

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 29

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2026

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	
Torræn																																	
1.1 Belægning		30		17	33		19	691		0	1.180		0	43		2.172	47		26	51		29	56	1.051	32	61		35	67		38	1.404	
Ny belægning på garagenedkørsel											454					24			26			29			32			35		38			
Renovering af flisebelægninger, p-dæk				17			19			0			0																				
Løbende vedl. af belægninger											24																						
Renovering af gangrampe, terræn											481																						
Renovering af belægninger, gårdrum											182																						
Renovering af flisebelægninger, ved fakta																																	
Renovering af havemure, gårdrum																561																	
Maling af havemure, gårdrum								279								353							447										567
Renovering af støttemure, beton																758																	
Maling af støttemure, beton								376								477								604									765
Afrensning og imprægnering af havefliser og beløer		30			33			36			39			43			47			51			56		61		67					73	
1.2 Parkering og garager		132	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	13.413	19	20	20	2.460	1.361	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	
Renovering af p-kælder																13.394																	
Katodisk beskyttelse af betonsøjler etape 2		120																		2.439													
Udskiftning af katodisk beskyttelse af betonsøjler																																	
Renovering af nedkørsel, garageanlæg																																	
Renovering af asfalt på p-dæk																																	
Udskiftning af garageporte																																	
Løbende vedl. af garageporte		1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Kontrolmåling katodisk beskyttelse		11		12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste																																	
Afløbrende P-kælder																																	
Forundersøgelse af kloaker																																	
1.5 Udvendig belysning																																	
Udskiftning af udv. belysning, lygtepæle																																	
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer																																	
1.6 Affaldshåndtering		1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3
Løbende vedl. af nedgravede affaldscontainere		1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3
1.7 Inventar og udsmykning udearealer		4	10	10	10	11	156	32	12	12	13	13	13	13	14	67	15	43	222	16	16	17	17	18	19	19	20	58	21	22	317	23	
Udskiftning af havemøbelsæt							145												207														295
Udskiftning af pullert																																	
Skiltning og belysning indgangsparti								21																									
Løbende vedl. af havemøbelsæt		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3
Løbende vedligehold af havebassin		3	3	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19
1.9 Skure og hegn		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	19	2	2	2	2	2	231	75	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3
Renovering/udskiftning af rækværk, have og rampe																																	
Renovering af hegn, gårdrum																																	
Udskiftning af rækværk, p-dæk																																	
Udskiftning af havelåger																																	
Løbende vedl. af hegn og rækværk		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	
1.10 Beplantning					106																												
Renovering af have					106																												
2.2 Facade		162	51	176	54	160	262	1.280	61	210	65	67	229	71	73	250	171	1.720	274	84	871	299	92	95	327	101	230	2.562	29.080	113	390	120	
Maling af forside ved indgangsparti							70																										
Udskiftning af facade, aluplader																																	
Forundersøgelse af facade, aluplader		113		123			134			147			160																				
Renovering af facade, tegl							104																										
Renovering af facade, beton																																	
Maling af facade, beton								242																									
Udskiftning af facade, eternit																																	
Løbende vedl. af facade, aluplader		25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	46	47	49	50	51	53	55	56	58	60
Maling af støttemure beton																																	
Løbende vedl. af støttemure af erhvervslokaler		25	25	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	
2.3 Tag og kiste		6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14			

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055
Udskiftning af låsesystem				-	-	-	-	-	-	-	287	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Udskiftning af porttelefoner				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Udskiftning af ADK				-	-	-	-	-	-	-	76	-	80	-	85	-	90	-	96	-	102	-	108	-	114	-	121	-	129	-	137	-
Løbende vedl. af porttelefoner		57	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35
Løbende vedl. af låsesystemer		31	7	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75
5.11 IT, video og netværk		41	28	28	29	102	31	32	33	34	35	36	37	129	39	40	42	43	44	46	47	163	50	51	53	54	56	58	59	207	63	65
Udskiftning af netværk				-	-	72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115	-	-	-	-	-	-	-	146	-	-
Løbende vedligehold af netværk		13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31
Servicekontrakt netværk		29	18	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34
Materiel																																
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør		31	68	70	72	75	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	120	123	127	131	135	139	143	147	151	156	161
Maskiner, afskrivninger		9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	18	18	19	19	20	20	21
Vintertjeneste maskine		22	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	92	95	98	101	104	107	110	114	117	121	124	128	132	136	140
Årets forbrug		1.913	1.339	1.451	3.502	1.522	2.182	3.501	1.479	2.687	22.959	2.709	6.720	2.212	5.254	43.679	2.382	3.860	2.762	5.956	5.238	3.064	2.361	3.773	5.172	47.351	3.431	5.618	31.788	4.261	3.949	6.093
Henlæggelser		2.600	2.878	2.964	3.053	3.145	3.239	3.336	3.436	3.540	3.646	3.755	3.868	3.984	4.103	4.226	4.353	4.484	4.618	4.757	4.900	5.047	5.198	5.354	5.515	5.680	5.850	6.026	6.207	6.393	6.585	6.782
Kreditforeningslån										11.500					39.000											22.000			23.500			
Lån, køkken, badeværelser																										12.328						
Saldo pr. 31/12	5.703	6.390	7.929	9.442	8.992	10.615	11.672	11.508	13.465	14.317	6.504	7.550	4.697	6.469	5.319	4.866	6.837	7.461	9.318	8.119	7.780	9.763	12.600	14.182	14.524	7.182	9.601	10.009	7.927	10.059	12.695	13.384