

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Terræn																					
1.1 Belægning		6	6	6	7	42	7	7	7	8	8	8	8	9	251	9	9	10	10	2.441	10
<i>Renovering af belægninger, p-plads og foran garage</i>																					326
<i>Løbende vedl. af belægninger</i>		6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10
<i>Udskiftning af grusbelægninger, stier</i>															242						
<i>Renovering af terræntrapper</i>						35															
<i>Renovering af havemure</i>																					
<i>Renovering af flisebelægninger, stier</i>																					2.104
1.2 Parkering og garager		16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	2.681	8
<i>Renovering af facade, garager</i>																					1.052
<i>Løbende vedl. af garager</i>		14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	4	5
<i>Udsk. af tag på garager, inkl. tagrender og nedløb</i>																					1.166
<i>Løbende udskiftning af tagrender og nedløb, garage</i>		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3
<i>Udskiftning af garageporte</i>																					456
1.3 Kloakledninger, brønde og riste						3.426															
<i>Kloak i terræn etape 2</i>						3.426															
1.4 Forsyningsledninger i terræn																					
<i>Udskiftning af jordledninger</i>																					
1.5 Udvendig belysning		3			3			4			4			4			5				5
<i>Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer</i>																					
<i>Løbende vedl. af udv. belysning</i>		3			3			4			4			4			5				5
<i>Udskiftning af udv. belysning, små terrænlamper</i>																					
1.6 Affaldshåndtering	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
<i>Udsk. af indkastsøjler, indercontainer og sikkerheds</i>																					
<i>Løbende vedligehold og rengøring af containere</i>	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																					96
<i>Udskiftning af borde og bænke</i>																					79
<i>Udskiftning af håndboldmål</i>																					18
1.8 Legeplads	272	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	491
<i>Renovering af legepladser</i>	267																				482
<i>Servicekontrakt, legepladsinspektion</i>	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9
1.9 Skure og hegn																					
<i>Renovering af skur</i>																					
1.10 Beplantning						1.444															2.250
<i>Haveanlæg renoveres</i>						1.444															2.250
Bygning, klimaskærm																					
2.1 Fundament og lyskasser					127					8.824					171						198
<i>Renovering af sokler</i>										8.677											
<i>Løbende vedl. af sokler</i>					127					148					171						198
2.2 Facade		36	37	38	39	41	42	5.534	1	3.510	4	5	50	51	53	55	56	58	60	61	63
<i>Renovering af facade, beton puds</i>								5.534													
<i>Løbende vedl. af facade</i>		36	37	38	39	41	42	0	1	3	4	5	50	51	53	55	56	58	60	61	63
<i>Omfugning af facade, tegl</i>																					
<i>Renovering af facade, teglskaller</i>																					
<i>Renovering af facade, beton</i>										3.507											
2.3 Tag og kviste		11	12	12	12	13	13	13	14	14	5.860	1	2	2	2	17	17	18	19	19	20
<i>Udskiftning af tag, pap</i>											5.859										
<i>Løbende vedl. af tag, pap</i>		11	12	12	12	13	13	13	14	14	1	1	2	2	2	17	17	18	19	19	20
2.4 Tagrender og nedløb		10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	2.057	1

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Udskiftning af tagrender og nedløb																					2.056
Løbende vedl. af tagrender og nedløb		10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	0	1
2.5 Altaner og altangange						155			170			185			203				221	22.971	242
Udskiftning af altaner, stål																					22.445
Løbende vedl. af altaner						155			170			185			203				221		242
Renovering af altangange																					526
Renovering af altaner, beton																					
2.6 Udvendige trapper og ramper		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Renovering af hovedtrapper, udvendig																					
Løbende vedl. af trapper, udvendig		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Renovering af kældertrapper, udvendig																					
2.7 Døre		56			61			67		2.505	73		337	80			87				3.666
Udskiftning af hoveddøre, blok 1																					
Løbende vedl. af døre		15			17			18			20			22			24				26
Udskiftning af opgangsdøre																					196
Udskiftning af kælderdøre																					393
Udskiftning af altandøre																					2.981
Løbende vedl. af altandøre		21			23			25			27			30			33				36
Udskiftning af automatisk døråbner													337								
Udskiftning af entredøre										2.505											
Løbende vedl. af entredøre		20			22			24			26			28			31				34
2.8 Vinduer	172	50			54			59			65			71			78				7.555
Gennemgang af vinduer	172																				
Udskiftning af vinduer, lejemål blok 1																					
Løbende vedl. af vinduer		50			54			59			65			71			78				85
Udskiftning af vinduer, lejemål																					7.070
Udskiftning af kældervinduer																					400
2.9 Porte																					18
Udskiftning af port																					18
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	140	198	204	210	216	223	230	237	244	251	258	266	274	282	291	300	309	318	327	21.164	307
Løbende udskiftning af gulve	140																				
Løbende vedl. af gulve		158	162	167	172	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238	246	253	260	268	276
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.		16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28
Renovering af badeværelser																					20.867
Løbende vedl. af badeværelser		25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	2	3
3.2 Sanitet	95	70	72	74	77	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123
Løbende udskiftning af vaske	42																				
Løbende udskiftning af toiletter	30																				
Løbende udskiftning af blandingsbatterier i bad	24																				
Løbende udsk. af toiletter		28	29	30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur		42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74
3.3 Komfur og emhætte	16	136	140	144	149	153	158	162	167	172	177	183	188	194	200	206	212	218	225	231	238
Løbende udskiftning af komfurer	16																				
Udskiftning af komfur		87	89	92	95	97	100	103	106	110	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	152
Løbende udskiftning af emhætter		49	51	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87
3.4 Køl/frys																					
3.5 Øvrige hvidevarer																					
3.6 Inventar	133	249	257	264	272	280	289	298	306	316	325	335	345	355	366	377	388	400	412	424	437

