

*Generelle lejermålsoplysninger*

Lejemål	Bruttoetage-areal i alt m2	Antal lejemål
Almene familieboliger	5.049	54
Almene ungdomsboliger	0	0
Almene ældreboliger	0	0
<b>Boligoplysning i alt</b>	<b>5.049</b>	<b>54</b>
Erhvervslejemål	0	0
Institutioner	0	0
Garager/Carporte	0	0
<b>Lejemålsoplysninger i alt</b>	<b>5.049</b>	<b>54</b>

*Noter til de budgetterede udgifter og indtægter*

Ydelser på oprindelig prioritetslån	Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019
1011XX Prioritetsafdrag	2.955.645	2.948.287	2.943.881	2.970.310
1012XX Prioritetsrenter	348.982	356.340	360.746	301.950
102000 Rentesikring	0	0	0	0
102200 Ydelsessikring	0	0	0	0
102300 Ydelsesstøtte	0	0	0	0
102400 Ungdomsboligbidrag	0	0	0	0
103100 Reservefondsudlodning	0	0	0	0
1041XX Afdragsbidrag	-120.344	-138.665	-175.781	-191.723
1042XX Rentebidrag	-119.490	-113.008	-131.254	-102.290
104300 Ydelsesstøtte	0	0	0	0
104400 Ungdomsboligbidrag	0	0	0	0
1051XX Ydelser afviklede prioriteter til disp fond	0	0	0	0
1052XX Ydelser afviklede prioriteter til LBF	0	0	0	0
	<b>3.064.792</b>	<b>3.052.953</b>	<b>2.997.591</b>	<b>2.978.247</b>

	Budget	Budget	Regnskab	Regnskab
	2022	2021	2020	2019
<b>Ydelser på forbedringsarbejder mv.</b>				
125100 Afdrag HF lån	0	0	0	15.119
125110 Afdrag andelsfondslån	0	0	0	0
1251XX Afdrag kreditforeningslån	0	0	0	0
125171 Afdrag lejefinansieret råderet m/lån	42.328	37.986	37.032	21.702
125200 Renter HF lån	0	0	0	10.921
125210 Renter andelsfondslån	0	0	0	0
1252XX Renter kreditforeningslån	0	0	0	0
125271 Rente lejefinansieret råderet m/lån	22.496	22.110	23.815	14.754
125300 Ydelsesstøtte kreditforeningslån	0	0	0	0
125500 Ydelsesstøtte fra disp fond	0	0	0	0
125600 Reservefondsudlodning	0	0	0	0
126200 Afskr.frafl.lejers råderetsgg.	0	0	0	0
127100 Afdrag indeksslån byggeskade	0	0	0	0
127200 Rente indeksslån byggeskade	0	0	0	0
127300 Rentebidrag indeksslån byggeskade	0	0	0	0
127500 Ydelsesstøtte indeksslån byggeskade	0	0	0	0
127501 Negativ ydelsestøtte	0	0	0	0
1281XX Afdrag kreditf.,nom.lån ombyggn.	0	0	0	0
1282XX Rente kreditf.,nom.lån ombyggn.	0	0	0	0
128300 Ydelsesstøtte kreditf.,nom.lån ombyggn.	0	0	0	0
	<u>64.824</u>	<u>60.096</u>	<u>60.847</u>	<u>62.496</u>
<b>Renovation</b>				
109100 Renovation	247.600	240.900	234.019	227.695
109010 Komprimatorer mv.	0	0	0	0
109051 Containertømning mv.	0	0	0	0
	<u>247.600</u>	<u>240.900</u>	<u>234.019</u>	<u>227.695</u>
<b>Kontingent BL, telefon og andre udgifter</b>				
119101 Kontingent BL	7.700	7.600	7.413	7.239
119400 Telefon	10.500	10.500	7.597	9.924
119100 Andre udgifter	50.000	50.000	44.314	45.165
	<u>68.200</u>	<u>68.100</u>	<u>59.324</u>	<u>62.328</u>
<b>Afd. bestyrelsen, beboeraktiviteter, møder og fester</b>				
119200 Afdelingsbestyrelsen	31.000	30.500	2.813	10.000
119300 Beboeraktiviteter	31.000	31.000	5.864	5.822
119500 Afdelingsmøder	30.000	30.000	19.075	18.200
	<u>92.000</u>	<u>91.500</u>	<u>27.752</u>	<u>34.022</u>
<b>Renholdelse</b>				
114100 Løn mv. til ejd. funkt. og lokalinspek.	147.900	174.683	136.531	162.452
114121 Vagtservice	1.900	1.900	1.645	1.653
114200 Trappevask	107.300	106.400	105.072	100.979
114260 Havevedligehold	0	0	0	0
114300 Skorstensfejning	0	0	0	0
114400 Kontorhold varmemester	7.500	4.200	5.807	3.753
114500 Diverse renholdelse	19.700	17.567	12.941	13.518
	<u>284.300</u>	<u>304.750</u>	<u>261.997</u>	<u>282.354</u>

	Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019
<b>Almindelig vedligeholdelse</b>				
115XXX Forbrug alm. vedligeholdelse	110.000	110.000	119.288	113.778
116XXX Forbrug af PV	712.900	345.500	389.196	342.151
116999 Heraf dækkes af henlæggelser	-712.900	-345.500	-389.196	-342.151
117113 Forbr. af indv.fælleskonto	0	0	3.188	0
117110 Forbrug indvendig vedligeh.	0	0	103.654	75.086
117200 Overf.tidl.henl.fælles	0	0	-106.842	-75.086
	<u>110.000</u>	<u>110.000</u>	<u>119.288</u>	<u>113.778</u>
<b>Henlæggelse til indvendig vedligeholdelse</b>				
122110 Fælleskonto, B-ordning	4.600	4.600	4.600	10.100
122120 Indvendig vedligeholdelse, B-ordning	156.514	156.510	156.514	161.561
	<u>161.114</u>	<u>161.110</u>	<u>161.114</u>	<u>171.661</u>
<b>Bidrag til Landsbyggefonden</b>				
113100 A-indskud	0	0	0	0
113200 G-indskud	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Administrationsbidrag mv. til boligorganisationen</b>				
112130 Adm. bidrag, fast pr. afd.	37.000	37.000	35.000	35.000
112110 Adm. bidrag, pr. lejemålsenhed	178.740	172.098	165.726	164.862
112140 Adm. bidrag, særydelser	18.231	17.978	17.701	17.280
	<u>233.971</u>	<u>227.076</u>	<u>218.427</u>	<u>217.142</u>
<b>Ekstraordinære udgifter</b>				
131XXX Andre renteudgifter	0	0	0	0
132XXX Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0	0
134100 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
135100 Godtgørelse til fraflyttede lejere, råderet	0	0	0	0
135200 Heraf overført til afvikling, huslejeforhøjelse	0	0	0	0
136100 Beboerrådgivere mv.	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Husleje, beboelse</b>				
201100 Beboelse	5.082.896	5.082.896	5.029.896	4.902.420
201200 Ungdomsboliger	0	0	0	0
201300 Ældreboliger	0	0	0	0
201201 Værelser	0	0	0	0
	<u>5.082.896</u>	<u>5.082.896</u>	<u>5.029.896</u>	<u>4.902.420</u>
<b>Husleje, erhverv, institutioner mv.</b>				
201400 Erhverv	0	0	0	0
201500 Institutioner	0	0	0	0
201600 Kælderrum mv.	0	0	0	0
201700 Garager	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

	Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019
<b>Lejefinansieret råderet og øvrige egenbet. mv.</b>				
2011XX Lejefinansieret råderet	64.824	60.096	61.096	62.496
201197 Særlige renovation og skorsten	0	0	0	0
201198 Vedligeholdelsesandel	0	0	0	0
201800 Særlige råderet	0	0	0	0
201900 LBF Merleje	0	0	0	0
	<u>64.824</u>	<u>60.096</u>	<u>61.096</u>	<u>62.496</u>
<b>Øvrige indtægter</b>				
203100 Tilskud fra boligorganisationen	0	0	42.686	31.952
203310 Udlejning af maskiner	0	0	0	0
203500 Indeksoverskud	0	0	0	0
204XXX Drifts-, huslejesikring og beboerrådgiver	0	0	0	0
205XXX Ydelse beboerindskudslån	0	0	0	0
206100 Ekstraordinære indtægter	0	0	4.471	266.078
206200 Indgået tidligere afskrevet fordring	0	0	0	0
207XXX Indbetalt godg. ifbm. genudlejning	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>47.157</u>	<u>298.030</u>