

Brutto DV-skema for afdeling 65

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Terræn																						
1.1 Belægning					60					70					126	61					2.010	
Asfaltering af fællesveje																					1.916	
Udskiftning af vejbump																61						
Oprettning og udskiftning af støttemure																						
Udskiftning af grusbelægninger, stier															45							
Udskiftning af flisebelægninger, terrasser																						
Udskiftning af flisebelægninger, stier																						
Løbende vedl. af belægninger					60					70					81						94	
1.2 Parkering og garager																						
Udskiftning af flisebelægninger, p-pladser																						
1.3 Kloakledninger, brønde og riste																					31	
Løbende vedl. af kloakledninger, terræn																					31	
1.4 Forsyningsledninger i terræn																					37	
Løbende vedl. af varme- og vandledninger, terræn																					37	
1.5 Udvendig belysning					10					12					318						16	
Udskiftning af belysning og master, stamvej																						
Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer															305							
Løbende vedl. af udvendig belysning					10					12					13						16	
1.6 Affaldshåndtering		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4
Udskiftning af nedgravede affaldscontainere																						
Løbende vedl. af nedgravede affaldscontainere		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4
1.7 Inventar og udsmykning udearealer															15							
Udskiftning af borde og bænke															15							
1.8 Legeplads	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	679	21	22	22	
Legeplads																		659				
Servicekontrakt legeplads inspektion	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4
Løbende reparation af legepladser	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	
1.9 Skure og hegn		59			469			71		141	78			85	543		93				291	
Renovering af hegn																						
Løbende vedl. af hegn					3					4					5						5	
Løbende vedl. af skure					118					137					159						184	
Ny malerbehandling af træværk					282										379							
Maling til udvendigt træværk		39			42			46			50			55			60				65	
Maling af træværk på teknikskure		21			23			25			28			30			33				36	
1.10 Beplantning		161					187					217					251					
Udlægning af barkflis		161					187					217					251					
Hæk																						
Bygning, klimaskærm																						
2.1 Fundament og lyskasser											170					197					229	
Løbende vedl. af sokler											170					197					229	
2.2 Facade			52								141					164					190	
Udskiftning af baldakiner																						
Udskiftning af sålbænke																						
Løbende vedl. af facade											141					164					190	
5-års gennemgang			52																			
2.3 Tag og kviste		37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	
Udskiftning af underbeklædning på udhæng																						
Udskiftning af tag, pap																						
Løbende vedl. af tag, pap		37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	
2.4 Tagrender og nedløb		52			57	12		62			82		74		16	81					89	19
Rensning af tagbrønde og tagrender		52			57			62			68		74			81					89	
Udskiftning af tagrender og -nedløb																						
Løbende vedl. af tagrender og -nedløb						12					14				16						19	
2.5 Altaner og altangange																						
2.6 Udvendige trapper og ramper																						
2.7 Døre				30	13		32			51			39		18	42				46	1.813	
Malerbehandling af dørplader					13					16					18						21	
Udskiftning af hoveddøre																						
Udskiftning af terrassedøre																					1.792	
Løbende vedl. af døre				30			32			35			39		42					46		

