

Brutto DV-skema for afdeling 26

	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																				
Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Terræn																						
1.1 Belægning	588													964							1.062	
Ny asfalt på fællesveje og opretning af fortov	588																				1.062	
Udskiftning af asfaltbelægninger														964								
1.2 Parkering og garager																						
Renovering af garager																						
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	1.353																					
Renovering af kloak etape 1	676																					
Renovering af kloak etape 2	676																					
1.4 Forsyningsledninger i terræn																						
Udskiftning af vandledninger i terræn																						
1.5 Udvendig belysning																				45		
Udskiftning af udvendige vægarmaturer																				45		
1.6 Affaldshåndtering																						
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																						
1.8 Legeplads																						
1.9 Skure og hegn		687																				
Etablering af lydhegn mod brovej		687																				
1.10 Beplantning																						
Bygning, klimaskærm																						
2.1 Fundament og lyskasser				81																		
Renovering af sokler				81																		
2.2 Facade	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	35	1.021	37	38	39	40	41	42	44	45	46	
Udskiftning af gavltrekanter												986										
Omfugning af teglfacade																						
Løbende vedl. udestuer, carporte og tilbygninger	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	
2.3 Tag og kviste																						
Udskiftning af tag																						
2.4 Tagrender og nedløb																						
Udskiftning af tagrender og nedløb																						
2.5 Altaner og altangange																						
2.6 Udvendige trapper og ramper	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	98	1	2	2	2	2	2	2	
Renovering af udvendige hovedtrapper															97							
Løbende vedligehold af udvendige hovedtrapper	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	
2.7 Døre																						996
Udskiftning af hoveddøre																						996
Udskiftning af terrassedøre																						
Udskiftning af bryggersdøre																						
2.8 Vinduer	2.877	52	17	56	375	29	19		85	414	21		23	76	504		67	43	159	602	75	
Indkøb af maling til huse				56					65					76						88		
Maling af udvendigt træværk					357					414					480						556	
Individuel udskiftning af vinduer																		41	43	44	45	47
Smøring og justering af døre og vinduer	16		17		18				20			21		23		24		26		27	29	
Udskiftning af vinduer	2.862																					
1 års gennemgang af vinduer		52																				
5 års gennemgang af vinduer						29																
2.9 Porte																						
Bygning, bolig indvendig																						
3.1 Gulve, væg og loft	57	59	61	63	65	66	68	71	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	98	101	104	
Renovering af badeværelser																						
Løbende vedligehold af badeværelser	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	
Løbende udskiftning af trægulve	25	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	
Løbende udskiftning af flisegulve	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	
Løbende udskiftning af linoleumsgulve	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	
Løbende udskiftning af lister, indfatninger mv.	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	
3.2 Sanitet	16	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	
Løbende udskiftning af toiletter	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	
3.3 Komfur og emhætte	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	
Løbende udskiftning af komfurer/ indbygningsovn/ko	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	
3.4 Køl/frys	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	

Brutto DV-skema for afdeling 26

Tekst	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																				
(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
<i>Løbende udskiftning af køl/frys</i>	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	
3.5 Øvrige hvidevarer	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	
<i>Løbende udskiftning af vaskemaskiner</i>	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	
3.6 Inventar	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	3.989	63	65	
<i>Løbende udskiftning af indvendige døre</i>	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	
<i>Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur</i>																			3.928			
<i>Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur</i>	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	
<i>Løbende udsk. af entre- og garderobereskabe</i>	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	
Bygning, fælles indvendig																						
4.1 Trappeopgange																						
4.2 Elevatorer																						
4.3 Postkasser									67													
<i>Udskiftning af postkasser</i>									67													
4.4 Fælleshus og -faciliteter																						
4.5 Kælderrum og -gange																						
Bygning, tekniske anlæg/installationer																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg																						
5.2 Belysningsanlæg	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	
<i>Løbende udskiftning af belysning i lejemål</i>	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	
5.3 Elinstallationer	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	
<i>Renovering af elinstallationer</i>																						
<i>Løbende vedligehold af elinstallationer</i>	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	
5.4 Vandinstallationer	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	3.433	54	
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>																				3.381		
<i>Løbende udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	
<i>Løbende udskiftning af bruserarmaturer</i>	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	
<i>Udskiftning af varmevekslere</i>	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	3	4	51	4	4	4	4	4	4	4	5	5	68	5	5	5	6	6	6	3.474	6	
<i>Energimærke</i>			47										63									
<i>Udskiftning af radiatorsystem</i>																				3.468		
<i>Løbende udskiftning af radiatorer</i>	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	
5.6 Fællesvaskeri																						
5.7 Ventilationsanlæg																						
5.8 Brandanlæg og -alarmer																						
5.9 Porttelefon og låsesystem																						
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk																						
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	
Overført fra tidligere år																						
Overført fra 2019 til 2020	-1.440																					
Årets forbrug	3.613	980	313	394	639	301	300	289	450	721	337	1.311	421	1.591	859	366	444	431	4.531	8.859	1.561	
Henlæggelser	510	560	577	594	612	631	650	669	689	710	731	753	776	799	823	848	873	899	926	954	982	
LBF egen trækingsret																			1.000			
Kreditforeningslån																			1.000	8.000		
Saldo pr. 31/12	4.315	1.212	792	1.056	1.257	1.230	1.559	1.909	2.289	2.528	2.518	2.912	2.354	2.708	1.917	1.880	2.361	2.791	3.259	1.654	1.749	1.170