

*Generelle lejemaaloplysninger*

Lejemål	Bruttoetage-areal i alt m2	Antal lejemål
Almene familieboliger	7.090	98
Almene ungdomsboliger	0	0
Almene ældreboliger	0	0
<b>Boligoplysning i alt</b>	<b>7.090</b>	<b>98</b>
Erhvervslejemål	0	0
Institutioner	0	0
Garager/Carporte	0	0
<b>Lejemålsoplysninger i alt</b>	<b>7.090</b>	<b>98</b>

*Noter til de budgetterede udgifter og indtægter*

Ydelser på oprindelig prioritetslån	Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019
1011XX Prioritetsafdrag	0	0	0	0
1012XX Prioritetsrenter	0	0	0	0
102000 Rentesikring	0	0	0	0
102200 Ydelsessikring	0	0	0	0
102300 Ydelsesstøtte	0	0	0	0
102400 Ungdomsboligbidrag	0	0	0	0
103100 Reservefondsudlodning	0	0	0	0
1041XX Afdragsbidrag	0	0	0	0
1042XX Rentebidrag	0	0	0	0
104300 Ydelsesstøtte	0	0	0	0
104400 Ungdomsboligbidrag	0	0	0	0
1051XX Ydelser afviklede prioriteter til disp fond	883.289	883.289	883.290	883.290
1052XX Ydelser afviklede prioriteter til LBF	1.766.578	1.766.578	1.766.577	1.766.577
	<u>2.649.867</u>	<u>2.649.867</u>	<u>2.649.867</u>	<u>2.649.867</u>

	Budget	Budget	Regnskab	Regnskab
	2022	2021	2020	2019
<b>Ydelser på forbedringsarbejder mv.</b>				
125100 Afdrag HF lån	0	0	0	54.225
125110 Afdrag andelsfondslån	0	0	0	0
1251XX Afdrag kreditforeningslån	287.370	286.627	14.718	14.042
125171 Afdrag lejefinansieret råderet m/lån	143.665	142.322	135.174	71.093
125200 Renter HF lån	0	0	0	32.793
125210 Renter andelsfondslån	0	0	0	0
1252XX Renter kreditforeningslån	15.740	16.483	17.192	17.868
125271 Rente lejefinansieret råderet m/lån	67.267	73.318	80.466	44.726
125300 Ydelsesstøtte kreditforeningslån	998	1.045	1.090	1.133
125500 Ydelsesstøtte fra disp fond	-41.167	-85.167	0	0
125600 Reservefondsudlodning	0	0	0	0
126200 Afskr.frafl.lejers råderetsgg.	0	0	0	0
127100 Afdrag indeksslån byggeskade	0	0	0	0
127200 Rente indeksslån byggeskade	0	0	0	0
127300 Rentebidrag indeksslån byggeskade	0	0	0	0
127500 Ydelsesstøtte indeksslån byggeskade	0	0	0	0
127501 Negativ ydelsestøtte	0	0	0	0
1281XX Afdrag kreditf.,nom.lån ombyggn.	0	0	0	0
1282XX Rente kreditf.,nom.lån ombyggn.	0	0	0	0
128300 Ydelsesstøtte kreditf.,nom.lån ombyggn.	0	0	0	0
	<u>473.873</u>	<u>434.628</u>	<u>248.640</u>	<u>235.880</u>
<b>Renovation</b>				
109100 Renovation	149.400	141.600	141.070	138.560
109010 Komprimatorer mv.	0	0	0	0
109051 Containertømning mv.	18.500	18.000	17.515	17.994
	<u>167.900</u>	<u>159.600</u>	<u>158.585</u>	<u>156.553</u>
<b>Kontingent BL, telefon og andre udgifter</b>				
119101 Kontingent BL	14.000	13.800	13.452	13.138
119400 Telefon	8.800	10.100	7.922	6.467
119100 Andre udgifter	2.500	2.500	24	0
	<u>25.300</u>	<u>26.400</u>	<u>21.398</u>	<u>19.605</u>
<b>Afd. bestyrelsen, beboeraktiviteter, møder og fester</b>				
119200 Afdelingsbestyrelsen	10.000	10.000	7.434	6.817
119300 Beboeraktiviteter	10.000	10.000	2.436	2.513
119500 Afdelingsmøder	2.500	2.500	13.854	3.394
	<u>22.500</u>	<u>22.500</u>	<u>23.723</u>	<u>12.725</u>
<b>Renholdelse</b>				
114100 Løn mv. til ejd. funkt. og lokalinspek.	615.894	580.598	590.899	649.907
114121 Vagtservice	3.300	3.300	2.986	3.000
114200 Trappevask	0	0	0	0
114260 Havevedligehold	0	0	0	0
114300 Skorstensfejning	0	0	0	0
114400 Kontorhold varmemester	44.900	19.000	35.743	20.717
114500 Diverse renholdelse	55.000	75.700	43.868	72.640
	<u>719.094</u>	<u>678.598</u>	<u>673.495</u>	<u>746.264</u>

	Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019
<b>Almindelig vedligeholdelse</b>				
115XXX Forbrug alm. vedligeholdelse	220.000	220.000	389.788	199.297
116XXX Forbrug af PV	1.111.300	1.546.600	1.045.743	536.831
116999 Heraf dækkes af henlæggelser	-1.111.300	-1.546.600	-1.045.743	-536.831
117113 Forbr. af indv.fælleskonto	0	0	2.053	0
117110 Forbrug indvendig vedligeh.	0	0	139.556	212.779
117200 Overf.tidl.henl.fælles	0	0	-141.609	-212.779
	<u>220.000</u>	<u>220.000</u>	<u>389.788</u>	<u>199.297</u>
<b>Henlæggelse til indvendig vedligeholdelse</b>				
122110 Fælleskonto, B-ordning	2.100	3.300	3.300	3.200
122120 Indvendig vedligeholdelse, B-ordning	219.790	219.790	219.790	233.978
	<u>221.890</u>	<u>223.090</u>	<u>223.090</u>	<u>237.178</u>
<b>Bidrag til Landsbyggefonden</b>				
113100 A-indskud	0	0	0	0
113200 G-indskud	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen</b>				
112130 Adm. bidrag, fast pr. afd.	37.000	37.000	35.000	35.000
112110 Adm. bidrag, pr. lejemålsenhed	324.380	312.326	300.762	299.194
112140 Adm. bidrag, særydelser	15.594	15.294	14.994	14.725
	<u>376.974</u>	<u>364.620</u>	<u>350.756</u>	<u>348.919</u>
<b>Ekstraordinære udgifter</b>				
131XXX Andre renteudgifter	0	0	0	0
132XXX Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0	0
134100 Ekstraordinære udgifter	0	0	625.869	814
135100 Godtgørelse til fraflyttede lejere, råderet	0	0	0	0
135200 Heraf overført til afvikling, huslejeforhøjelse	0	0	0	0
136100 Beboerrådgivere mv.	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>625.869</u>	<u>814</u>
<b>Husleje, beboelse</b>				
201100 Beboelse	7.003.368	7.003.368	6.812.280	6.644.047
201200 Ungdomsboliger	0	0	0	0
201300 Ældreboliger	0	0	0	0
201201 Værelser	0	0	0	0
	<u>7.003.368</u>	<u>7.003.368</u>	<u>6.812.280</u>	<u>6.644.047</u>
<b>Husleje, erhverv, institutioner mv.</b>				
201400 Erhverv	16.174	16.174	15.732	8.946
201500 Institutioner	0	0	0	0
201600 Kælderrum mv.	0	0	0	6.390
201700 Garager	9.996	9.996	9.996	9.996
	<u>26.170</u>	<u>26.170</u>	<u>25.728</u>	<u>25.332</u>

	Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019
<b>Lejefinansieret råderet og øvrige egenbet. mv.</b>				
2011XX Lejefinansieret råderet	210.932	215.640	215.640	212.607
201197 Særleje renovation og skorsten	0	0	0	0
201198 Vedligeholdelsesandel	0	0	0	0
201800 Særleje råderet	0	0	0	0
201900 LBF Merleje	0	0	0	0
	<u>210.932</u>	<u>215.640</u>	<u>215.640</u>	<u>212.607</u>
<b>Øvrige indtægter</b>				
203100 Tilskud fra boligorganisationen	0	0	77.694	62.838
203310 Udlejning af maskiner	0	0	0	0
203500 Indeksoverskud	0	0	0	0
204XXX Drifts-, huslejesikring og beboerrådgiver	0	0	0	0
205XXX Ydelse beboerindskudslån	0	0	0	0
206100 Ekstraordinære indtægter	0	0	12.891	10.498
206200 Indgået tidligere afskrevet fordring	0	0	0	275
207XXX Indbetalt godg. ifbm. genudlejning	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>90.584</u>	<u>73.612</u>