

## Brutto DV-skema for afdeling 8

Godkendt sidste år      Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
<b>Terræn</b>																						
<b>1.1 Belægning</b>		8			8	14		9			10			11			12			448	23	
<i>Udskiftning af asfaltbelægninger, gårdrum</i>																					435	
<i>Løbende vedl. af belægninger</i>		8			8			9			10			11			12				13	
<i>Udskiftning af grusbelægninger, stier</i>						14															23	
<i>Renovering af asfaltbelægning, dæk over kælder</i>																						
<i>Renovering af belægninger, fortov gråstengade</i>																						
<b>1.2 Parkering og garager</b>		2			2			3			3			3			3				218	
<i>Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer</i>																					214	
<i>Løbende vedl. af udv. belysning, vægarmaturer</i>		2			2			3			3			3			3				4	
<b>1.3 Kloakledninger, brønde og riste</b>																						
<i>Kloak i terræn og under bygninger</i>																						
<b>1.4 Forsyningsledninger i terræn</b>				232																		
<i>Udskiftning af vandstik</i>				232																		
<b>1.5 Udvendig belysning</b>		4			4			5			5			6			6				221	
<i>Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer</i>																					214	
<i>Løbende vedl. af udv. belysning, vægarmaturer</i>		4			4			5			5			6			6				7	
<b>1.6 Affaldshåndtering</b>																						
<b>1.7 Inventar og udsmykning udearealer</b>										21												
<i>Udskiftning af bænke</i>										21												
<b>1.8 Legeplads</b>	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	47	2	2	2	2	2	2	2
<i>Servicekontrakt legeplads</i>	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
<i>Udskiftning af legeplads</i>															45							
<b>1.9 Skure og hegn</b>		5			6			6			7			8			8				868	
<i>Renovering af hegn</i>																					859	
<i>Løbende vedl. af hegn</i>		3			3			4			4			4			5				5	
<i>Renovering af skure</i>																						
<i>Løbende vedl. af skure</i>		2			3			3			3			3			4				4	
<b>1.10 Beplantning</b>	690	1.820																				
<i>Renovering af haveanlæg</i>		1.820																				
<i>Renovering af haveanlæg</i>	690																					
<b>Bygning, klimaskærm</b>																						
<b>2.1 Fundament og lyskasser</b>		4			5			5			6			6	658		7				8	
<i>Renovering af sokler</i>															658							
<i>Løbende vedl. af sokler</i>		4			5			5			6			6			7				8	
<b>2.2 Facade</b>	615	20	20	21	8.665	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	
<i>Renovering af sålbænke</i>	615																					
<i>Renovering af portaler omkring opgangsdøre</i>																						
<i>Løbende vedl. af facader</i>		20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	
<i>Omfugning af facade, tegl</i>					8.644																	
<i>Renovering af sålbænke</i>																						
<b>2.3 Tag og kviste</b>		86	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	
<i>Tagudskiftning/renovering - 5 års gennemgang</i>		50																				
<i>Udskiftning af tagpap, skur og multirum</i>																						
<i>Løbende vedl. af tag og kviste</i>		36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	
<i>Udskiftning af kviste</i>																						
<i>Udskiftning af skotrender</i>																						
<i>Udskiftning af zinkinddækninger</i>																						
<b>2.4 Tagrender og nedløb</b>			129			141			154			168			183			200			219	
<i>Rensning af tagrender</i>			113			123			134			147			160			175			192	
<i>Udskiftning af tagrender og nedløb</i>																						
<i>Løbende vedl. af tagrender og nedløb</i>			16			18			19			21			23			25			27	
<b>2.5 Altaner og altangange</b>		54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	31.844	82	84	87	90	92	95	
<i>Renovering af altaner, beton</i>															31.764							
<i>Løbende vedl. af altaner, beton</i>		54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	84	87	90	92	95	
<b>2.6 Udvendige trapper og ramper</b>		6		967	6			7			8			8			9				10	
<i>Renovering af hovedtrapper, udvendig</i>				967																		
<i>Løbende vedl. af trapper, udvendig</i>		6			6			7			8			8			9				10	
<i>Renovering af kældertrapper, udvendig</i>																						
<i>Renovering af ramper</i>																						
<b>2.7 Døre</b>	2.817	65			71			207		254	85			93		164	102				111	

