

## Referat af afdelingsmøde i afdeling 10 Skovfaldet 14/5 24

Mødet blev holdt på Horisont Hotel & Konference, Agro Food Park 10, 8200 Århus N.

Til stede ved mødet:

15 husstande deltog fra afdelingen.

Helle Nielsen fra økonomiafdelingen, Michael Jacobsen fra Servicecenteret. Mette Petersen formand i afdeling 16.

Og fra Afdelingsbestyrelsen: Søren Hübertz Thomsen, Annette Corneliussen og Dorthe Walsh.

Mette Petersen vælges som dirigent.

Formandens beretning. Kan læses online på AABs hjemmeside.

Der var forskellige spørgsmål ang. fugt i sokkel, kælder og kloaker. Arbejdet er i fuld gang og bliver gjort grundigt og meget metodisk af Svend Nielsen fra projektafdelingen i AAB. I øjeblikket foretages der en måling af fugtforholdene i afdelingen, bla. er der nedsat pejlerør rundt i afdelingen til målingen af grundvandshøjde. Beboerne vil blive orienteret når der er nyt i sagen.

En beboer mente at det var en regel om alle lejligheder skal have brandalarm. Bestyrelsen mener vores huse/lejligheder er for gamle til at hører under den regel. Men vi vil undersøge det nærmere.

Vedrørende BBR. En beboer spurgte indtil hvorfor lejemålets størrelse var blevet ændret. Hverken afdelingens bestyrelsen eller repræsentanterne fra AAB kendte noget til det.

En beboere spurgte Hvad bruger bestyrelsen pengene til? Der er afsat 10.500 kr. årligt til afdelingsbestyrelsens virke. De pengene kan bruges til et måltid mad før vi mødes til bestyrelse møder, til transport til div.

kursuser og lign. i AAB og til gaver til beboere ved særlige lejligheder. Endvidere indeholder beløbet telefonpenge til afdelingsbestyrelsen.

Driftsbudgettet gennemgås af Helle Nielsen fra økonomiafdelingen. Driftsbudgettet vedtages.

Forslag 2.0 trukket mod at afdelingen bestyrelsen vil arbejde videre og laver et nyt forslag til næste år.

Forslag 2.1 vedtaget

Forslag 2.2 trukket.

Forslag 4.0. Forslaget blev vedtaget på Skovfaldet 10-12. Rygeforbuddet gælder kun inde i bygningen. Rygeforbuddet har først virkning i forbindelse med fraflytning eller hvis nuværende beboer frivilligt tiltræder ordningen.

Forslag 5.0. blev ikke vedtaget.

Dorthe Walsh blev valgt igen til bestyrelsen.

1.suppleant Helle Lorenzen J.M.V.9 stuen.

2.suppleant Annette Jensens J.M.V. 9 1.sal.

Eventuelt:

En beboer vil høre om der kan laves om på hvem der betaler for udebelysningen. Michael fra S.C. vil undersøge det nærmere.

Der et enkelt lejemål der har problemer med skimmelsvamp. Beboeren blev henvist til Service centret.

En beboer vil gerne have at J.M.V gøres indrettet, bestyrelsen vil gå videre med det.

Der bliver spurgt om der er nogen der har et forslag til en indendørs affaldssortering. Gerne en afdeling betaler. Beboeren blev opfordret til at henvende sig til Service centeret.

