

# Referat af afdelingsmøde i afdeling 10 Skovfaldet 2022

Mødet blev holdt i AAB's kantine i Langelandsgade den 16/5 2022

Til stede ved mødet:

16 husstande deltog fra afdelingen.

Maria Sundgaard fra økonomiafdelingen, Michael Jacobsen fra Servicecenteret og Svend Nielsen fra Projektafdelingen,

Dan Christensen fra Organisationsbestyrelsen. Og fra Afdelingsbestyrelsen: Søren Hübertz Thomsen, Astrid Bro Frederiksen og Dorte Walsh.

Peter J.M.V.17 st. og Celeste fra S.F. 12, 1.sal blev valgt til stemmeudvalg sammen med Maria Sundgaard.

Formandens beretning:

Tagudbedringen er nu helt færdig. Vi fik heldigvis et stort beløb i tilskud fra AAB. Der vil blive lavet div. målinger og undersøgelse i årene fremover for at sikre, at der ikke kommer flere skader.

Afdelingen kom igen ud af året med et overskud. Denne gang på små 200.000 kroner.

Vi brugte ikke så meget vand, som de andre år, det gav et overskud.

Forbruget på den løbende vedligeholdskonto blev heller ikke så stor, det bidrog også til overskuddet.

Vi vil prøve at få så meget skrevet på D.V. skemaet, så vi løber ind i uforudsete udgifter; men derimod kan planlægge økonomien i årene frem.

Lisbeth Dahl Andersen, som nærmeste var AAB's blæksprutte er stoppet som sekretær hos AAB. Hun vil blive savnet.

Svend fra projektafdelingen informerede om lydisolering. Uanset hvilket forslag der bliver gennemført, vil det blive meget dyrt, og til stor ulempe. Projektet uddybes under forslaget.

Svend fortalte også om kommunens planer med affaldssortering. Svend står også for undersøgelserne i forbindelse med vand i kældermurene. Kloaksystemet i afdelingen virker nu, da det er blevet gennemgået og repareret. Undersøgelserne forløber planmæssigt.

Bestyrelsen opfordrer alle til at tage hensyn til hinanden, vi bor meget tæt og der er lyd i vores afdeling.

Vi bliver desværre også nødt til at nævne, at fordi man bor i stuen bestemmer man ikke over hele i huset.

Vi havde en rigtig hyggelig julefrokost. Tak til jer der gjorde det muligt.

Formandens beretning vedtaget.

Mette gennemgik budgettet:

Renovering er steget, rengøringen er faldet.

Celeste S.F. 12.1.sal vil gerne have udspecificeret, hvor og hvor de penge der er til overs bliver af; kommer de ind DV-Skemaet. eller hvad? Mette forklarer at det bliver løbende gjort og at pengene forbliver i DV-Skemaet.

Elisabeth J.M.V. 13 st. ville gerne vide hvor de penge der var sat, af til hække udskiftningen blev af. De bliver også i DV-Skemaet.

Budgettet blev vedtaget.

Forslag 1 blev vedtaget.

Forslag 2 blev vedtaget

Forslag 3 blev forkastet

Forslag 4 blev vedtaget

Forslag 5 bortfalder

Forslag 6 alle forslag blev forkastet.

Forslag 7 blev vedtaget

Forslag 8 blev forkastet. Peter J.M.V. 17 stuen, vil gerne hjælpe de beboere der kan have brug for hjælp til det.

Forslag 9 blev ikke vedtaget.

Dorthe J.M.V.15 blev genvalgt.

Annette R.A.V.10 st. blev 1. suppleant.

Celeste S.F. 12.1.sal blev 2. suppleant.

Evt.

Celeste mangler kommunikation fra bestyrelsen og information om, hvad der sker i afdelingen. Afdelingsbestyrelsen lovede, at styrke indsatsen på området.

Der blev også spurgt ind til hvad bestyrelsen må. Det er ikke meget vi må., uden at AAB er ind over det. Vi må kun forberede julefrokoster og lign. fester uden tilladelse fra AAB.

Peter J.M.V.17, stuen vil gerne have set på sit kældervindue, da det er i meget dårlig stand.

Nina J.M.V. 11, 1.sal har en del fugt i kælderen. De blev begge opfordret til at henvende sig til Servicecentret. Beboerne behøver ikke vente til afdelingsmødet med at få tingene gjort. Ring blot til Servicecenteret, de kan hurtigt se på det og hjælpe Jer.

Der var en beboer, som undrer sig over at AAB ikke informere om hvilke lejemaal der bliver revet ned. Dan fra Organisationsbestyrelsen kunne fortælle at det er fordi der ikke er nogen der bliver revet ned.

Dorthe oplyste om, at der en hjertestarter ved Skovfaldet 2S

**Placering:** Hjertestarteren står i hjørnet af P-plads ved Skovfaldet 2S. Den er synlig fra Vitus Berings Stræde, der forbinder Nordre Ringgade/Grenåvej med Jens Munks Vej.