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt sidste år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Løbende udskiftning af indvendige døre i lejemål		23																				
Løbende udskiftning af køkkenbordplader		74	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133
Løbende udskiftning af blandingsbatterier i køkken		31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55
Løbende udskiftning af entre- og garderobereskabe		5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
Løbende udsk. af entre- og garderobereskabe			23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål			72	75	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	120	123	127
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																						
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur			41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72
Bygning, fælles indvendig																						
4.1 Trappeopgange			33	261		36	1.217		40			43			47			52			56	3.919
Polering af trapper				261																		
Vedligehold af trapper inkl. værn, opgange																						2.023
Løbende vedl. af trappegange			33			36			40			43			47			52			56	
Vedligehold af opgange							1.217															1.896
4.2 Elevatorer																						
4.3 Postkasser			8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14
Løbende udskiftning af postkasser			8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14
4.4 Fælleshus og -faciliteter			10		34	11			55	39	7	13			60	23		16		52	385	
Maling af beboerrum					34					39					45						52	
Udskiftning af køkkeninventar, fælleslokale																						
Løbende vedl. af fælleslokale			10			11			12			13			14			16				17
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale									43													61
Renovering af toilet, fælleslokale																						26
Udskiftning af sanitet, fælleslokale																23						
Udskiftning af kaffemaskine/-automat											7											
Udskiftning af inventar, fælleslokale																						281
4.5 Kælderrum og -gange			8	8	9	9	9	10	2.407	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14
Maling af kældre																						
Renovering af kælder									2.397													
Løbende vedl. af kælder			8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14
Renovering af pulterrum																						
Udskiftning af indvendige døre, kælder																						
Bygning, tekniske anlæg/installationer																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg			14	11	11	16	12	12	91	13	13	19	14	15	20	15	16	22	116	17	24	18
Udskiftning af faldstammer																						
Løbende vedl. af faldstammer			11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18
Udskiftning af grundvandspumper									74											99		
Løbende vedl. af grundvandspumper			4			4			4			5			5			6			6	
5.2 Belysningsanlæg			14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25
Udskiftning af belysning, opgange																						
Løbende vedl. af belysning			2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
Løbende udsk. af belysning, lejemål			12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21
Udskiftning af belysning, kælder																						
5.3 Elinstallationer			115	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål			13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder			2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4
Renovering af rest elinstallationer, lejemål			100																			
5.4 Vandinstallationer		50	92	95	98	101	104	107	110	113	10.316	96	100	104	108	136	140	144	148	153	157	162
Servicekontrakter, beholderrens og anodeskift		50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	80	83	85	88	91

Brutto DV-skema for afdeling 19

Godkendt sidste år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Løbende udsk. af bruserarmaturer			21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Udskiftning af varmvandsbeholdere											130											
Udskiftning af brugsvandsinstallationer											10.092											
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer			20	20	21	21	22	23	23	24	1	2	2	3	4	29	30	31	31	32	33	34
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	114	50	51	53	76	56	58	59	61	7.859	154	1.367	56	58	73	75	78	80	82	85	225	
5-års gennemgang af FJV stik					22																	
Boilerrum (5 stk.)												1.313										
Energimærke	76										102											138
Servicekontrakt CTS	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	
Servicekontrakt, Vejrkompensering	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	
Løbende vedligehold af CTS system	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	
Udskiftning af radiatorsystem											7.809											
Løbende vedl. af radiatorsystem		11	11	11	12	12	12	13	13	1	1	1	2	2	16	16	17	17	18	18	19	
5.6 Fællesvaskeri		49	51	52	54	56	57	59	1.017	63	65	66	68	70	73	75	77	79	2.339	84	87	
Fællesvaskeri Renovering af vaskerier																				1.482		
Løbende udskiftning af tumblere i fællesvaskeri		49	51	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	
Udskiftning af strygemaskiner i fællesvaskeri										380												
Fællesvaskeri Vaskemaskiner										576										775		
5.7 Ventilationsanlæg																						
5.8 Brandanlæg og -alarmer	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
Servicekontrakt, brandmateriel	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
5.9 Porttelefon og låsesystem		4			654	394		4			5			5			601		1.724	6		
Udskiftning af porttelefonanlæg																	596					
Udskiftning af låsekasser i entredøre					651																	
Udskiftning af ADK																			1.724			
Udskiftning af låsesystem						394																
Løbende vedl. af låsesystem		4			4			4			5			5			5				6	
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	7	8	8	8	8	9	9	9	63	10	10	10	11	11	11	12	12	12	85	13	13	
Udskiftning af netværk									54										72			
Løbende vedligehold af netværk	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	
Servicekontrakt netværk	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	39	45	46	47	49	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	
Maskiner, afskrivninger	21	26	27	28	28	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
Vintertjeneste maskine	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	
Overført fra tidligere år																						
Overført fra 2019 til 2020	8.861																					
Arets forbrug	9.908	1.307	1.340	1.145	2.118	7.846	1.209	9.441	2.459	34.117	7.437	2.806	1.730	1.709	2.156	1.578	2.469	1.995	5.830	64.689	8.783	
Henlæggelser	3.300	3.649	3.758	3.871	3.987	4.107	4.230	4.357	4.488	4.622	4.761	4.904	5.051	5.203	5.359	5.519	5.685	5.856	6.031	6.212	6.399	
LBF egen trækningsret										1.470												
Kreditforeningslån										20.600	3.000									36.500	3.000	
Saldo pr. 31/12	13.144	6.537	8.879	11.297	14.024	15.893	12.154	15.175	10.091	12.120	4.696	5.020	7.118	10.439	13.933	17.135	21.077	24.293	28.154	28.355	6.378	6.993