3	3	3	3	3	3	525			3	3	230	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	665	6	6	6	6
Udskiftning af porttelefoner								365																									
Løbende vedl. af porttelefoner, adk og låsesystem	3	3	3	3	3	3	3				3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6
Udskiftning af adk													227																				
Udskiftning af låsesystem								159																									
5.10 Solceller																																	
5.11 IT, video og netværk	43	44	46	47	49	50	112	53	55	56	58	60	61	63	126	67	69	71	91	76	78	80	159	85	88	90	93	96	99	102	227		
Udskiftning af netværk							48									61							77										97
Udskiftning af videoovervågning							12													18													25
Løbende vedligehold af videoovervågning	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	
Servicekontrakt videoovervågning	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	35	35	37	38	39	40	41	42	44	
Løbende vedligehold af netværk	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	19	
Servicekontrakt netværk	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	39	
Materiel																																	
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	28	29	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56		
Maskiner, afskrivninger	21	22	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	39	
Vinterberedskab	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	17	
Årets forbrug	1.398	1.872	1.788	839	628	505	9.313	1.189	824	927	1.777	2.420	4.632	1.717	1.147	669	21.196	1.593	2.893	1.260	1.420	6.929	2.133	860	1.097	952	14.926	1.328	2.294	1.675	1.760		
Henlæggelser	872	1.043	1.074	1.107	1.140	1.174	1.209	1.246	1.283	1.321	1.361	1.402	1.444	1.487	1.532	1.578	1.625	1.674	1.724	1.776	1.829	1.884	1.941	1.999	2.059	2.121	2.184	2.250	2.317	2.387	2.458		
Henlæggelser		327																															
LBF egen trækingsret													200	100																			
Kreditforeningslån, udskiftning radiatorsystem																																	
Kreditforeningslån, udskiftning af vinduer + døre + facader																																	
Kreditforeningslån, renovering af garageanlæg + trapper																																	
Kreditforeningslån, renovering bad + køkken																																	
Kreditforeningslån, brugsvandsinstallation																																	
Saldo pr. 31/12	2.998	2.472	1.970	1.256	1.524	2.036	2.705	1.251	1.307	1.765	2.159	1.744	1.426	1.738	1.508	1.893	2.802	1.781	1.862	1.793	2.308	2.717	2.172	1.979	3.118	4.080	5.249	2.207	3.129	3.153	3.864	4.562	