

Brutto DV-skema for afdeling 10

Godkendt forrige år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054
Terræn																																
1.1 Belægning		34	35	36	37	38	39	41	42	43	496	440	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	773	71	73	76	78	80	83
Opretning og udskiftning af fliser											282															439						
Udskiftning af belægning på adgangsveje												394																				
Udskiftning af trin på trapper mod Jens Munks Vej											170															265						
Løbende vedl. af belægning		8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20
Løbende vedl. af stendige		26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63
1.2 Parkering og garager		9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23
Løbende vedligehold af garager og carporte		9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23
1.3 Kloakledninger, brønde og riste		6	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29
Løbende vedl. af kloak		6																														
Løbende vedl. af kloak			12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29
1.4 Forsyningsledninger i terræn		192																														
Udskiftning af vandledninger i terræn		192																														
1.5 Udvendig belysning			4	4	4	4	5	5	5	5	32	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
Udskiftning udv. vægarmaturer											27																					
Løbende udsk. af udvendig belysning			4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
1.6 Affaldshåndtering		100																														
Affaldsplads		100																														
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																																
1.8 Legeplads																																
1.9 Skure og hegn		6	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62
Løbende vedligehold af udvendig træværk			21	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48
Løbende vedligehold af skure		6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	
1.10 Beplantning		12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28
Beskæring af træer		12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28
Udskiftning af hæk																																
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser		1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Løbende vedligehold af sokler		1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.2 Facade		206	21	22	22	23	198	25	25	26	27	229	28	29	30	31	3.921	33	34	35	36	308	38	39	41	42	357	44	818	47	48	414
Renovering af kloakanlæg i terræn		35																														
Omfugning af teglfacade																	3.338															
Løbende vedligehold af baldakiner		4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10
Hulmursisolering																	318															
Løbende vedl. af terrasse		8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	19	19	20	
Maling af terrasser og altaner		150					174					202					234					271				314						364
Løbende udskiftning af hævdede terrasser		8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	18	18	19	19	20
2.3 Tag og kviste		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4
Tagudskiftning, incl zink																																
Løbende vedligehold af tagbelægning		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	
2.4 Tagrender og nedløb			10	52	11	11	11	12	60	12	13	13	13	70	14	15	15	16	81	17	17	18	739	94	19	20	20	21	109	22	23	24
Udskiftning af tagrender og nedløb																																
Gennemgang og udskiftning af defekte af tagbrønde				42					48					56				65				721										
Løbende vedl. af tagrender			10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	23	24	
2.5 Altaner og altangange		5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	12	12	13	
Udskiftning af altaner																																
Løbende vedl. af altaner		5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	13	
2.6 Udvendige trapper og ramper		10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	15	15	15	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24
Udskiftning af hoved- og kældertrapper																																
Løbende renovering af trapper		10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	15	15	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	
2.7 Døre		12	12	12	13	13	884	14	14	15	15	16	16	17	17	18	171	19	19	20	21	21	22	22	23	24	229	25	26	27	28	535
Udskiftning af facadedøre							339																									
Overfladebehandling af facadedøre																																
Udskiftning af kælderdøre							290																									
Udskiftning af terrasse- og altandøre							242																									
Løbende vedl. af døre		8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20
Løbende udskiftning af entredøre		3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	
2.8 Vinduer		106	6	38	7	7	842	7	8	46	8	2.414	50	9	9	55	10	10	60	11	779	65	11	12	71	13	13	78	14	14	85	1.281
Udskiftning af kælderv																																

Brutto DV-skema for afdeling 10

Godkendt forrige år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)																															
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
Løbende udskiftning af indvendige døre	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	53	54	56	57	59	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur										1.165		1.236		1.311																		
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	9	9	9	10	10	10	11	11	11										15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	
Bygning, fælles indvendig																																
4.1 Trappeopgange	17	697	18	18	19	19	20	21	21	202	22	745	24	25	25	26	27	256	28	29	30	1.002	32	33	34	325	36	37	38	39	41	
Udskiftning af linoleum i opgange		143								181								229								290						
Maling af opgange		537										722										970										
Løbende vedl. af trapper i opgange	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	
4.2 Elevatorer																																
4.3 Postkasser	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	
Løbende udskiftning af postkasser	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	
4.4 Fælleshus og -faciliter																																
Udskiftning af infotavle				3	3														4													
4.5 Kælderrum og -gange	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	
Løbende vedl. af lofter og vægge, kælder	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	
Bygning, tekniske anlæg/installationer																																
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	1.480	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	
Løbende vedl. af faldstammer	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	
Udskiftning af faldstammer																			1.456													
Løbende udskiftning af faldstammer	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	
5.2 Belysningsanlæg	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	
Løbende udsk. af belysning i lejemål	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	
5.3 Elinstallationer	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	
Udskiftning af elinstallationer																																
Løbende udskiftning af elinstallationer	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	
5.4 Vandinstallationer	33	34	35	36	37	38	350	40	42	43	44	46	47	48	50	51	199	54	56	58	59	61	63	65	67	69	267	73	75	78	80	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																																
Løbende udskiftning veksler	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	
Etablering af vandmålere							202																									
Løbende udskiftning af brugsvandsinstallationer	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38		
Udskiftning af vandmålere							109											146														
5.5 Varme anlæg og radiatorer	5	5	5	5	1.820	6	121	6	6	7	7	7	7	7	8	8	162	8	9	9	9	9	10	10	10	10	218	11	11	12	12	
Løbende vedl. af radiatorsystem	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	
Udskiftning af radiatorer og varme anlæg					1.814																											
Udskiftning af radiatormålere							115										154										207					
5.6 Fællesvaskeri																																
5.7 Ventilationsanlæg																																
5.8 Brandanlæg og -alarmer																																
5.9 Porttelefon og låsesystem		33										44										59										
Energimærke		33										44										59										
5.10 Solceller																																
5.11 IT, video og netværk	5	5	5	6	6	30	6	6	7	7	7	7	7	38	8	8	8	9	9	9	9	48	10	10	10	11	11	11	12	61	13	
Udskiftning af netværk						24								30								38										
Løbende vedligehold af netværk	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	8		
Servicekontrakt netværk	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5		
Materiel																																
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	20	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	84	87	90	
Maskiner, afskrivninger	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9		
Vinterberedskab	17																															
Vinterberedskab		34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76	79	81	
Årets forbrug	1.008	1.284	610	556	2.384	2.490	1.030	671	679	2.474	3.670	2.732	765	2.072	798	5.516	1.423	1.148	866	7.178	1.239	2.731	1.045	1.058	3.242	1.869	1.560	1.984	1.159	1.312	3.366	
Henlæggelser	1.070	1.128	1.162	1.197	1.233	1.270	1.308	1.347	1.387	1.429	1.472	1.516	1.562	1.608	1.657	1.706	1.758	1.810	1.865	1.921	1.978	2.037	2.099	2.162	2.226	2.293	2.362	2.433	2.506	2.581	2.658	
Henlæggelser, ekstraordinær	125																															
LBF egen trækningsret omfugning facade																2.255																
Kreditforeningslån, køkkenudskiftning										699		741		787																		
Kreditforeningslån, badeværelser																					2.439											
Saldo pr. 31/12	4.915	5.102	4.946	5.497	6.138	4.987	3.766	4.044	4.720	5.428	5.083	2.885	2.410	3.206	3.530	4.389	2.834	3.169	3.831	4.829	2.010	2.749	2.055	3.108	4.211	3.196	3.620	4.422	4.871	6.218	7.487	6.779