

1. Valg af dirigent, konstatering af lovlighed og referent:
 - a. Randi blev indstillet af bestyrelsen og valgt ved klapsalve
 - b. Mødet blev erklæret lovligt. Der er 16 husstande og 32 stemmesedler
 - c. Birgitte, Kim og Helle blev stemmetællere
 - d. Thor blev referent
 - e. Dagsordenen blev godkendt
2. Forretningsorden
 - a. Randi fremlagde, hvad begrundelsen var for at dette punkt er på. Det drejer sig om, at der er blevet lavet en forretningsorden specielt til vores afdeling.
 - b. Der var en sproglig indvending:
 - i. Forretningsordenen blev vedtaget, med den indvending at de sproglige rettelser bliver indsendt til bestyrelsen, som indarbejder det i forslaget til næste års forretningsorden.
3. Fremlæggelse af beretning
 - a. Forpersonen Thor fremlagde følgende mundtlige beretning: Bestyrelsen mødtes i juni og konstituerede sig med Elisabeth som forperson, Thor som næstforperson og Peter som sekretær. Derefter mødtes bestyrelsen i august og september primært med henblik på at komme ind i arbejdet. På mødet i oktober annoncerede Elisabeth, at hun ikke længere ønskede at være en del af bestyrelsen. Derefter gik arbejdet i bestyrelsen i stå, dog med enkelt indsats: I december foranstaltede Elisabeth og Peter en vellykket julefrokost. I marts genoptog Thor og Peter arbejdet - primært med henblik på at afvikle årsmødet. Det lykkedes. Dog må det siges, at bestyrelsen påtager sig ansvaret for at bestyrelsesarbejdet ikke har været tilfredsstillende. Der kom to spørgsmål til beretningen:
 - i. Hvor kan man få information om annoncerede vedligeholdelsesarbejder? Det kan ske ved henvendelse til servicecenteret.
 - ii. Hvordan kan det være, at ændringer i bestyrelsens sammensætning ikke er blevet offentliggjort? Det er ganske enkelt fordi bestyrelsesforpersonen har været utjekket. Det beklager han.
4. Godkendelse af driftsbudget
 - a. Budgettet blev godkendt som det ligger. (Dog var der en længere samtale om kollektiv råderet: Det bliver taget op på et ekstraordinært årsmøde).
5. Indkomne forslag
 - a. Forslag 1: En screening af solceller på tagene
 - i. Forslaget blev ikke vedtaget. Debatten viste, at der kan arbejdes videre med idéen om selv at generere strøm.
 - b. Forslag 2: Fælles afregning af el på forbrugsregningsskab
 - i. Forslaget blev vedtaget. med 24 for, 6 imod og 2 undlod at stemme.
 - ii. Opsigelse af nuværende el-aftaler skal lejerne gøre individuelt og det bliver meldt ud af AAB, hvornår man skal gøre det.
 - c. Forslag 3: Tjørnehække
 - i. Forslaget blev vedtaget. med 16 stemmer for, 9 imod, 2 undlod
 - d. Forslag 4: Aflåst hoveddør
 - i. Det skal tilføjes til ordensreglementet at fælles yderdøre skal være aflåste, med mindre begge i en opgang kan opnå enighed om en

anden ordning. Dog under iagttagelse af, at andre med lovligt ærinde, hjemmehjælp og lignende skal kunne sikres adgang.

- e. Forslag 5: Opsætning af terrasseoverdækning
 - i. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
 - f. Forslag 6: Regnvandsbeholder
 - i. Teknisk kom med den bemærkning at man skal være opmærksom på, at der skal være et filter til filtrering, hvis man vil vand grøntsager og andet spiseligt.
 - ii. Forslaget blev vedtaget.
 - g. Forslag 7: Ukrudtsbrænder
 - i. Forslaget er vedtaget
 - h. Forslag 8: Udvidet brug af havemaskineri i 14 dage op til og mens havecontainer er til rådighed.
 - i. Forslaget vedtaget
 - i. Forslag 9: Røgfrit miljø
 - i. Forslaget er trukket
 - j. Forslag 10: Udvidelse af bestyrelsen
 - i. Forslaget falder
6. Valg af afdelingsbestyrelse og suppleanter
- a. Peter blev genvalgt
 - b. Anna blev 1. suppleant
7. Eventuelt
- a. Der blev spurgt til sidste års forslag om isolering med henblik på lydgener.
 - b. Det blev bemærket at der var lavet et dårligt stykke malerarbejde på terrasserne, der skal udbedres og det helst ikke på afdelingens regning.
 - c. Der kom en opfordring til at sætte tænd-sluk-timer på nattebelysning.
 - d.