## Brutto DV-skema for afdeling 8

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																		
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Nye lejlighedsdøre G4-8 L15-9	1.007																				
Udsk af lejlighedsdøre	1.810																				
Udskiftning af altandøre																					
Løbende vedl. af døre		65			71			78			85			93			102			111	
Udskiftning af entredøre																					
Renovering af opgangsdøre																164					
Udskiftning af kælderdøre										254											
<b>2.8 Vinduer</b>		<b>284</b>			<b>180</b>			<b>137</b>			<b>149</b>			<b>163</b>	<b>2.742</b>		<b>179</b>	<b>102</b>		<b>195</b>	<b>71</b>
Vinduer i tag velux																					71
Vinduer og døre butikker, nye		170																			
Udskiftning af gummifuger ved vinduer														2.742							
Vinduer og døre butikker, nye																		102			
Udskiftning af døre og vinduer - 1 års gennemgang					55																
Udskiftning af vinduer, lejemål																					
Løbende vedl. af vinduer		115			125			137			149			163			179			195	
Udskiftning af vinduer, opgange																					
Udskiftning af kældervinduer																					
Udskiftning af vinduer, multrum																					
<b>2.9 Porte</b>																					
Udskiftning af porte																					
<b>Bygning, bolig indvendig</b>																					
<b>3.1 Gulve, væg og loft</b>	<b>79</b>	<b>254</b>	<b>261</b>	<b>269</b>	<b>277</b>	<b>285</b>	<b>294</b>	<b>303</b>	<b>312</b>	<b>321</b>	<b>331</b>	<b>341</b>	<b>351</b>	<b>362</b>	<b>22.184</b>	<b>384</b>	<b>395</b>	<b>407</b>	<b>419</b>	<b>432</b>	<b>445</b>
Løbende udskiftning af terrazzogulve	53																				
Løbende udskiftning af nedslidte gulve	26																				
Løbende udsk. af gulve		191	197	203	209	215	222	229	235	242	250	257	265	273	281	289	298	307	316	326	336
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.		22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39
Renovering af badeværelser														21.812							
Løbende vedl. af badeværelser		30	31	32	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52
Løbende vedl. af pudslofter		11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18

## Brutto DV-skema for afdeling 8

		Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
<b>3.2 Sanitet</b>	27	85	87	90	93	96	98	101	104	108	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	
Løbende udskiftning af toiletter	16																					
Løbende udskiftning af blandingsbatterier	10																					
Løbende udsk. af toiletter		34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	60	
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur		51	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	89	
<b>3.3 Komfur og emhætte</b>	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	
Udskiftning af komfurer - Løbende											111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	
Løbende udskiftning komfur	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9												
<b>3.4 Køl/frys</b>																						
<b>3.5 Øvrige hvidevarer</b>																						
<b>3.6 Inventar</b>	21	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	21.933	125	129	133	137	141	145	
Løbende udskiftning af køkkenbordplader	10																					
Løbende udskiftning af køkkeninventar	10																					
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur															21.812							
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		49	51	52	54	56	57	59	61	63	65	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	
Løbende vedl. af indvendige døre, lejemål		19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
Løbende vedl. af entre- og garderobeskabe		14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	
<b>Bygning, fælles indvendig</b>																						
<b>4.1 Trappeopgange</b>		13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	4.148	20	20	21	21	22	23	
Renovering af trapper inkl. værn, opgange															2.541							
Løbende vedl. af trappeopgange		13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	
Renovering af opgange															1.588							
<b>4.2 Elevatorer</b>																						
<b>4.3 Postkasser</b>		4			4			5			5			6			6				910	
Udskiftning af postkasser																					903	
Løbende vedl. af postkasser		4			4			5			5			6			6				7	
<b>4.4 Fælleshus og -faciliteter</b>	52	21			11		322	164		26	14			15			281	204			53	
Istandsættelse af selskabslokale	52																					
Istandsættelse af toiletter ved gæsteværelser		10																				
Udskiftning af maskiner, motionsrum										26											35	
Udskiftning af fælleshusfaciliteter							125															
Renovering af fælleslokale							197										264					
Løbende vedl. af fælleslokale		10			11						14			15			16				18	
Renovering af gæsterum																				102		
Renovering af toilet, gæsterum																				102		
<b>4.5 Kælderrum og -gange</b>		36	544	39	40	41	42	44	45	706	48	15	16	16	17	17	18	18	19	19	3.561	20
Renovering af tørrerum L 1-7 Sk 2-14			384																			
Tørrerum renovering			123																			
Løbende vedligehold af ydervægge i cykelrum		25	26	27	27	28	29	30	31	32	33											
Udskiftning af indvendige døre, kælder																						
Løbende vedl. af kælder og loft		11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	19	20
Renovering af kælder																						2.655
Maling af kælder										660												887
Renovering af pulterum																						
Udskiftning af indvendige døre, loft																						
<b>Bygning, tekniske anlæg/installationer</b>																						
<b>5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg</b>	553	582	600	664	636	655	675	695	69	16	17	17	18	80	19	19	20	20	93	22	22	
Faldstammer udskiftes løbende, når utæt	553	570	587	604	622	641	660	680														
Udskiftning af batteri i Felson fugtalarm				46					54					62							72	
Udskiftning af faldstammer																						
Løbende vedl. af faldstammer		13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	21	22	22
<b>5.2 Belysningsanlæg</b>		17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	960	26	27	28	29	391	31	
Udskiftning af belysning, opgange															935							
Løbende vedl. af belysningsanlæg		3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6
Løbende udsk. af belysning, lejemål		14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	
Udskiftning af belysning, kælder																						361
Udskiftning af belysning, loftsrum																						
<b>5.3 Elinstallationer</b>	103	128	132	135	140	144	148	152	157	455	167	172	177	182	188	193	199	205	211	217	224	
Udskiftning af elmålere										294												
Løbende renovering af el installationer	103																					
Løbende jording af opgange		50	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål		50	51	53	54	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80	82	85	87	



