

Brutto DV-skema for afdeling 6

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																									
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Terræn																											
1.1 Belægning			8			9		26	10			11	953		12			13			14		41	16			
Renovering af belægninger, brandveje													953														
Løbende vedl. af belægninger			8			9			10			11			12			13			14			16			
Renovering af grusbelægninger, stier								26															41				
Renovering af brostensbelægninger, stier																											
1.2 Parkering og garager																											
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	563													1.535		1.010											
Udskiftning/strømpning af kloakledninger														935													
Renovering af kloak under bygninger og i terræn														600													
kloaksanering	563																										
Regnvandsbrønde og afløb i kælder																1.010											
1.4 Forsyningsledninger i terræn																											
1.5 Udvendig belysning		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	161	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer													159														
Løbende vedligehold af udv. belysning, vægarmaturer		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4		
1.6 Affaldshåndtering																											
Omfugning af skraldeskur																											
1.7 Inventar og udsmykning udearealer		2	2	2	2	2	2	132	2	94	2	2	105	2	2	2	2	9	3	3	3	3	3	3	3		
Renovering af pergolaer																											
Ombygning af springvand										92																	
Udskiftning af borde og bænke								130																			
Udskiftning af grill																											
Udskiftning af cykelstativer													103														
Løbende vedl. af inventar udearealer		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3		
1.8 Legeplads	3	3	3	3	330	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5		
Udskiftning af legepladsudstyr					327																						
Servicekontrakt legeplads	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5			
1.9 Skure og hegn			5					5		40		6	151		7	11		8			8			23			
Udskiftning af hegn										31																	
Maling af hegn										8															13		
Renovering af skure														151													
Løbende vedl. af skure			5					5					6		7						8			9			
1.10 Beplantning	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	
Havearealer, beskæring og beplantning	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	
Bygning, klimaskærm																											
2.1 Fundament og lyskasser			17				19		21				22		1			1			29			32			
Løbende vedl. af sokler			17				19		21				22		1			1			29			32			
2.2 Facade	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	88	91	2.447	97	100	102	106	109	112	115	119	
Løbende vedl. af facade	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	
Renovering af portaler omkring opgangsdøre/porte																											
Omfugning af facade, tegl, fællesvakeri																											
Omfugning af facade, sandsten																											
Løbende vedligehold af karnapper af sandsten	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	
2.3 Tag og kviste	29	30	31	87	68	34	35	999	37	38	40	41	2.356	43	45	46	47	49	50	1.479	53	55	412	58	60	62	
Renovering af sokler													2.314														
Maling af træværk i manzard								963																			
Renovering af betonkanaler i tag																											
Løbende vedl. af tag og kviste	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	
Udskiftning af tagpap																											
Udskiftning af tagpap, over loftsværelser																											
Udskiftning af kviste																											
Udskiftning af skotrender																											
Tagpap på vaskeri					35																	54					
Tagrenovering - 5 års gennemgang				55																							
2.4 Tagrender og nedløb		7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	86	14	14	15	
Udskiftning af tagrender og nedløb																											
Udsk. af tagrender og nedløb, skur og vaskeri																											
Løbende vedl. af tagrender og nedløb		7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	72	13	14	15	
2.5 Altaner og altangange	19	1.709						23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40
Renovering af altaner, beton		1.709																									
Løbende vedl. af altaner	19							23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	40
Renovering af altaner, stål																											
2.6 Udvendige trapper og ramper			9				9		10			11			12			14			15			16			
Renovering af cykeloverdækning																											
Renovering af hovedtrapper, udvendig																											
Løbende vedl. af trapper, udvendig			9				9		10			11			12			14			15			16			
Renovering af kældertrapper, udvendig																											
2.7 Døre		360	11	11	11	12	12	12	436	13	13	113	3.281	15	15	16	16	1.577	17	18	18	152	19	20	20	21	
Lakering af opgangsdøre		74										99															
Renovering af opgangsdøre		275																									
Udskiftning af kælderdøre									423																		
Udskiftning af altandøre																											
Udskiftning af entredøre													3.267														
Løbende vedl. af døre		10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	

