

Forslag til afdelingsmøde, afd. 52

11. juni 2021



Frist for omdeling af forslag den 4. juni 2021

Forslag til afstemning

FORSLAG 1

Der stilles forslag om...

en samlet udskiftning for alle boliger med decentral udsugning. Boksventilatorer, emhætter samt rensning af kanaler udføres i 2021.

FORSLAG 2

Der stilles forslag om...

Indkøb af kutter til legepladsen

A. Enten fremstillet som legetøj til legeplads.

B. Eller købt som oplagt / kutter til ophugning.

Søg evt. Kommunen ell. Fonde til finansiering, om nødvendigt. Kan opstilles hvor der i dag kun er stort område med strandsand.

Naturligvis skal alle skarpe metalkanter og teknisk udstyr fjernes.
trappe op til båden kan laves!

(hvis der er noget) En slags



FORSLAG 3

Der stilles forslag om...

Der stilles forslag om

Vedligehold / reparation af blomsterkummer. (påkrævet) Der er tale om 2 forskellige kummer på samme torv. Evt skal begge kummer fornyes, da de har stået dér i mange år – og er ved at gå i forfald.



FORSLAG 4

Der stilles forslag om...

Redskabsskur til opbevaring af materialer til nyttehaverne (burde nok vedligeholdes – males af og til) og gamle mål, som ikke bruges burde fjernes. Taget er der blevet repareret på. Er vist påtalt tidligere af bestyrelsen (skulle være på listen, over opgaver der skal udføres)?

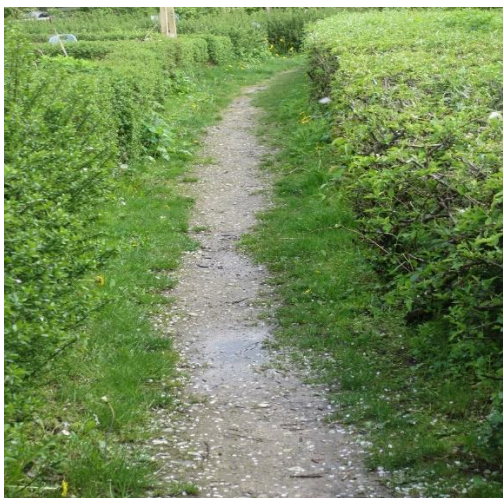


FORSLAG 5

Der stilles forslag om...

Denne sti, ved nyttehaverne nr. 1 – 13 burde jævnnes ud med ny belægning (som hærdner op) evt. kunne græskanten i hver side fjernes, da den lille vogn til vandkander, hælder hvorved kanderne mister meget vand.

Forslaget er fremsat efter ønske fra "nyttehave lejer" som bor i anden afdeling og mig selv. Vandvognen kan ikke nå fra græskant til græskant, og derved opnå stabilitet så stort vandspild undgås



FORSLAG 6

Der stilles forslag om...

Vi vil gerne stille et forslag om enten A) fast eller B) midlertidig p-vagt herude i afdeling 52.

Uddybning:

Årsagen er at flere holder på pladser der er reserveret til ambulance, falck m.m. og firmabiler fylder rigtige mange p-pladser selvom der er et skilt længere nede at de skal holde der.

Gentagen gange oplevere vi at det kan være svært at komme fra gåstien og ud på holdepladserne da bilerne holder i vejen.

Derfor vil en p-vagt være en god løsning, i hvert fald midlertidigt, så folk kan parkere korrekt, indenfor de markeret båse.

FORSLAG 7

Der stilles forslag om...

Der stilles forslag om...

Jeg foreslår vi laver et værkstedslaug med følgende reglement fra start:

