

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 11

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2026

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055		
Terræn																																	
1.1 Belægning	5	15	15	16	16	17	17	18	154	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35		
Udskiftning af asfalt på Mandalsvej									135																								
Løbende vedl.hold af belægning	5	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35		
1.2 Parkering og garager	232	160	165	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	272	281	289	298	307	316	325	335	345	355	366	377		
Løbende udskiftning af garager og carporte	232	160	165	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	272	281	289	298	307	316	325	335	345	355	366	377		
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	47	52	25	55	27	59	28	62	30	66	32	70	34	75	36	79	38	84	40	89	43	94	5.509	10.401	48	106	51	113	54	120	57		
Renovering af kloak																						5.464	10.300										
Udskiftning af spildevandskloak																																	
Rensning af tagbrønde	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10		
Løbende vedl. af kloak	42	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47		
Rensning af brønde		28		30		32		33		35		38		40		42		45		48		51		54		57		60		64			
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																	
Udskiftning af vandledninger i terræn																																	
Udskiftning af varmelledninger i terræn																																	
1.5 Udvendig belysning	5	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7			
Løbende udskiftning af udvendige vægarmaturer	5	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7			
1.9 Skure og hegn	21	22	23	23	53	25	26	26	27	62	29	30	31	32	71	33	34	36	37	83	39	40	41	42	96	45	46	48	49	111	52		
Løbende udskiftning af skure	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52		
Løbende vedligehold af hegn					29					34					39					45					52								
1.10 Beplantning	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96														
Udskiftning af hække mellem grunde																																	
Løbende vedligehold og genopretning af haver	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96														
Bygning, klimaskærm																																	
2.1 Fundament og lyskasser	12	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59		
Løbende vedligehold af sokler	12	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59		
2.2 Facade	584	557	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	80	83	85	88	91	19.107	96	99		
Løbende vedligehold af udestuer	27	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47		
Omfugning af teglfacade																																	
Løbende vedligehold af teglfacade	14	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52		
Løbende vedl. af sydvendt gavle	543	515																															
2.3 Tag og kviste	2.346	55	2.766	129	60	62	184	66	68	154	72	74	219	78	81	184	86	88	262	94	96	27.432	102	105	312	112	115	262	122	126	373		
Udskiftning af tagvinduer			2.766																														
Nye tage på Mandalsvej	2.218		2.709																														
Udskiftning af tegltage																																	
Maling af udhæng mm. på Mandalsvej	36						43						51																				
Algebehandling af tag	65			70			77			84			92			100																	
Løbende vedligehold af tag	28	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130		
2.4 Tagrender og nedløb																																	
Udskiftning af tagrender og nedløb																																	
2.6 Udvendige trapper og ramper	174	100	103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236		
Løbende renovering af udvendige trapper	174	100	103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236		
2.7 Døre	248	157	162	167	172	177	182	188	193	199	205	211	217	224	231	238	245	252	260	267	275	284	292	301	310	319	329	339	349	359	370		
Løbende maling af alle hoveddøre	25	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26			
Løbende udskiftning af terrassedøre	56	58	60	62	63	65	67	69	71	74	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99													

