



# Forslagsmappe



**Ordinært afdelingsmøde**  
**02 Nordre Bydel I**  
22. april 2025 18:30

## Forslag 1

2. Drift

Jeg vil gerne stille forslag om, om der kunne sættes en pulverslugger op enten på fortrappen eller bagtrappen midt i opgangen, da både fortrappen og bagtrappen er af træ. For hvis der opstår brand, kunne skaden måske ikke blive så omfattende, når der var en pulverslugger.

*Begrundelse: Fortrappe og bagtrappe er af træ.*

### Bemærkning fra AAB

Man kan købe pulverslugger i mange forskellige størrelser. Men hvis der skal være 2 sluggere i hver opgang, både for- og bagtrappe kan det indkøbes og monteres for ca. 10.000 kr.

Efterfølgende skal det udskiftes hvert 5 år, som skal oprettes på afdelingens vedligeholdelsesplan.

## Forslag 2

6. Øvrige forslag

Vinduespudsning fra gaden/gården

Jeg vil gerne stille forslag om, at det fremover ikke skal være tilladt for lejere i ejendommen at benytte en vinduespudser, der pudser vinduer udefra, mens vedkommende står på gaden eller i gården. Denne metode medfører, at snavs og vand drypper ned på underboernes vinduer.

For at undgå dette skal udvendig vinduespudsning fremover kun ske ved, at vinduespudseren har adgang til beboerens lejlighed og pudser ruderne indefra og ud. På denne måde undgås gener for underboerne.

*Begrundelse: Begrundelsen er at når overboen får pudset sine ruder, bliver der svinet på samtlige ruder hos mig.*

### Bemærkning fra AAB

Det foreslås at man i afdelingen får lavet en kollektiv rengøring af vinduer, 2 gange årligt.

Det koster omkring 6000 kr. pr. gang at få alle vinduer rengjort.

Ingen kommentar til om den enkelte lejer bestiller vinduespudsning indefra eller udefra