## Brutto DV-skema for afdeling 8

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Udskiftning af røglemme															953							
Løbende vedl. af røglemme		3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	
<b>5.9 Porttelefon og låsesystem</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>2.713</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>1.367</b>	<b>18</b>	
Løbende vedligehold porttlf	9																					
Udskiftning af porttelefoner																					1.350	
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer		10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	
Udskiftning af adk															1.452							
Udskiftning af låsesystem															1.246							
<b>5.10 Solceller</b>																						
<b>5.11 IT, video og netværk</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>27</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>36</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	
Udskiftning af netværk								20											26			
Løbende vedligehold af netværk	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3
Servicekontrakt netværk	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8
<b>Materiel</b>																						
<b>6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør</b>	<b>25</b>	<b>26</b>	<b>27</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	<b>29</b>	<b>30</b>	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>33</b>	<b>34</b>	<b>35</b>	<b>36</b>	<b>37</b>	<b>38</b>	<b>39</b>	<b>40</b>	<b>42</b>	<b>43</b>	<b>44</b>	<b>45</b>	
Maskiner, afskrivninger	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	
Vintertjeneste maskine	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	
<b>Overført fra tidligere år</b>																						
Overført fra 2019 til 2020	-157																					
<b>Arets forbrug</b>	<b>4.951</b>	<b>3.732</b>	<b>2.137</b>	<b>2.792</b>	<b>10.589</b>	<b>2.810</b>	<b>2.013</b>	<b>2.309</b>	<b>1.300</b>	<b>3.088</b>	<b>1.663</b>	<b>2.451</b>	<b>12.357</b>	<b>1.723</b>	<b>89.114</b>	<b>1.587</b>	<b>2.154</b>	<b>2.044</b>	<b>1.628</b>	<b>11.535</b>	<b>3.691</b>	
Henlæggelser	2.950	2.950	3.039	3.130	3.224	3.320	3.420	3.522	3.628	3.737	3.849	3.965	4.083	4.206	4.332	4.462	4.596	4.734	4.876	5.022	5.173	
LBF egen trækningsret omfugning facader					2.050																	
LBF egen trækningsret radiatorsystem													4.100									
LBF egen trækningsret bad og køkken															950							
Kreditforeningslån døre	1.900																					
Kreditforeningslån omfugning facader					3.200																	
Kreditforeningslån udskiftning radiatorsystem													1.500									
Kreditforeningslån udskiftning bad og køkken															46.000							
Kreditforeningslån renovering altaner															31.700							
<b>Saldo pr. 31/12</b>	<b>5.067</b>	<b>4.966</b>	<b>4.183</b>	<b>5.085</b>	<b>5.422</b>	<b>3.306</b>	<b>3.817</b>	<b>5.224</b>	<b>6.437</b>	<b>8.765</b>	<b>9.414</b>	<b>11.600</b>	<b>13.113</b>	<b>10.440</b>	<b>12.923</b>	<b>6.791</b>	<b>9.666</b>	<b>12.107</b>	<b>14.797</b>	<b>18.045</b>	<b>11.532</b>	<b>13.014</b>