

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	
2.8 Vinduer		350	54			59			65			71			78			7.555			93				101			111	1.343		121		
Udskiftning af vinduer, lejemål blok 1		350																										1.343					
Løbende vedl. af vinduer			54			59			65			71			78			85			93			101			111			121			
Udskiftning af vinduer, lejemål																		7.070															
Udskiftning af kældervinduer																		400															
2.9 Porte																		18															
Udskiftning af port																		18															
Bygning, bolig indvendig																		20.867															
3.1 Gulve, væg og loft		210	243	250	258	265	273	282	290	299	308	317	327	336	346	357	368	21.204	347	357	368	379	439	452	466	480	494	509	524	540	556	573	
Løbende vedl. af gulve		167	172	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238	246	253	260	268	276	285	293	302	311	320	330	340	350	361	371	383	394	406	
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.		17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	
Renovering af badeværelser																		20.867															
Løbende vedl. af badeværelser		26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41							48	50	51	53	54	56	58	60	61	63
Løbende rep. efter skimmelsager			27		27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63
3.2 Sanitet		74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	127	130	134	138	142	147	151	156	160	165	170	175	180	
Løbende udsk. af toiletter		30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur		45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	81	83	85	88	91	93	96	99	102	105	108	
3.3 Komfur og emhætte		144	149	153	158	162	167	172	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238	246	253	261	268	276	285	293	302	311	320	330	340	350	
Løbende udskiftning af komfur		92	96	97	100	103	106	110	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	152	156	161	166	171	176	181	187	192	198	204	210	216	223	
Løbende udskiftning af emhætter		52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	127	
3.5 Kølffrys																																	
3.5 Øvrige hvidevarer																																	
3.6 Inventar		264	272	280	289	298	306	316	325	335	345	355	366	377	388	400	412	424	437	450	464	478	24.602	424	436	449	463	570	587	605	623	642	
Løbende udskiftning af køkkenbordplader		80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	149	154	159	163	168	173	179	184	189	195	
Løbende udskiftning af blandingsbatterier i køkken		33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	
Løbende udskiftning af entre- og garderober		6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14		
Løbende udsk. af entre- og garderober		25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål		77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	151	156	161	165	170	176	181	186	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																							24.190										
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78							93	96	99	102	105
Bygning, fælles indvendig																																	
4.1 Trappeopgange			36	1.217		40			43			47			52			56	3.919		1			0			74		81				
Renovering af trapper inkl. værn, opgange						40			43			47			52			56	2.023					0		74		81					
Løbende vedl. af trappegange			36			40			43			47			52			56															
Renovering af opgange				1.217															1.896														
4.2 Elevatorer																																	
4.3 Postkasser		9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	
Løbende udskiftning af postkasser		9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	
4.4 Fælleshus og -faciliteter		34	11		55	39	7	13			60	23		16	385		52	385		19	61	10	21				93	165		112	82		
Maling af beboerrum		34				39					60	23		16	385		52	385		19	61	10	21				93	165		112	82		
Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale											45						52					61					70						
Løbende vedl. af fælleslokale			11									14																	25				
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale						43						14																	88				
Renovering af toiletrum, fælleslokale																																	
Udskiftning af sanitet, fælleslokale												23																					
Udskiftning af kaffemaskine/automat							7																										
Udskiftning af inventar, fælleslokale																																	
4.5 Kælderrum og -gange		9	9	9	10	2.407	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	18	19	20	21	21		
Maling af kælder																																	
Renovering af kælder						2.397																											
Løbende vedl. af kælder		9	9	9																													

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	
5.5 Varme anlæg og radiatorer		53	96	11.386	58	59	61	50	154	1.365	54	56	73	75	78	80	82	85	225	90	93	95	98	697	104	107	111	114	302	2.492	125	128	
5-års gennemgang af FJV stik			20																														
5-års gennemgang - FJV stik			20																														
Boilerrum (5 stk.)									1.313																					2.371			
Energimærke									102											138									185				
Servicekontrakt CTS		17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
Servicekontrakt, Vejrkompenisering		16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	23	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40		
Løbende vedligehold af CTS system		9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23		
Udskiftning af radiatorssystem			11.000																														
Løbende vedl. af radiatorssystem		11	12	12	12	13	13						16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	
Udskiftning af radiatorølere			330																					596									
5.6 Fællesvaskeri		102	105	108	112	115	499	122	126	129	133	137	141	146	150	155	1.642	164	169	174	179	777	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	
Fællesvaskeri Renovering af vaskerier																	1.482																
Løbende udskiftning af tumblere i fællesvaskeri		52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	127	
Udskiftning af strygemaskiner i fællesvaskeri							380															592											
Løbende udskiftning af vaskemaskiner		50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	110	114	117	121	
5.7 Ventilationsanlæg																																	
5.8 Brandanlæg og -alarmer		5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	13	
Servicekontrakt, brandmateriel		5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13
5.9 Porttelefon og låsesystem		4	4	1.068	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	602	6	1.731	6	6	7	7	7	7	1.218	8	8	8	8	9	9	9	10	
Udskiftning af porttelefonanlæg															596																		
Udskiftning af låsekasser i entredøre			670																					1.210									
Udskiftning af ADK																	1.724																
Udskiftning af låsesystem			394																														
Løbende vedl. af ADK og låsesystem		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	
Løbende udskiftning af porttelefonanlæg		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	
5.10 Solceller		30	31	32	33	34	35	143	37	38	39	40	42	43	44	45	47	193	50	51	53	54	56	57	59	61	63	259	67	69	71	73	
Udskiftning af netværk								107										144											194				
Løbende vedligehold af netværk		8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	
Servicekontrakt netværk		22	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	43	45	46	47	49	50	52	53	
Materiel																																	
6.1 Maskiner, pløneklypere og tilbehør		66	68	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	133	137	141	145	149	
Maskiner, afskrivninger		28	30	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	
Vinterberedskab		38	38	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	
Årets forbrug		1.589	2.069	20.003	1.379	4.569	2.008	14.909	6.810	2.983	1.926	1.894	2.369	1.788	2.692	7.252	5.226	65.059	9.032	3.266	3.270	3.089	27.734	4.377	2.694	4.663	2.969	46.384	2.964	5.681	3.893	3.099	
Herlæggesler		4.789	4.693	4.833	4.978	5.128	5.282	5.440	5.603	5.771	5.945	6.123	6.307	6.496	6.691	6.891	7.098	7.311	7.530	7.756	7.989	8.229	8.475	8.730	8.992	9.261	9.539	9.825	10.120	10.424	10.736	11.059	
Ekstraordinær henlæggelse			400																														
LBF egen trækingsret				650																													
Kredittorens lån								4.000										36.000					7.000										
Saldo pr. 31/12		13.192	16.392	19.416	4.896	8.496	9.055	12.329	6.860	5.653	8.442	12.460	16.689	20.627	25.334	29.333	28.972	30.844	9.097	7.595	12.085	16.804	21.943	9.684	14.037	20.335	24.913	31.484	10.426	17.582	22.325	29.168	37.128