



Aarhus, den 3. maj 2023

Beretning til afdelingsmødet, den 10. maj 2023

Siden sidst

Her fra 1. maj 2023 er jeg tilbage i formandsstolen igen. Jeg vil takke Kirsten, som har vikarieret for mig, Kristoffer, Lars, som suppleant har været med i bestyrelsen, og Jens, som har bistået med hjælp, for at passe butikken mens jeg har været væk.

Vi har holdt et bestyrelsesmøde og besluttet følgende. I resten af denne valgperiode, det vil sige frem til 30. august 2023, udgør formanden og næstformanden et formandskab, således at næstformanden repræsenterer afdelingen i alle forhold, der vedrører det daglige samarbejde med servicecentret. Formanden repræsenterer afdelingen i alle forhold vedr. det daglige samarbejde med administrationen, Organisationsbestyrelsen og Repræsentantskab, herunder afdelingens regnskab og budget.

I afdeling 74 har John Pedersen været bygningsansvarlig, efter Kent rejste fra afdelingen. John har valgt gå på efterløn. Brian Bruun Christiansen er ansat som ny bygningsansvarlig i afdelingen.

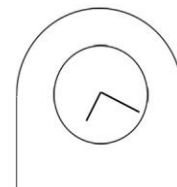
Afdelingen har fået et grønt team, John Hansen og Vivian, som varetager alle udearealer i afdelingen.

AAB har fået ny direktør, Martin Homann, som afløser Anders Rønnebro, der valgte at opsige sin stilling.

Bestyrelsen har valgt at fokusere på nogle emner i denne skriftlige beretning.

Affaldssortering

Som de fleste ved, så er der indført affaldssortering i Danmark. Folketinget har besluttet at sådan skal det være. Folketinget har videresendt opgaven til kommunerne, som har sendt aben videre til os med besked om, at vi skal affaldssortere. Det har man i Aarhus valgt at gøre ved at grave affaldskuber ned.



Uanset om man bor i København, Aarhus eller andre byer, så ser man folk bærende på deres affald, på vej til affaldsbeholdere placeret på offentlig vej.

Jeg ved ikke om vi kan være deciderede stolte af det, men afdeling 74 er én af de sidste bastioner i Aarhus, der er markeret med rødt på kommunens kort. Det er fordi vi er nogen af de sidste, der endnu ikke sorterer vores affald.

Bestyrelsen har været dybt involveret i, hvordan vi bedst muligt får løst opgaven. Her er et uddrag af overvejelserne:

Vi vil ikke være med!

Det SKAL vi! Vi kan lave vores egen "private løsning", hvor vi ikke behøver at få nedgravet kommunale affaldskuber. Vi kan i stedet have FEM af de store, grønne beholdere magen til dem, vi i dag bruger til glas og papir. Da det er "en privat løsning" bliver vi gjort ansvarlig for det, der puttes i beholderne. Hvis vi blander for mange forkerte ting sammen, vil kommunen kunne pålægge afdelingen bøder. Hvem har lyst til det?

Vi vil flytte beholderne ud på Nørreport!

Variation 1: Der er plads foran nr. 95.

Det er ikke muligt fordi reglerne siger, at man ikke må tømme affald hen over en cykelsti. At ændre cykelstien vil koste ikke under 500.000 kr., og det vil derfor aldrig blive vedtaget.

Variation 2: Ved siden af busstoppestederne på Nørreport.

Aarhus kommune fortæller, at det aldrig bliver godkendt af dem, der har med stoppestederne at gøre. Derudover er ledningerne til Letbanen tæt på.

Ulempen ved begge "variationer" er, at der, jævnfør reglerne, maksimalt må være 75 meter hen til nærmeste beholder. Det vil derfor være for langt til affaldsbeholderne for nogle af beboerne.

Bestyrelsen har derfor vurderet at den eneste reelle mulighed er, at vi skal have nedgravet nogle affaldskuber på vores grund. Vi har ikke lyst til at modtage bøder, og det skal ikke være lettere for nogle beboere, at komme af med affald, i forhold til andre.

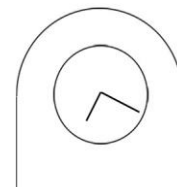
Kuberne vil fylde 2 parkeringspladser, så dem skal vi finde et andet sted. Det har vi gjort.

Træls!

De store ændringer vil være, at alle skakter nedlægges. På den måde er vi sikker på at slippe for bøder, fordi affaldet ikke sorteres korrekt.

De løse skraldespande, der står tæt på dem, der ikke bor i en opgang, fjernes. Stor- og elektronikskrald flyttes og de to grønne kuber til glas og papir forsvinder, fordi glas og papir inkluderes i den nye løsning.

Vi bliver altså nødt til at gøre som resten af byen: Bære vores affald hen til de nye affaldskuber.



