

Referat af afdelingsmøde afd. 22 mandag den 22. maj 2023

Formand Kira Koch Andersen bød velkommen og Mette Hviid fra AAB blev valgt som dirigent.

Dirigent konstaterede afdelingsmøde varslet rettidigt. Fremmødt 50 beboere, 43 lejemaal – 86 stemmer

Stemmeudvalg: Helle fra AAB samt 2 beboere Jenny og Connie.

Referent: Camilla Sørensen blev valgt.

Formandens beretning blev læst op efterfølgende taget til efterretning.

Helle Nielsen fra økonomiafdeling fremlagde budgettet for 2024.

Budgettet blev godkendt.

Behandling af forslag:

Forslag 1. Kun det lys som er på den etage som man træder ud/ind i bliver tændt.

Forslag forkastet.

Forslag 2. Alt lys i opgangene, kælder og udendørs bliver udskiftet til LED.

Forslag forkastet.

Forslag 3. At der bliver etableret biodiversitet på garagetagene.

Forslag blev forkastet.

Forslag 4. Solceller på alle tagene i afd. 22's blokke.

Ændringsforslag: Der blev stillet forslag om at AAB skal undersøge og beregne udgifter og mulighed for etablering af solceller, når tagene skal udskiftes i 2031.

Ændringsforslag vedtaget.

Forslag 5. At alle radiatorer får udskiftet til termostater.

Ændringsforslag: Alle radiatorer får udskiftet til termostater i lejlighederne, over en periode på 5 år.

Én opgang ad gangen.

Ændringsforslag vedtaget uden huslejestigning.

Forslag 6. Elektronisk lås på entrédør og postkasser.

Forslag blev forkastet.

Forslag 7. Affugter i alle tørrerum

Forslaget vedtaget (allerede etableret)

Forslag 8. Nye altandøre i alle lejligheder i afd. 22 i 2024

Forslag vedtaget – uden huslejestigning.

Forslag 9. Ladestander til Hybrid- eller El-biler på nederste del af Langenæs.

Der pålægges AAB at kontakte leverandør og myndigheder for ladestander i det offentlige rum på Langenæs Alle

Forslag vedtaget.

Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter for disse:

På valg til afdelingsbestyrelsen: Helle Nielsen, Birgitte Sørensen og Lise Hannibalsen

Helle Nielsen og Lise Hannibalsen modtog genvalg og blev valgt for 2 år.

Birgitte Sørensen modtog ikke genvalg

Camilla Sørensen blev valgt til bestyrelsen for 2 år.

Valg af suppleanter: Birgitte Sørensen blev valgt som 1.suppleant for 1 år.

Ingen yderlige suppleanter.

Afdelingsmødet foregik ordentligt og i god tone.