

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 11

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2027

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	
Terræn																																
1.1 Belægning	15	25	26	27	28	29	30	166	31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	
Udskiftning af asfalt på Mandalsvej								135																								
Løbende vedl.hold af belægning	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	
Løbende vedligehold af terrasse	10	10	11	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24		
1.2 Parkering og garager	160	165	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	272	281	289	298	307	316	325	335	345	355	366	377	388	
Løbende udskiftning af garager og carporte	160	165	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	272	281	289	298	307	316	325	335	345	355	366	377	388	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	52	75	55	27	59	28	62	30	66	32	70	34	75	36	79	38	84	40	89	43	94	5.509	10.401	48	106	51	113	54	120	57	127	
Renovering af kloak																						5.464										
Udskiftning af spildevandskloak																							10.300									
Rensning af tagbrønde	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	
Løbende vedl. af kloak	29	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	
Rensning af brønde	28		30		32		33		35		38		40		42		45		48		51		54		57		60		64		68	
5 års gennemgang Omfangsdræn		80																														
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																
Udskiftning af vandledninger i terræn																																
Udskiftning af varmeledninger i terræn																																
1.5 Udvendig belysning	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	
Løbende udskiftning af udvendige vægarmaturer	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	
1.9 Skure og hegn	22	32	32	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	
Løbende vedligehold af skure	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	
Løbende vedligehold af hegn	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	
1.10 Beplantning	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96														
Udskiftning af hække mellem grunde																																
Løbende vedligehold og genopretning af haver	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96														
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	
Løbende vedligehold af sokler	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	
2.2 Facade	557	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	80	83	85	88	91	50.739	96	99	102	
Løbende vedligehold af udestuer	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	
Omfugning af teglfacade	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53		
Løbende vedligehold af teglfacade	515	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53		
Løbende vedl. af sydvendt gavle																											50.645	44	46	47	49	
2.3 Tag og kviste	155	2.766	129	60	117	6.865	66	113	154	72	74	168	78	81	184	143	88	201	94	96	27.432	102	105	312	112	115	262	122	126	286	133	
Udskiftning af tagvinduer		2.709																														
Nye tage på Mandalsvej	100																															
Udskiftning af tegltage																					27.213											
Maling af udhæng mm. på Mandalsvej								45							57																	
Algebehandling af tag			70			77		84				92		100								120			131		143			157		
Løbende vedligehold af tag	55	87	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130	133	
5 års gennemgang tagrenovering Mandalsvej					55																											
Ventilation af tagrum						6.724																										
2.4 Tagrender og nedløb																					2.994											
Udskiftning af tagrender og nedløb																					2.994											
2.6 Udvendige trapper og ramper	100	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	146	
Løbende renovering af udvendige trapper	100	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	146	
2.7 Døre	147	151	156	161	166	170	176	181	186	192	198	204	210	216	222	229	236	243	250	258	266	274	282	290	299	308	317	327	336	347	357	
Løbende maling af alle hoveddøre	11	11	12	12	13	13	14	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
Løbende udskiftning af terrassedøre	58	60	62	63	65	67	69	71	74	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	
Løbende udskiftning af hoveddøre	29	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	4						

