

# Forslag til afdelingsmøde

## Afd. 36, Abildgade

Afholdes den 15. juni 2022



Frist for omdeling af forslag den 8. juni 2022

# Forslag til afstemning

## **FORSLAG 1**

*Der stilles forslag om...*

Jeg vil SÅ gerne, at der kommer målere på vand og varme forbrug i det enkelte lejemål.

## **FORSLAG 2**

*Der stilles forslag om...*

Der er kommet forslag ang. elektrisk udsugning i bad. Hvis dette bliver stemt igennem, kan det så være en udsugning, man selv kan slå fra.

Uddybning: Jeg har ikke behov for dette, da vi har et lille vindue til udluftning, samt udluftningslem?

## **FORSLAG 3**

*Der stilles forslag om...*

Røgfri afdeling...

Det er veldokumenteret, at rygning er voldsomt skadeligt for helbredet, og derfor er de fleste offentligt tilgængelige steder/områder helt røgfri.

Rygnings sætter præg på boligens overflader, som fx misfarvning af fastmonterede skabe, stikkontakter, vinduesrammer, døre og andre elementer, der ikke umiddelbart kan/må males. Derfor er det svært og dyrt (belaster vedligeholdelseskontoen ekstra), at få en bolig fra en tidligere ryger pæn og fri for røglugt.

Langt de fleste af os vil mene, at det er en beboers egen ret og beslutning at vælge at ryge. Jeg vil dog også mene, at det er en ikke-rygende beboers egen ret at vælge, at være fri for passiv rygning.

Derfor foreslår jeg, at vi ikke ændrer på, at nuværende beboere der ryger, kan nyde at ryge i deres bolig og egen have, men at fremtidige lejekontrakter ved fraflytning skrives som røgfri lejemål.

Og at vi, der ikke ryger, får mulighed for at være på fælles områder uden passiv rygning. Det er nemlig virkelig generende at være ikke-ryger og sidde ved fælles havebord med en ryger. Og når en ryger går/står ved dine vinduer, trænger røgen ind i din bolig. Sådan vil afdelingen på sigt blive en røgfri matrikel.

### **Forslag:**

At vi, afdeling 36, Abildgade, går ind i en overgangsperiode til løbende at blive røgfri afdeling:

1. Ved fraflytning bliver alle nytegnede lejemål røgfrie.
2. Fællesrum og fælles udendørs arealer bliver røgfri fra dags dato.

Med rygning menes alle former for rygning (cigaretter, cerutter, cigarer, pibe, e-cigaretter, vape pen, vandpibe, joints osv.)

Ikke-rygende beboere får et tillæg til lejekontrakten om at boligen er røgfri.

Vi skriver på afdelingens hjemmeside, at vi er i en overgangsperiode med at blive røgfri afdeling

#### **FORSLAG 4**

##### ***Der stilles forslag om...***

Havevanding i afd.36 Abildgade

Bestyrelsen foreslår, at det ikke skal være tilladt at vande med haveslange, så længe vi ikke har individuel vandafregning.

Begrundelse: Vi vil gerne holde udgifterne og forbruget nede på et minimum, da mange af os kun har en folkepension. Vi har erfaret at man nemt kan vande med kande.