

## Brutto DV-skema for afdeling 22

Godkendt forrige år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
<b>Terræn</b>																					
1.1 Belægning		829			14			16			17	771		19			20				22
UDFØRES I 2023 - Asfaltering og opstrøbning af park		554																			
Udskiftning af flisebelægning, foran blokke																					
Løbende vedl. af belægninger og terræntrapper		13			14			16			17			19			20				22
Udskiftning af flisebelægninger, stier												363									
Renovering af terræntrapper												408									
UDFØRES I 2023 - Asfaltbelægning foran garageani		262																			
1.2 Parkering og garager	100				133						389		169				755				214
Maling garageporte og kælderdøre					133								169								214
Udskiftning af garageporte																	755				
Udskiftning af tagpap på garager	100										389										
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	320																				1.007
Renovering af regn- og spildevandskloak	320																				1.007
1.4 Forsyningsledninger i terræn																					561
Vandstik																					561
1.5 Udvendig belysning					22				421												
Renovering af udv. belysning									421												
Udskiftning af belysning til parkanlæg og garager																					
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer					22																
1.6 Affaldshåndtering	8	81																			20
Servicekontrakt affaldskraner	3	3																			
Renovering storskraldplads																					
Løbende vedl. af nedgravede affaldscontainere	4	5																			
UDFØRES 2023 - Udskiftning af skraldespande ude		13																			20
Renovering af affaldsskakte																					
Løbende vedl. af affaldsskakte	1	2																			
Fjernelse af gl kraner til affaldsbejls		80																			
1.7 Inventar og udsmykning udearealer	8	148	8	8	9	9	9	9	10	10	10	83	11	11	11	12	12	12	13	13	14
Haveinventar		140																			
Udskiftning af cykelstativer												73									
Smart Box aftale vedr. rottebekæmpelse - Anticimex	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14
1.8 Legeplads	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	309	7	7	7	8	8	8	8	9	9
Servicekontrakt legeplads	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7
Udskiftning af legepladser												303									
Løbende vedl. af legepladser	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2
1.9 Skure og hegn																					167
Udskiftning af hegn																					79
Renovering af skure																					88
1.10 Beplantning	149	153	158	162	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	2.571	66	68	70	72	74	77
Have renovering															2.506						
Løbende vedligehold af havearealer	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77
Havevedligehold	106	109	113	116																	
<b>Bygning, klimaskærm</b>																					
2.1 Fundament og lyskasser	317	2	2	2	2	2	2	2	402	2	2	2	2	3	3	3	1.430	3	3	3	3
Renovering af sokler																	921				
Løbende vedl. af sokler	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3
Maling af sokler	316								400								506				
2.2 Facade	46	48	477	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84
Elementer, sølbænke, samlinger og armering			428																		
Udskiftning af facade, glas																					
Udskiftning af facade, eternit																					
Udskiftning af facade, alupartier																					
Løbende vedl. af facader	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84
2.3 Tag og kviste	12	12	13	13	14	14	14	15	6.701	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22
Udskiftning af tag, folie									6.686												
Løbende vedl. af tag, folie	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22