Brutto DV-skema for afdeling 65

Tekst	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
2.8 Vinduer	59			70			77			738			92			100			109		
<i>Udskiftning af lameller i solafskærmning</i>																					
<i>Udskiftning af fuger ved vinduer og døre</i>										654											
<i>Smøring og justering af vinduer og døre</i>	59																				
<i>Udskiftning af vinduer, lejemål</i>																					
<i>Løbende vedl. af vinduer, lejemål</i>				70			77			84			92		100				109		
2.9 Porte																					
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft												21	22	22	23	24	53	54	56	57	59
<i>Løbende udsk. af gulve</i>																					
<i>Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.</i>																					
<i>Renovering af badeværelser</i>																					
<i>Renovering af toiletter</i>																					
<i>Vedligehold af gipslofter</i>																	28	29	30	31	32
<i>Løbende vedl. af badeværelser og toiletter</i>												21	22	22	23	24	24	25	26	27	28
3.2 Sanitet		59	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	83	86	88	91	94	97	100	103
<i>Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur</i>		35	36	37	38	40	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62
<i>Løbende udsk. af toiletter</i>		23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41
3.3 Komfur og emhætte	13	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125	129	133	137	141	145	149
<i>Løbende udsk af komfurer</i>	13																				
<i>Løbende udskiftning af indbygningsovne</i>		38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67
<i>Løbende udskiftning af komfur. kogezone</i>		25	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43
<i>Løbende udsk. af emhætter/emfang</i>		22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39
3.4 Køl/frys	16	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42
<i>Løbende udsk køleskabe</i>	16																				
<i>Løbende udskiftning af køleskabe</i>		24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42
3.5 Øvrige hvidevarer																					
3.6 Inventar							31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	107	111	114	117	121
<i>Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur</i>																					
<i>Løb. vedl. af køkken-, bad- og bryggersinventar</i>							31	32	33	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47
<i>Udskiftning af bryggersinventar</i>																					
<i>Løbende udsk. af indvendige trapper, lejemål</i>																					
<i>Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål</i>																	65	67	69	71	73
<i>Udskiftning af badeværelsesinventar</i>																					
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange																					
4.2 Elevatorer																					
4.3 Postkasser																					
<i>Udskiftning af postkasser</i>																					
4.4 Fælleshus og -faciliteter																					
4.5 Kælderrum og -gange																					
Bygning, tekniske anlæg/installationer																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg																				230	5
<i>Udskiftning af faldstammer</i>																					
<i>Løbende vedl. af faldstammer</i>																					5
<i>Udskiftning af pumper i teknikrum</i>																				230	
5.2 Belysningsanlæg											8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	199
<i>Lysafskærmning</i>																					188
<i>Løbende udsk. af belysning, lejemål</i>											8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10
5.3 Elinstallationer							495													705	22
<i>Udskiftning af elmålere</i>							495													705	
<i>Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål</i>																					22
5.4 Vandinstallationer	4	5	5	5	5	5	269	6	109	6	19	19	20	20	21	22	22	23	540	255	25
<i>Bruserarmatur udskiftes</i>									104											140	
<i>Udskiftning af vandmålere</i>							264													377	
<i>Løbende udskiftning varmtvandsbeholdere</i>	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8
<i>Udskiftning af vekslere i lejligheder</i>																					
<i>Udskiftning af varmtvandsbeholder i teknikrum</i>																					230
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>																					
<i>Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer</i>											13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	44	45	46	48	104	50	463	54	55	57	59	60	62	64	216	2.716	70	72	660	76	79
<i>Energimærkning</i>					55										74						

Brutto DV-skema for afdeling 65

	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																				
Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
CTS anlæg	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	
Servicekontrakt CTS	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	
Løbende vedligehold af CTS system	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	
Udskiftning af varmemålere							411												586			
Udskiftning af målere i teknikum															75							
Servicekontrakt varmepumpe	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	
Udskiftning af varmepumper																2.648						
Løbende vedl. af gulvvarme																						
5.6 Fællesvaskeri																						
5.7 Ventilationsanlæg	13	13	14	14	15	34	15	16	38	17	17	41	18	19	45	20	21	49	22	23	54	
Udskiftning af filtre til ventilationsanlæg	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	
Udskiftning af ventilationsanlæg																						
Løbende vedl. af ventilationsanlæg						19			21			23			25			28			30	
5.8 Brandanlæg og -alarmer						1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	237	2
Udskiftning af røgalarmer																					236	
Løbende vedl. af røgalarmer						1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2
5.9 Porttelefon og låsesystem						1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Udskiftning af låsesystem																						
Løbende vedl. af låsesystem						1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
5.10 Solceller	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8		9	9	3.982	9	10	10	10	10	11	
Udskiftning af solpaneler og invertere															3.973							
Løbende vedligehold af solcelleanlæg	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	-1	9	9	9	9	10	10	10	10	11	
5.11 IT, video og netværk	6	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9	1	2	2	2	2	2	2	2	2	11	
Udskiftning af netværk	5										7										10	
Løbende vedligehold af netværk	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Servicekontrakt netværk	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	7	26	26	26	26	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	
Maskiner, afskrivninger	7	26	26	26	26	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	
Overført fra tidligere år																						
Overført fra 2019 til 2020	322																					
Arets forbrug	504	588	375	433	1.007	368	1.844	523	526	1.425	924	712	625	669	5.694	3.768	1.075	1.356	2.652	5.692	1.425	
Henlæggelser	940	1.098	1.131	1.165	1.200	1.236	1.273	1.311	1.351	1.391	1.433	1.476	1.520	1.566	1.613	1.661	1.711	1.762	1.815	1.870	1.926	
Henlæggelse fra reguleringskonto	852																					
Kreditforeningslån																					1.000	
Saldo pr. 31/12	2.477	3.765	4.276	5.032	5.764	5.957	6.825	7.043	7.868	7.834	8.343	9.107	10.003	10.900	6.818	4.711	5.347	5.754	4.917	2.094	2.595	