Bestyrelsen deler frustrationerne i forhold til affaldssorteringen, men vi har ikke et valg.

Er der overhovedet noget positivt ved det?

Fordel 1 er, at det bliver "en offentlig affaldssortering" og vi derfor ikke bliver gjort ansvarlige for det, der smides ud. Vi ved jo ikke hvad andre smider i beholderne, derfor kan vi ikke få bøder.

Fordel 2 er, at affaldskuberne bliver placeret cirka midt i afdelingen (yderste række af parkeringspladserne, ud for nr. 89 - hvor Skomageren parkerer i dag). Der vil sådan cirka være lige langt uanset om du bor i Nørreport 95 eller Nørregade 13.

Fordel 3 er, at hvis nogen uden for afdelingen vælger at bruge kuberne, hvad de godt må, eftersom de er offentlige, så skal de ikke vandre helt ind i afdelingen, hvor de ikke hører til.

Fordel 4 er, at den store og tunge lastbil, der tømmer kuberne, ikke skal køre ret langt ind på afdelingens grund. Det betyder mindre støj og mindre slitage på fliser og asfalt.

OBS! Snarest, inden sommerferien, vil afdelingens beboere blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde omhandlende affaldssortering.

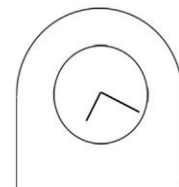
På det ekstraordinære afdelingsmøde vil der være en repræsentant fra Kredsløb (det kommunale selskab, der er ansvarlig for affaldshåndteringen i Aarhus Kommune) til stede og fra AAB vil Servicecenter Midt ved Serviceleder Jan Bojsen ligeledes deltage.

Belysning

Området har i mange år været meget dårlig belyst. Det virker skummelt for mange, og får vi besøg af suspekter typer, vil de kunne bevæge sig rundt uden at blive set.

Det er derfor besluttet at udskifte det gamle lys. Bestyrelsen har set på flere lamper, og vi er ved at være fremme ved en beslutning. Vi skrev rundt til alle beboerne i april måned, så det blev muligt at se de første lamper. De nye væglamper ligner de gamle. Forskellen er at de er sorte og øverste del af lampen er dækket af en sort skærm, men det er en meget bedre lyskilde. Lampen hedder Tento og vil blive opsat snarest.

Vi har kigget på 2 typer parklamper. Type 1 (den høje) bruges flere steder i byen. Bl.a. på Aarhus Ø. Den kan fås med 2 lysstyrker. Vi har kun haft dén model med kraftigt lys på prøve. Type 2 (den flade) bruges bl.a. i et område bag ved Bruuns Galleri, ved DGI. Den kan også fås med 2 lysstyrker. Den får vi snart på prøve i versionen med et svagere lys.



Der vil blive noget gravearbejde langs med stierne. Grunden hertil er, at der skal helt nye kabler til de nye lamper. De gamle kabler er nedbrudte, men heldigvis har vi stadig lys i området, trods lamperne ikke lyser særlig godt. De nye lamper vil komme til at stå foran hækkene, og de gamle bliver selvfølgelig fjernet.

Som dag og nat

Vi skal være forberedt på, at når der kommer en ordentlig belysning, så vil det gøre en stor forskel i forhold til de gamle lamper, der næsten ikke lyser op. I stedet for sovekammerbelysning vil vi pludselig kunne se noget.

Træer

Det store træ mod Paradisgade, som var blevet kæmpestort, er blevet topkappet. Det er blevet flot beskåret. Det bliver igen et flot træ.

Afdelingens Platantræer er blevet stynet i vinters af John og Vivian. De gjorde bestyrelsen opmærksom på, at der var nogle af træerne, som ikke havde det godt. Der stod vand i træerne og de var løse. Det eneste, der holdt sammen på dem, var det vedbend, der voksede op af træet. En kraftig storm ville kunne få træerne til at vælte, og det ville kunne gå ud over de biler, der var parkeret ved træerne. Det kan hverken AAB eller bestyrelsen være vidne til. Vi har ikke været opmærksomme på dårlige træer. Derfor er de fældet.

Der er fjernet et æbletræ i inderste gård, ved Nørregade 3. Det stod løst - det var ikke rodfæstet. Et blommetræ, ud for Nørreport 93, mistrivedes og er også blevet fjernet. "Husk aldrig sætte ståltråd omkring et træ. Det bliver træets død."

I bagerste gård, ud imod Paradisgade Skole, er der fjernet et træ, som ikke havde det godt. Der er kommet et nyt Japansk Hængekirsebærtræ. Det står i græsplænen.

Det grønne team vil holde øje med de andre træer, der står der. Dem der står op til Nørreport 45 har også en begyndende hældning.

Bestyrelsen vil på det kommende budgetmøde få afsat penge, så der er penge til at sætte nye træer.

Hermed afsluttes den skriftlige beretning.