Reglement for Skådeparkens Værkstedslaug

- 1) Beboere i afd.52 Skådeparken kan bliver medlemmer af Skådeparkens Værkstedslaug, der er ikke åbent for tilmelding af andre.
- 2) Det koster 30kr om måneden som opkræves over huslejen. Beløbet går til vedligeholdelse af værksted og inventar.
- 3) Børn under 16 må ikke være i værkstedet uden voksen ledsager.
- 4) Elværktøj må ikke anvendes inden man har fået instruktion i brug af samme. Dette naturligvis for at undgå alvorlige personskader.
- 5) Elværktøj der støver eller laver savsmuld/spåner skal tilsluttes spånsug
- 6) Hvis man er i tvivl om hvordan et bestemt stykke værktøj skal bruges korrekt, kan man henvende sig til værkstedslaugets kontaktperson, hellere det end ødelægge værktøjet.
- 7) Alt værktøj i værkstedet kan benyttes. Også hvis nogen har efterladt privat værktøj.
- 8) Værkstedslaugets værktøj må ikke fjernes fra værkstedet, heller ikke for bare lige at ordne noget i lejligheden.
- 9) Har man værktøj man ønsker at donere til værkstedet, kan man henvende sig til værkstedslaugets kontaktperson. Hvis der er plads og det giver mening bliver værktøjet den del af værkstedet.
- 10) Forbrugsstoffer der er i værkstedet kan benyttes, men vis hensyn og køb selv hvis du skal bruge meget. En begrænset del af medlemsbetalingen vil gå til at fylde op. Se nedenfor om hvilke forbrugsstoffer der bør være i værkstedet altid.
- 11) Værkstedet kan frit benyttes når man er medlem, dog skal der vises hensyn overfor eventuelle arrangementer i fælleshus. Dette gælder især larmende elværktøj
- 12) Værkstedet skal rengøres efter brug hver gang. Hvis man er væk kortvarigt f.eks. i forbindelse med middagspause, lægger man en seddel med telefon nummer så evt. andre kan kontakte en hvis nødvendigt.
- 13) Halvfærdige projekter kan opbevares i højst en uge i værkstedet hvis de ikke er til væsentlig gene for andre brugere. Man sætter en seddel på med telefonnummer og dato.
- 14) Check om alt værktøj er på plads inden du går igang, hvis der mangler noget så giv besked til værkstedslaugets kontaktperson.

15) Skulle noget udstyr eller værktøj gå i stykker mens man arbejder, tager man straks kontakt til værkstedslaugets kontaktperson så det kan blive udbedret.

16) Det er tilladt at have et meget begrænset antal gæster med i værkstedet, men værkstedslaugets medlem skal være tilstedet. Og eventuelle gæster må ikke være til gene for evt. andre der arbejder i værkstedet.

17) Skådeparkens boligforenings bestyrelse og arrangements udvalg kan lave arrangementer som f.eks. fix din cykel tirsdag. I forbindelse med disse arrangementer kan man som beboer være i værkstedet uden at være medlem.

Forbrugsstoffer der altid bør være i værkstedet:

Sandpapir korn 60, 100, 150

Stålluld

Træskruer torx, 5,0x70, 5,0x50, 3,5x30

Trælim

Klinger til hobbykniv

FORSLAG 8

Der stilles forslag om...

Jeg vil gerne stille sammen forslag som sidste år ang vores liste over hunde vi må ha og ikke må ha!
Mit forslag er at der kun skal være de 13 ulovlige (ved dansk lov) hunde racer Der er 31 på vores liste!

FORSLAG 9

Der stilles forslag om...

Forslaget drejer sig om reglerne vedrørende hvor mange hunde man må have i afdelingen. Vi er nogle hundeejere, både i afdeling 52, men også i andre afdelinger, der ønsker at reglen bliver lavet om, så at dem med små hunde må have 3 hunde og dem med store hunde må have 2 hunde. Vi mener at det er det mest rimelige, at 3 små hunde under 10 kg svarer til to store hunde. Med små hunde er der ikke så meget slitage i boligen og der vil også være mindre støj.

For dem med en hanhund, hvor det er normalt at man må beholde en hvalp ved avl, så vil en udvidelse af mængden af små hunde være at foretrække.

Små hunde kan veje helt ned til 1,5 kg, så derfor må det være mest fair at 3 kan svare til 2 store. Mange store hunde her i afdelingen vejer op til 30-50 kg, så der skal mange små hunde til for at tage lige så meget plads.

Vi håber på at der vil komme en ny regel som lyder, at 3 små hunde under 10 kg svarer til 2 store hunde.

FORSLAG 10*Der stilles forslag om...*

Vi vil gerne have et forslag op på mødet den 11. juni om cykelskure, der er åbne for oven, kan blive dækket af beklædning.

Det er ud fra en betragtning om at flere og flere får tunge el-cykler og de er for tunge enten at tage inden for eller ned i kælderrum.

FORSLAG 11*Der stilles forslag om...*

Opstilling af ladestandere til elbiler.

FORSLAG 12*Der stilles forslag om...*

Oprettelse af nyttehave udvalg (i stil med aktivitetsudvalg)

FORSLAG 13*Der stilles forslag om...*

Der stilles forslag om at vi får en ny og grundig undersøgelse af vores vand. Det er almindeligt og en selvfølge at vi skal kunne drikke det tappede vand her i Danmark.

Jeg har nu besluttet mig at købe vand og bringe vand med hjem fra forskellige steder i min færd, hvilket virker fuldstændigt tåbeligt.

Så jeg vil gerne anmode om en meget hurtig undersøgelse af vores vand.

FORSLAG 14*Der stilles forslag om...*

At der på ny arrangeres en spillecafe. Måske en gang hver 3. Uge.