

Årsberetning 2023 - 2024

Foråret 2023 fik vi lavet hjaltænder, det har hjulpet rigtig meget på hastigheden ned af vejen, så det virker efter hensigten.

11-4-2023 Møde med vest angående vedligeholdelse af grønne områder
Der hænger en plan nede på vores opslagstavle

19-4-2023 Der har været afdelingsmøde og vi fik heldigvis en bestyrelse, Vineeth Benjamin blev valgt ind og Susanne og Jette modtog genvalg, derudover fik vi to suppleanter Rene Smidt og Sofie Mogensén.

25-5 Har der været 3 anlægsgartnere for at give tilbud på afskærmning langs Hjortshøjvej.

Den ene kom med et tilbud som lød på 87.000 kr uden jordforbedringsarbejde og med laurbær på 30 cm og et tilbud med spiræa på 111.250 kr ,nr 2 kom med pris med spiræa lille jordforbedring på 114.451 kr (incl første år vedligehold) og et bud med laurbær på 246.990, 3 gartner var dem som kendte området da de havde lavet alt det grønne omkring byggeriet, de havde jordforbedring på 90.437 kr hvis det skulle gro skulle der graves af og nyt jord på da der ligger byggeaffald under græsset, så kom der beplantning oveni. Vi har droppet det hele da vi ikke syntes vi fik det for pengene som vi regnede med.

Der var ingen af dem som ville give grogaranti overhovedet.

Planterne er så små at hækken er oppe før beplantning og vi syntes ikke det skal være noget som koster at vedligeholde, så der bliver ekstra udgifter fremover til klipning og bortskaffelse. Derudover kunne vi måske løbe ind i en tørkeperiode hvor der skal vandes og det har vi ikke noget af andet en bil med vand som koster kassen.

1-6 Vi har haft bestyrelsesmøde hvor vi aftalte at vi i fælleshuset skulle have noget op i vinduerne mod terrassen for at afskærme for solen og det har vi fået lavet.

12-6 Der kom pludselig nogen for at grave ud til el ladestander, så det er også ved at være på plads.

Vi mener at det fungerer efter hensigten

22-6 Der er gået 1 af de store egetræer ud og måske er der flere der følger efter, indtil videre har vi valgt at de ikke skal erstattes.

1-7 Så skal vi snart til at have større affaldssortering, der er lige kommet fliser, så områderne kan blive udvidet.

Nu har vi så mange container at vi skal have nogen sendt retur, affaldssortering er dyrt så vi skal ikke have flere end der er brug for.

Vi har en opfordring til at man hver især tænker over hvordan man sortere sit affald og sørger for at skille papkasser ad inden de fylder en halv container, som sagt så er det dyrt at få hentet affald og vi betaler også for hver og en af de containere vi har, så tænk lige over det en ekstra gang, det kan ses på huslejen og går ud over os alle.

26-7 Så kom dagen vi fik vasket vores affaldsbeholdere.

Det har vi besluttet at det også skal ske fremover 1 gang årligt til at begynde med og så ser vi om det skal være flere gange.

22- 8 Begyndte vi at sortere affald og her en mdr senere er alle containere stadig ikke kommet og bestyrelsen holder øje med om vi har for mange el for lidt det næste stykke tid.

Som tidligere skrevet så har vi for mange.

22-9 Vi har stadig store udfordringer med vores udendørsbelysning og lyset i fælleshuset, spændende hvor længe det skal vare endnu

24-10 Har vi markvandring med Servicecenter vest hvor vi ser på udenomsarealerne og om der er noget vi syntes der skal gøres, der var ikke noget.

1-11 Så har vi fået toppen af vores træer langs husene.

3-11 Nu burde der være udendørslys hos alle, så håber det holder ved, det gør det så ikke her d. 4-3-2024.

27-11 Vi har lavet optælling af affaldscontainere og det viser sig at der er 11 stk for meget som vi skal have afmeldt

28-11 Der er kommet nye låg til vores papcontainer, dejligt

1-12 Så kom dagen hvor vi skal skifte servicecenter, vi går fra vest til nord

6-2 Har vi haft det første møde med det nye servicecenter sammen med mange andre afdelinger som også er rykket til Nord, det var et godt møde

23-2 Vi har inviteret Michael Jacobsen og Michael Bavnshøj til et møde med afdelingsbestyrelsen, det var rigtig positivt.

Så vi har også inviteret vores nye serviceleder Michael Jacobsen og bygningsansvarlig Michael Bavnshøj til vores afdelingsmøde, så har i mulighed for at se/stille spørgsmål til dem.

27-2 Har Susanne og Jette været til møde med Peter Thybo angående godkendelse af regnskabet, der var en del ting vi ikke var enige i og Peter tager det op på ledermøde i Aab og vender tilbage.

Vi kunne ikke godkende regnskabet som det var lige nu.

Så er grill og bålting klar til at komme ud og blive brugt, vi regner med at det er klar ca 15 april

Vi har en opfordring til at man hver især tænker over hvordan man sortere sit affald og sørger for at skille papkasser ad inden de fylder en halv container, det er ret så dyrt at få hentet affald og vi betaler også få hver og en af de de container vi har, så tænk lige over det en ekstra gang, det kan ses på huslejen og går ud over os alle.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen
Vineeth, Susanne og Jette

