

Tøket	(alle tal er angivet i hele tusinde kr)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	
3.3 Komfur og emhætte		243	135	139	143	148	152	157	161	166	171	176	181	187	192	198	204	210	217	223	230	237	244	251	259	266	274	283	291	300	309	318	
Løbende udsk. af komfurer		162	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	167	172	178	183	188	194	200	206	212	
Løbende udsk. af emhætter		81	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	
3.4 Kølfrys		23	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	
Løbende udsk. af køle-/fryseskabe		23	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	
Løbende udsk. af køle-/fryseskabe		23	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	
3.6 Inventar		682	612	631	650	669	689	710	731	753	776	799	823	848	873	899	926	954	983	1.012	1.048	1.077	1.066	1.036	1.067	1.209	1.245	1.282	1.321	1.360	1.401	1.443	
Løbende udskiftning af bordplader		18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43		
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		54	53	53	55	58	61	64	67	71	74	78	82	87	92	97	102	107	112	117	122	127	132	137	142	147	152	157	162	167	172		
Løbende udsk. af entre- og garderobeskabe		21	19	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35		
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål		125	119	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24		
Lbn. renovering af køkkener		465	473	493	508	523	539	555	572	589	607	625	644	663	683	703	724	746	769	792	815	840	865	891	918	945	974	1.003	1.033	1.064	1.096	1.129	
Bygning, fælles indvendig																																	
4.1 Trappeopgange			1.910	0			60			66			72			2.323		2.976	86			94			102				112			122	
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																2.244																	
Løbende vedl. af trappeopgange			0				60			66			72			79			86			94			102				112			122	
Renovering af opgange			1.910															2.976															
4.2 Elevatorer		52	92	96	157	166	171	176	1.434	187	192	198	204	210	216	223	230	16.235	243	251	258	266	274	282	291	299	308	318	2.590	337	347	358	
Renovering af elevatorer																		15.999															
Løbende vedligeholdelse af elevatorer		12	50	53	57	120	124	128	131	135	139	144	148	152	157	162	166	171	177	182	187	193	199	205	211	217	224	230	237	244	252	259	
Service kontrakt Elevator		41	25	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	90	93	95	98	
Udskiftning af elevatorwire mv.									1.253																								
5 års gennemgange Vedligehold af elevatorer					56																									2.262			
4.3 Postkasser		1	1	2	2	2	2	2	2	780	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	
Udskiftning af postkasser										778																							
Løbende vedl. af postkasser		1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	
4.4 Fælleshus og -faciliteter		8	8	8	8	9	9	9	10	10	179	10	11	11	11	731	157	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	1.403	19
Renovering af fælleslokale																465																	
Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale																123																	
Renovering af bestyrelseslokale																26																	
Renovering af toilettrum, kælder																																	
Udskiftning af sanitet, kælder											169																						
Udskiftning af inventar, fælleslokale																	144																
Løbende vedl. af fælleslokale		8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	
4.5 Kælderrum og -gange		8	704	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	2.147	12	1.096	13	13	14	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19
Udskiftning af indvendige døre, kælder																																	
Renovering af pulterrum																																	
Renovering af kælder																2.135																	
Malerbehandling kældergulve																																	
Løbende vedl. af kælder		8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	
Bygning, tekniske anlæg/installationer																																	
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg		18	40	41	42	44	45	46	48	49	58	52	54	55	57	59	61	62	64	66	16.207	37	38	39	40	41	81	84	86	89	105	94	
Udskiftning af faldstammer																					16.161												
Løbende vedl. af faldstammer		18	40	41	42	44	45	46	48	49	58	52	54	55	57	59	61	62	64	66	36	37	38	39	40	41	81	84	86	89	92	94	
Udskiftning af dykpumper																					10												
5.2 Belysningsanlæg		25	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	226	52	53	55	2.168	14	14	14	15	15	16	17	17	18	18	19	
Udskiftning af belysning, opgange																					1.616												
Løbende vedl. af belysning		4	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	13	14	14	14	15	15	16	17	17	18	18	19	
Udskiftning af belysning, kælder																					539												
Løbende udsk. af belysning, lejemål		21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	0												

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	
Materiel																																
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	70	169	176	181	187	192	198	204	210	216	256	229	236	243	251	258	266	274	282	291	344	308	318	327	337	347	357	368	379	391	463	
Maskiner, afskrivninger	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	
Vintertjeneste maskiner	45	143	148	152	157	161	166	171	176	182	187	193	198	204	211	217	223	230	237	244	251	259	267	275	283	291	300	309	318	328	338	
Gulvvasker	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61	
Løbende vedligehold af gulvvasker	-	-	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	
Årets forbrug	27.502	9.667	3.862	4.424	4.529	10.134	4.706	5.378	5.678	6.983	4.220	4.408	5.250	6.765	95.957	35.815	26.026	6.167	4.684	23.257	28.468	6.518	7.106	6.162	16.631	36.222	7.770	9.698	7.826	8.801	22.979	
Henlæggelser	7.065	7.452	7.676	7.906	8.143	8.387	8.639	8.898	9.165	9.440	9.723	10.015	10.315	10.625	10.943	11.272	11.610	11.958	12.317	12.686	13.067	13.459	13.863	14.279	14.707	15.148	15.603	16.071	16.553	17.050	17.561	
LBF egen trækingsret	11.174	3.342													17.200					4.200												
Kredittorens lån															24.500	26.000	14.000				10.000					3.200						
Saldo pr. 31/12	20.857	11.594	12.721	16.534	20.016	23.630	21.883	25.816	29.335	32.822	35.279	40.782	46.388	51.454	55.314	12.000	13.457	13.041	18.832	26.465	20.094	14.694	21.634	28.391	36.509	34.585	16.712	24.544	30.916	39.643	47.892	42.474