## Brutto DV-skema for afdeling 22

Godkendt forrige år      Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
<b>2.4 Tagrender og nedløb</b>	12	12	12	13	13	14	14	14	866	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21
Tagrender og nedløbsrør									851												
Renovering af tagnedløb																					
Løbende vedl. af tagnedløb	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21
<b>2.5 Altaner og altangange</b>	7	7	180	8	8	8	8	8	9	9	9	10	242	10	10	11	11	11	12	12	12
Løbende vedl. af altaner, beton	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12
Udlevering af maling til maling af altaner - vægge, bn			173										232								
<b>2.6 Udvendige trapper og ramper</b>		213			11				12		13						173				17
Løbende vedl. af trapper og ramper		10			11				12		13						15				17
Renovering af kældertrapper beton, udvendig		203																			
Renovering af ramper																	158				
<b>2.7 Døre</b>	36	5.095	39	40	41	42	43	116	46	989	49	114	52	53	55	57	269	156	62	64	66
Udskiftning af skydedøre										372											
Servicekontrakt skydedøre	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Indgangspartier reparereres og males									71									96			
Udskiftning af entredøre																					
Udskiftning af hoveddøre, lejemål gavle												64									
Udskiftning af altandøre		4.998																			
Udskiftning af indgangspartier										570											
Udskiftning af kælderdøre		60															210				
Løbende vedl. af døre	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28
<b>2.8 Vinduer</b>	52	53	4.275	56	58	60	61	63	65	67	69	27.697	73	76	78	80	83	85	88	90	93
Renovering af fuger ved vinduer på gadesiden			506										744								
Gennemgang af trappevinduer			27																		
Udskiftning af vinduer, opgange													9.493								
Udskiftning af skydevinduer, altaner													8.576								
Udskiftning af kældervinduer													871								
Udskiftning af vinduer, mod altan													7.941								
Udskiftning af vinduer mod gade			3.687																		
Løbende vedl. af vinduer	52	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93
<b>2.9 Porte</b>																					
<b>Bygning, bolig indvendig</b>																					
<b>3.1 Gulve, væg og loft</b>	287	296	305	314	323	333	343	353	364	375	386	398	409	422	434	447	461	475	489	504	519
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Udskiftning af badeværelser																					
Løbende vedl. af badeværelser	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58
Løbende vedl. af betonlofter	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31
Løbende udsk. af trægulve	216	223	229	236	243	251	258	266	274	282	291	299	308	317	327	337	347	357	368	379	390
<b>3.2 Sanitet</b>	119	134	138	142	146	150	155	159	164	169	174	179	185	190	196	202	208	214	221	227	234
Løbende udsk. af toiletter	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	88	91	94	97	99
Løbende udskiftning af fuger på badeværelser		11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19
Løbende udsk. af brusearmatur	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50
<b>3.3 Komfur og emhætte</b>	121	125	129	132	136	141	145	149	154	158	163	168	173	178	183	189	195	200	206	213	219
Løbende udskiftning af komfurer/stik	121	125	129	132	136	141	145	149	154	158	163	168	173	178	183	189	195	200	206	213	219
<b>3.4 Kølfrys</b>	106	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192
Løbende udskiftning af køle-fryseskabe	106	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192
<b>3.5 Øvrige hvidevarer</b>																					
<b>3.6 Inventar</b>	177	182	188	193	199	205	211	218	224	231	238	22.480	252	260	268	276	284	292	301	310	320
Løbende udskiftning af garderober	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur												22.235									
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	88	91	94	97
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål	101	104	107	110	114	117	121	124	128	132	136	140	144	148	153	157	162	167	172	177	182

## Brutto DV-skema for afdeling 22

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
<b>Bygning, fælles indvendig</b>																					
4.1 Trappeopgange	8	8	8	868	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	1.353	14	14
Løbende vedl. af trappeopgange	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14
Renovering af opgange				860															1.339		
4.2 Elevatorer	181	187	192	198	204	210	216	223	2.272	236	243	251	258	266	274	282	291	16.955	308	318	327
Fuger elevatorårne																		1.251			
Elevatore E/F/G renovering									2.043												
Løbende vedligeholdelse af elevatorer	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209
Servicekontrakt elevator	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118
Udskiftning af elevatorer																		15.405			
4.3 Postkasser	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
Udskiftning af postkasser																					
Løbende vedl. af postkasser	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
4.4 Fælleshus og -faciliteter								236										302			
Aktivitetslokale								236													
Renovering af toilettrum, kælder																			105		
Udskiftning af sanitet, kælder																			196		
4.5 Kælderrum og -gange	42	18			20			21			23			2.249	26			28			31
Lovliggørelse af kælderrum	42																				
Maling af kælder																					
Udskiftning af indvendige døre, kælder																					
Løbende vedl. af kælder		18			20			21			23										31
Renovering af pulterrum													393	26				28			
Renovering af kældre													1.856								
<b>Bygning, tekniske anlæg/Installationer</b>																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	119	83	86	88	91	94	97	100	103	106	109	112	115	119	122	126	130	134	138	142	146
Gulvaføb i badeværelser	105	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121
Udskiftning af faldstammer																					
Løbende vedl. af faldstammer	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25
5.2 Belysningsanlæg	46	47	49	50	51	53	329	56	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33
Udskiftning af belysning, opgange																					
Løbende vedl. af belysning	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6
Løbende udsk. af belysning, lejemål	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28
Udskiftning af belysning, kælder							274														
Udskiftning af belysning, opgange	27	28	29	30	31	32	33	34													
5.3 Elinstallationer	214	373	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1.804	2	2	2	2	3	3	3	3	3
UDFØRES I 2023 - Jording af el i afdelingen		371																			
Elinstallationer i lejligheder (Jording af el)	213																				
Udskiftning af elinstallationer, fællesområder											1.802										
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3
5.4 Vandinstallationer	26	26	27	28	29	30	411	32	33	34	35	36	37	38	39	536	41	42	44	45	46
Udskiftning af vandmålere							380									496					
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																					
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46
5.5 Varme anlæg og radiatorer	28	65	66	66	67	68	34	35	1.692	50	38	25.952	40	41	43	44	45	47	169	50	51
Boilerrum 3 stk.									1.566												
Energimærkning									90												121
Servicekontrakt CTS	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16
CTS, opgradering af CTS system (varmestyring)										13											
Løbende vedligehold af CTS system	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
Udskiftning af radiatorsystem												25.412									
Løbende vedl. af radiatorsystem	14	50	51	50	51	51	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25
Etablering og udskiftning af radiatormålere												501									
5.6 Fællesvaskeri	115	182	73	234	75	47	48	50	51	53	54	56	998	355	61	63	65	67	69	71	73
UDFØRES I 2023 (Ventilation)- Renovering tørrerum		90											941								
Fællesvaskeri Betalingspanel, 3stk.				190										296							
Løbende udskiftning Fællesvaskeri vaskemaskiner	77	77	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48
Løbende udskiftning af fællesvaskeri strygeruller	4	4	35	5	35	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8
Løbende udskiftning af fællesvaskeri tørretumblere	35	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17

