



# Forslagsmappe



**Ordinært afdelingsmøde**  
**03 Nordre Bydel II**  
4. maj 2026

## **Forslag 1**

2. Drift

Jeg vil gerne stille forslag om at vi køber os til trappevask.  
Men, hvad vil det koste - og hvor meget vil huslejen stige?

### **Bemærkning fra AAB**

Hvis afdelingen vælger at indkøbe trappevask som en fast ordning, vil det betyde, at der indgås aftale med et rengøringsfirma om regelmæssig rengøring af trapperne. Udgiften vil blive fordelt på alle beboere gennem huslejen. Prisen afhænger af, hvor ofte der skal gøres rent, og hvor mange opgange der er. Der er ingen juridiske hindringer for at gennemføre forslaget, hvis det vedtages på afdelingsmødet.

Ovenstående er eksempler. Din nuværende og fremtidige leje kan derfor variere fra ovenstående.

## **Forslag 2**

4. Råderet

Afdelingsbestyrelsen stiller forslag om at indføre kollektiv råderet. Se vedhæftet bilag.

→ Se bilag

### **Bemærkning fra AAB**

Forslaget kan vedtages og vil være godt for afdelingens fremtidige økonomi og det kan indeholdes i den nuværende vedligeholdelsesplan uden huslejestigning.

## Siden sidste ordinære afdelingsmøde

På sidste års ordinære afdelingsmøde, der blev holdt den 8. maj 2025, blev der vedtaget i alt 3 forslag. Nedenfor kan du se, hvordan de siden er blevet ført ud i livet.

Forslag om opsætning af hegnstråd  
Hvad: Plankeværket ind mod nummer 38.  
Det nuværende hvide plastiksnor på plankeværket erstattes med hegnstråd sat op i øskner. Det skal opsættes efter bestyrelsens anvisning. 10 kg hegnståd koster cirka 800,- 100 Øskner koster cirka 200,-

**Udført**

Den årlige totale rasering af beplantning langs plankeværk mod nummer 38 stoppes. Der stilles forslag om, at roserne i samme bed og resten af haven skal også beskæres nænsomt.

**Udført**

der stilles forslag om, at de visne blade i bedene skal blive liggende frem til 25. marts.

**Udført**