Brutto DV-skema for afdeling 6

Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																										
Tekst	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		
(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)																												
2.8 Vinduer	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	11.021						154	158	163	168	173	178	183	189		
Udskiftning af vinduer, lejemål													8.425															
Løbende vedl. af vinduer	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125							154	158	163	168	173	178	183	189		
Udskiftning af vinduer, opgange													762															
Udskiftning af vinduer, opgange													953															
Udskiftning af kældervinduer													880															
Udskiftning af tagvinduer																												
2.9 Porte		82																128										
Udskiftning af porte																												
Renovering af porte		82																128										
Bygning, bolig indvendig																												
3.1 Gulve, væg og loft	262	270	278	286	295	304	313	322	332	342	352	362	373	385	396	408	420	433	446	459	473	487	502	517	532	548		
Løbende udsk. af gulve	186	191	197	203	209	215	222	228	235	242	250	257	265	273	281	289	298	307	316	326	336	346	356	367	378	389		
Renovering af badeværelser																												
Løbende vedl. af badeværelser	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56		
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72		
Løbende vedl. af lofter	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32		
3.2 Sanitet	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130	133	137	142	146	150	155	159	164	169	174	179	185	190	196	202	208		
Løbende udsk. af toiletter	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64		
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	74	76	78	80	83	85	88	90	93	96		
Løbende udsk. af brusearmatur	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48		
3.3 Kømfur og emhætte		16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33		
Løbende udsk. af komfurer		16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33		
3.4 Køl/frys																												
3.5 Øvrige hvidevarer																												
3.6 Inventar	139	143	147	151	156	161	166	170	176	181	186	192	19.256	204	210	216	222	229	236	243	250	258	266	274	282	290		
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur													19.059															
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	110	114	117	121	124	128	132	136	140		
Løbende vedl. af indvendige døre, lejemål	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130	134	138	142	146	150		
Bygning, fælles indvendig																												
4.1 Trappeopgange	23	24	24	25	26	27	27	28	6.290						35	36	37	38	39	40	41	43	44	3.814	47	48		
Renovering af trapper inkl. værn, fortrapper									1.935																			
Løbende vedl. af trappeopgange	23	24	24	25	26	27	27	28							35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48		
Renovering af fortrapper (rårum)									1.210																1.884			
Renovering af trapper inkl. værn, bagtrapper									1.935																			
Renovering af bagtrapper (rårum)									1.210																1.884			
4.2 Elevatorer																												
4.3 Postkasser		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3		
Udskiftning af postkasser																												
Løbende vedligehold af postkasser		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3		
4.4 Fælleshus og -faciliteter	30		12					14					621	15				18			19			21	380	23		
Renovering af billardrum	30							87																				
Løbende vedl. af fælleshus			12					14					15					18			19			21		23		
Renovering af toilettrum, fælleslokale									20																			
Udskiftning af sanitet, fælleslokale									18																			
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale									9																14			
Udskiftning af inventar, fælles- og billardrum									98																			
Renovering af bestyrelseslokale									117																			
Udskiftning af sanitet, kælder																												

Brutto DV-skema for afdeling 6

Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																										
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
5.4 Vandinstallationer	21	449	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40	17.379				
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																							17.379				
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	39	40					
UDFØRES 2022 - Nye vandstik		130																									
"lejepris i 2022" Lagour afkalkningsanlæg		297																									
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	27	28	28	15.283	21	21	22	23	93	35	53	37	38	2.724	40	42	43	44	139	47	48	50	51	527	54	83	
Udskiftning af radiatorssystem				15.000																							
Renovering af varmerum														2.332													
Energimærke									69										93								
Servicekontrakt CTS	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	
CTS, opgradering																										27	
Løbende vedligehold af CTS system	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	
Løbende vedl. af radiatorssystem	8	9	9							11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	
Etablering og udskiftning af radiatormålere				263										353										474			
5.6 Fællesvaskeri	90	520	25	26	27	27	683	55	30	31	153	33	34	742	36	37	38	39	40	41	205	1.063	86	47	48	1.058	
Fællesvaskeri Renovering af toiletter i vaskeri							545															850					
Renovering af fællesvaskeri, maling og gulvbelægning							109															170					
Udskiftning af vandrør i vaskehuset																											
Fællesvaskeri Betalingspanel i vaskeri	90											121									163						
Fællesvaskeri Vaskemaskiner		496												707												1.008	
Udskiftning af sæbedosering, fællesvaskeri							26																41				
Løbende udskiftning fælles vaskeri vaskemaskiner		18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
Løbende udskiftning fællesvaskeri - Tørretumbler		5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
Løbende udskiftning af strygerulle		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	
5.7 Ventilationsanlæg	51	140	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	7.318				
Udskiftning af ventilationsanlæg																							7.318				
Løbende vedl. af ventilationsanlæg	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95					
UDFØRES I 2022 - Malerbehandlig af ventilationskøle		88																									
5.8 Brandanlæg og -alarmer	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	
Servicekontrakt brandmateriel	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	
5.9 Porttelefon og låsesystem	9	10	10	10	1.837	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	1.377	19	
Udskiftning af porttelefoner					752																			1.359			
Løbende vedl. af porttelefon og låsesystem	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19		
Udskiftning af låsesystem					1.075																						
5.10 Solceller																											
5.11 IT, video og netværk	6	21	22	22	23	24	24	97	26	27	27	28	29	30	31	123	33	34	35	36	37	38	39	155	41	43	
Lovpligtig ekstern DV-granskning	5																										
Servicekontrakt netværk	1																										
Udskiftning af netværk								72								91							115				
Servicekontrakt netværk		15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	
Løbende vedligehold af netværk	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12		
Materiel																											
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	35	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	
Maskiner, afskrivninger	15	15	16	16	17	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	
Vintertjeneste maskine	20																										
Vintertjeneste maskine		22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	
Arets forbrug	1.992	5.110	1.543	16.819	3.736	1.676	2.318	3.591	8.609	1.891	1.920	2.034	40.941	6.741	2.008	3.072	2.148	6.054	2.389	3.792	2.728	3.662	39.169	7.009	3.930	3.683	
Henlæggelser	3.780	3.917	4.035	4.156	4.281	4.409	4.541	4.678	4.818	4.962	5.111	5.265	5.423	5.585	5.753	5.925	6.103	6.286	6.475	6.669	6.869	7.075	7.288	7.506	7.731	7.963	
LBF egen trækingsret radiatorssystem				3.400																							
LBF egen trækingsret udsk. vinduer og døre													4.500														
LBF egen trækingsret brugsvandsinstallationer																								4.900			
Kreditforeningslån udsk. af køkkener													19.700														
Kreditforeningslån ventilation																								5.900			
Saldo pr. 31/12	12.026	13.814	12.622	15.114	5.851	6.395	9.128	11.351	12.438	8.646	11.718	14.910	18.141	6.822	5.667	9.412	12.265	16.221	16.453	20.538	23.416	27.557	30.971	9.889	10.386	14.188	18.468