

Brutto DV-skema for afdeling 59

Godkendt forrige år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
Terræn																																
1.1 Beplantning	3	172	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	361	6	6	6	6	
Udskiftning af beplantninger		170																									355					
Løbende vedligehold af beplantning	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6		
1.2 Parkerings og grøfter																																
1.3 Kloakledninger, brønde og riste		103																									215					
Kloakfoto og saneringsplan		103																									215					
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																
Udskiftning af varmeledninger i terræn																																
1.5 Udvendig belysning	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	
Løbende uds. af sensorer ved indgange	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	
1.6 Affaldshåndtering	15																			102												
Renovering af skraldeskur																				102												
Skraldebe	15																															
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																																
1.8 Legeplads																																
1.9 Skure og hegn	48						410					65					76					88						101				
Udvendig maling	48						56					65					76					88						101				
Udskiftning af hegn og udhuse							354																									
1.10 Beplantning	41	30	31	32	47	34	35	36	37	54	39	40	41	43	63	45	47	48	49	73	52	54	56	57	84	61	63	65	66	97	71	
Vedligeholdelse af udearealer	12				14					16					19					22						25					29	
Beskæring af træer	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	53	
Løbende vedligehold af hæg	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	18	18	
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4		
Løbende vedligehold af sokler	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4		
2.2 Facade	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	1,201	13	14	14	14	15	15	
Omfugning af teglfacade																									1.188							
Løbende udskiftning af eternitplader	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	15	
2.3 Tag og kviste	17	18	18	19	20	20	75	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	6.499	30	30	31	117	33	34	35	36	38	39	40	41	42	
Udskiftning af tagpap							55																									
Løbende udskiftning																	6.470															
Løbende algebehandling af tagflader	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	
2.4 Tagrender og nedløb	12	13	13	14	14	14	311	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	
Udskiftning af tagrender og nedløb							296																									
Løbende udskiftning af nedløb	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9		
Løbende vedligehold af tagrender	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	
2.5 Altaner og allangange																																
2.6 Udvendige trapper og ramper																																
2.7 Døre								58		318								78										105				
Udskiftning af fuger ved døre og vinduer								58										78										105				
Udskiftning af hoveddøre										318																						
2.8 Vinduer	37						43	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	2.162	11	11	11	12	79	13	13	13	14	92	14	15	15	16
Gennemgang af vinduer	37						43																									
Udskiftning af vinduer																		58					67					78				
Udskiftning af dugruder								8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	2.094	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	14	15	15	16
2.9 Porte																																
Bygning, bolig indvendig																																
3.1 Gulve, væg og loft	3	19	20	20	21	21	22	30	31	79	33	34	35	36	37	38	39	83	85	151	90	93	96	99	102	105	108	111	114	4.656	121	
Udskiftning af gummi-fuger i bad										47											63										85	
Renovering af badeværelser																															4.454	
Løbende vedligehold af badeværelser	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8		
Løbende udskiftning af trægulve																		31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	
Løbende udskiftning af linoleumsgulve i køkken									7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	
Løbende udskiftning af flisegulve																		8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.																		4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	
Løbende vedligehold af vægge og lofter	15	16	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36		
3.2 Sanitet	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	
Løbende udskiftning af toiletter	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	
Løbende udskiftning af håndvaske inkl. armatur	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	
3.3 Komfur og emhætte	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	
Løbende Udsk. af emhætter	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11		
Løbende Udsk. af komfurer	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	
3.4 Køl/frys	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22																					

Brutto DV-skema for afdeling 59

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054			
Bygning, fælles indvendig																																			
4.1 Trappeopgange																																			
4.2 Elevatorer																																			
4.3 Postkasser		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5			
Løbende udskiftning af postkasser		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5			
4.4 Fælleshus og -faciliter						70														108															
Istandssættelse af fælleshus						70														108															
4.5 Kælderrum og -gange																																			
Bygning, tekniske anlæg/Installationer																																			
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg																																			
5.2 Belysningsanlæg		2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5		
Løbende udsk. af belysning i lejemål		2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5		
5.3 Elinstallationer		2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4		
Løbende udskiftning af elinstallationer		2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4		
5.4 Vandinstallationer		15	27	16	17	17	18	18	19	19	20	20	36	22	22	23	24	24	25	26	1.969	28	49	29	30	31	32	33	34	35	36	37			
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																				1.942															
Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer		3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7			
Løbende udskiftning af bruserarmaturer		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5		
Udskiftning af vandmålere			11									15											21												
Løbende udskiftning af vekslere		10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25			
5.5 Varmeanlæg og radiatorer						38				2	286	2	2	2	2	54	2	2	3	3	384	3	3	3	3	3	3	3	4	517	4	4			
Udskiftning af radiatorsystem																																			
Energimærkning						38					45										60				70						81				
Løbende udskiftning af radiatorer									2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4			
Udskiftning af varmeunit										239											322									432					
5.6 Fællesvaskeri																																			
5.7 Ventilationsanlæg			8	8	8	31	8	78	20	21	48	22	22	23	24	56	25	26	27	28	65	29	138	31	32	75	34	35	36	37	87	39			
Vedligehold af ventilation i fælleshus								69															108												
Løbende udskiftning af teghætter									11	11	12	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22				
Rensning af ventilation aftræk						23					27					31					36					42				49					
Løbende uds af mekanisk ventilation			8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18			
5.8 Brandanlæg og -alarmer																																			
5.9 Porttelefon og låsesystem																																			
5.10 Søjleler																																			
5.11 IT, video og netværk																																			
Materiel																																			
6.1 Maskiner, plænekøpper og tilbehør		50	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	92	95	98	101	104	107	110			
Maskiner, afskrivninger		21	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12			
Vinterberedskab		30																																	
Vinterberedskab			42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99			
Årets forbrug		232	601	238	354	290	260	1.141	4.373	605	738	340	481	361	424	433	395	2.634	7.029	986	2.675	626	910	558	644	1.847	610	1.377	986	751	1.179	5.303	707		
Herlæggeleser		418		495	510	525	541	557	574	591	609	627	646	665	685	706	727	749	771	794	818	843	868	894	921	948	977	1.006	1.036	1.067	1.099	1.132			
Kredittorens lån køkken/bad									1.782																										
Kredittorens lån																		7.000			1.600						600		300		30	1.700			
Saldo pr. 31/12		2.835	3.020	2.900	3.157	3.313	3.548	3.829	3.245	1.228	1.214	1.085	1.371	1.536	1.840	2.101	2.374	2.706	821	1.564	1.372	1.115	1.431	1.389	1.725	2.001	1.703	2.070	1.999	2.284	2.202	2.371	2.797		