## Brutto DV-skema for afdeling 22

Godkendt forrige år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2024

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	
5.7 Ventilationsanlæg					138										186							
Rensning af ventilationskanaler					138										186							
5.8 Brandanlæg og -alarmer	41	42	143	45	46	48	519	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	
Servicekontrakt røgvinduer	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	
Udskiftning af røglemme							470															
Løbende vedl. af røglemme	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	
Servicekontrakt røg-brandalarmer	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	
Udskiftning af røgalarm			99																			
5.9 Porttelefon og låsesystem	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	1.285	189	482	15	16	16	17	17	18	18	
Fællesvaskeri Adgangskontrol tørrestuer													174									
Montering af adgangskontrol på kælderdøre														467								
Vedligeholdelse af ADK	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	
Udskiftning af låsesystem												635										
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	
Udskiftning af porttelefoner												635										
Løbende vedl. adgangskontrol kld.døre	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	30	31	32	33	34	35	131	37	38	39	40	42	43	44	166	47	48	50	51	53	54	
Udskiftning af netværk							96								121							
Løbende vedligehold af netværk	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	
Servicekontrakt netværk	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	
<b>Materiel</b>																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	60	54	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	
Maskiner, afskrivninger	30	30	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	
Vinterjeneste maskine	30	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	
Vinterjeneste maskine		24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	
<b>Årets forbrug</b>	<b>2.805</b>	<b>8.634</b>	<b>6.773</b>	<b>2.926</b>	<b>2.180</b>	<b>1.865</b>	<b>3.104</b>	<b>2.297</b>	<b>14.022</b>	<b>2.979</b>	<b>2.528</b>	<b>82.204</b>	<b>5.977</b>	<b>3.100</b>	<b>5.160</b>	<b>2.913</b>	<b>5.591</b>	<b>19.316</b>	<b>5.669</b>	<b>2.790</b>	<b>3.015</b>	
Henlæggelser	3.626	3.895	4.032	4.153	4.277	4.405	4.538	4.674	4.814	4.958	5.107	5.260	5.418	5.581	5.748	5.921	6.098	6.281	6.470	6.664	6.864	
LBF egen trækingsret, tagbelægning blokke			2.400																			
LBF egen trækingsret, udskiftning altandøre		3.100																				
LBF egen trækingsret, udskiftning vinduer												15.700										
Kreditforeningslån, køkkener												23.000										
Kreditforeningslån, radiatorsystem												19.300										
Kreditforeningslån, elevator																		15.000				
Kreditforeningslån, facader																						
Kreditforeningslån,brugsvandsinstall./ bad mv																						
<b>Saldo pr. 31/12</b>	<b>12.921</b>	<b>13.742</b>	<b>12.104</b>	<b>11.762</b>	<b>12.989</b>	<b>15.086</b>	<b>17.627</b>	<b>19.060</b>	<b>21.437</b>	<b>12.229</b>	<b>14.208</b>	<b>16.788</b>	<b>8.844</b>	<b>8.285</b>	<b>10.766</b>	<b>11.354</b>	<b>14.362</b>	<b>14.869</b>	<b>16.834</b>	<b>17.635</b>	<b>21.508</b>	<b>25.356</b>