

Forslag til afdelingsmøde, afd. 65

13. september 2021



Frist for omdeling af forslag 6. september 2021

Forslag til afstemning

FORSLAG 1

Der stilles forslag om...

At følgende formulering i afdelingens vedligeholdelsesreglement under punkt 6.3 vedligeholdelse af udvendigt træværk ændres fra:

Beboeren forpligtes til at vedligeholde alt udvendigt træværk som hegn og skure med maling hvert 3. år. Første gang i 2018. Der udleveres maling til formålet i maj måned de pågældende år. Arbejdet skal være udført ved udgangen af august.

Til formuleringen:

Afdelingen vedligeholder alt udvendigt træværk på boligen/ejendommen.

Du er forpligtet til at vedligeholde alle godkendte og blivende råderetsarbejder fx træterrasser, hegn, skure mfl. med maling/oliering minimum hvert 5. år.

Vedligeholdelsen indebærer at du selv indkøber maling til formålet efter de tilladte farver i afdelingen og udfører arbejdet.

Du skal til enhver tid følge producentens/produktets forskrifter for vedligeholdelse. Arbejdet skal udføres i perioden maj til oktober.

FORSLAG 2

Der stilles forslag om...

Til afdelingsmødet den 13. september 2021 stiller jeg forslag om ændring af vedligeholdelsesreglementet afsnit 6.3.

Nuværende ordlyd:

6.3 Vedligeholdelse af udvendigt træværk.

Beboeren forpligtes til at vedligeholde alt udvendigt træværk som hegn og skure med maling hvert 3. år. Første gang i 2018. Der udleveres maling til formålet i maj måned de pågældende år. Arbejdet skal være udført ved udgangen af august. Særlig udvendig vedligeholdelse, jf. pkt. 3.6 Side 7

Tilladte farver på alt udvendigt træværk: Ral farverne: RAL 7021 Sort grå

Ifølge det vedtagne forslag 1 på afdelingsmødet den 29. april 2019 skulle teksten "Ral farverne: RAL 7021 Sort grå" være ændret til "Husnumrene 10-100 sortgrå (RAL 7021) og husnumrene 102-176 sort (RAL 9005)".

Men da der ikke er udleveret maling i år (som er 3. år efter 2018), kræver det yderligere en ændring af afsnittet, så teksten "Første gang i 2018." ændres til "Første gang i 2022.", så vi kan få malet næste år.

Hvis forslaget vedtages, vil afsnit 6.3 have følgende ordlyd:

6.3 Vedligeholdelse af udvendigt træværk.

Beboeren forpligtes til at vedligeholde alt udvendigt træværk som hegn og skure med maling hvert 3. år. Første gang i 2022. Der udleveres maling til formålet i maj måned de pågældende år. Arbejdet skal være udført ved udgangen af august. Særlig udvendig vedligeholdelse, jf. pkt. 3.6 Side 7

Tilladte farver på alt udvendigt træværk: Husnumrene 10-100 sortgrå (RAL 7021) og husnumrene 102-176 sort (RAL 9005).