

Referat af afdelingsmødet for AAB afdeling 35 Trillegården udfærdiget d. 6-3-22 (velvidende at tidsfristen på 4 uger ikke er overholdt)

Dato: d. 16-6-2021.

Sted: Hotel Scandic Aarhus V

Mødestart: kl. 18.00

Deltagere: 43 beboere, Peter Thybo Økonomi, Maibritt Sørensen og Kresten Petersen fra Service Centeret.

Formand Hanne Rasmussen byder velkommen.

Dirigent vælges af afd. mødet: Peter Kragballe

Dagsordenen godkendes af afd. mødet.

Referent: Hanne Rasmussen

Stemmeudvalg vælges blandt deltagerne

Beretningen: vedtaget.

Driftsbudgettet: vedtaget. Peter Thybo gennemgik nogle af de væsentligste ændringer og der kom gode spørgsmål fra beboerne.

Indkomne forslag: der er 78 forslag og det er en næsten uoverskuelig opgave. Flere forslag ligner hinanden og vi samler dem og når til enighed om formuleringen.

Vi kommer igennem forslagene frem til og med forslag 56.

Forslag 1: ændring af navn på Trillegårdsvej FORKASTET

Forslag 2: anvendelse af grill på altaner og terrasser i etagehusene/blokkene FORKASTET

Forslag 3: opsætning af gelænder ved trapperne fra p-pladsen og op til gårdhavehusene VEDTAGET

Forslag 4: trækkes

Forslag 5: trækkes

Forslag 6: trukket

Forslag 7: ordensregler for støj fra fester og sammenkomster. Flg. VEDTAGES: at der skal være ro Fredag og lørdag kl. 24. Andre dage kl. 22.

Forslag 8 + 20: at der liggens en træbund i samtlige sandkasser VEDTAGES.

Forslag 9 + 11 + 69: optegning af p-båse, handicapbåse og forbudt båse v. f.eks. indgangspartier VEDTAGET

Forslag 10: ændring af overskrift i Ordensrelementet til "Boremaskiner og øvrig støj fra værktøj" VEDTAGET

Forslag 11: VEDTAGET sammen med forslag 9 + 69

Forslag 12: Hundeløbegård til ca. 25000 kr. VEDTAGET

Forslag 13 +70: Placering af hundeløbegård VEDTAGET

Forslag 14: at havehegn til rækkehuse og gårdhavehuse må lukkes helt på ydersiden mod stier og til nabosiden på indersiden. Egenfinansieret råderet, med merleje og uden reetableringspligt. VEDTAGET

Forslag 15: se tegning i vedligeholdelsesreglement af have i rækkehus VEDTAGET

Forslag 16: trukket

Forslag 17: trukket

Forslag 18: trukket

Forslag 20: se forslag 8

Forslag 21: om hegn, forslagsstiller er organisationsbestyrelsen FORKASTET

Forslag 22: nedkørsel/rampe fra havesiden af rækkehuse ned til parkeringspladsen FORKASTET

Forslag 23: trukket

Forslag 24: trappevask i ungdomsboliger VEDTAGET

Forslag 25: bestyrelsen arbejder videre med indkøb af legepladsredskaber Rønnepladsen. Der er 1,2 mill i 2023, som skal indtænkes i dette VEDTAGET

Forslag 26 +27: Biodiversitet – bestyrelsen og Service Centeret arbejder videre med dette VEDTAGET

Forslag 28: trækkes

Forslag 29: trækkes

Forslag 30: trækkes

Forslag 31: (28,29,30,32 er en del af dette forslag) Overdækning foran hoveddøren i rækkehusene. Det besluttet, at Service Center og Bestyrelse skal gennemgå de eksisterende overdækninger (uden tilladelser) og give beboeren besked om stand og om det skal fjernes ved fraflytning eller med det samme pga. dårlig stand, således at beboeren har en skriftlig tilladelse/tilbage melding. Ønsker en beboer at opfører en overdækning, skal denne skriftligt godkendes af Service Centeret som blivende i afdelingen, egenfinansieret med merleje og uden reetablering.

Forslag 32: trækkes

Forslag 33: trækkes

Forslag 34: skraldeposer indføres til afhentning ved bestyrelsen VEDTAGET

Forslag 35: oprettelse af ladestandere til el-biler VEDTAGET

Forslag 36: trækkes

Forslag 37: trækkes

Forslag 38: trækkes

Forslag 39: trækkes

Forslag 40 + 41 + 42 +43: åbning af ovenlysvinduer – administrationen og bestyrelsen arbejder videre med dette forslag VEDTAGET

Forslag 44: lys ved boldbanen VEDTAGET

Forslag 45: måler på delte fællesskur i gårdhavehuse FORKASTET

Forslag 46 + 47 + 48 + 49 +15: se forslag 15

Forslag 50: Træerne langs Trillegårdsvej fjernes. Det vedtages, at bestyrelse og Service center skal arbejde videre med dette under hensyntagen til økonomi. VEDTAGET

Forslag 51: trukket

Forslag 52: trukket

Forslag 53: trukket

Forslag 54: trukket

Forslag 55: at skemaet i vedligeholdelsesreglementet vedhæftes rekvisitionen til maler og gulvarbejde VEDTAGET

Forslag 56: maling af hegn – forslagsstiller er organisationsbestyrelsen FORKASTET

De resterende forslag skal tages på et ekstra ordinært afdelingsmøde, da vi ikke kan nå det på dette møde.

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER:

3 MEDLEMMER FOR 2 ÅR GENVÆLGES: Charlotte Krøjmand, Inger Pedersen og Lene Ankerstjerne

4 MEDLEMMER FOR 1 ÅR: GENVALGT ER Michael Nielsen, Hanne Rasmussen og Sulekha Yusuf og Leila Markanti bliver nyt medlem.

VALG AF 2 SUPPLEANTER: GENVALGT ER: Jeanett Adamsen og Tinna Pedersen

Eventuelt: beboere spørger til fremtidsplaner, herunder helhedsplanen, renovation, mere sortering, solceller.

Flere beboere kom med flere forslag/bemærkninger til nogle af forslagene, og det er bestyrelsen meget glad for. Det er brugbart til vores fremtidige arbejde i afdelingen.

Som sædvanligt, bar mødet præg af engagement og lysten til at bidrage og være i dialog.

Bestyrelsen takker for et godt møde i god ro og orden.

Referent Hanne Rasmussen/afd. formand

