

Vedligeholdelsesplan 30 år for afd. 36

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2027

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	
Terræn																																
1.1 Belægning	8	160	9	9	9	10	10	155	10	11	11	215	12	12	12	13	13	14	14	14	15	289	16	16	17	17	18	279	19	19	20	
Udskiftning af asfaltbelægningen		151						144				203										273						261				
Renovering af belægninger		8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	
Løbende vedl. af belægning	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	417	4	2	2	4	3	3	5	3	3	5	3	3	5	3	3	6	4	4	756	4	4	7	4	4	8	5	5	8	5	5	
Renovering af afløbssystem	365	2																		750												
Rensning af tagbrønde		2			2			2			2			2			2			3			3			3						
Løbende vedl. af kloak	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	
TV inspektion af afløbssystem	50																															
1.4 Forsyningsledninger i terræn	47																					895				215						
Udskiftning af ledninger i terræn	47																					895				215						
Udskiftning af vandledninger i terræn																																
Udskiftning af varmeledninger i terræn																																
1.5 Udvendig belysning																										215						
Udskiftning af udvendig belysning																										215						
1.10 Beplantning	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	8	8	8	
Løbende vedl. af grønne områder	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	8	8	8	
Bygning, klimaskærm																																
2.1 Fundament og lyskasser			7					9					10						12				13					16				
Løbende vedligehold af grundmurede sokler			7					9					10						12				13				16					
2.2 Facade	2	2	2	2	2	149	3	3	3	3	3	3	3	2.059	3	3	4	4	4	4	4	239	4	4	4	4	5	5	5	303	5	
Udvendig maling af skure og huse						146								185								235										
Omfugning af teglfacade														1.527																		
Udskiftning af udvendig træværk														343																		
Løbende vedl. af facader	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	
2.3 Tag og kviste	5	5	5	6	6	6	6.393	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13
Udskiftning af tag							6.102																									
Isolering af tag							285																									
Løbende vedl. af tag	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13
2.4 Tagrender og nedløb	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	330	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	16	17	18	18	19
Udskiftning af tagrender og nedløb														319																		
Løbende vedl. af tagrender	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	18	18	19	
2.7 Døre	8	8	8	8	9	9	9	9	506	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	18	18	19	
Udskiftning af yderdøre									497																							
Løbende vedl. af døre	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16		
Løbende vedl. af låse	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	
2.8 Vinduer	23	11	12	1.090	12	27	13	13	14	14	31	15	16	16	17	36	18	18	19	19	42	20	21	22	22	49	24	24	25	26	56	
Udskiftning af vinduer				1.078																												
Vinduesgennemgang	12					14				17				19							22					26						
Løbende vedl. af vinduer	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	
Bygning, bolig indvendig																																
3.1 Gulve, væg og loft	60	68	70	72	74	76	78	81	83	163	168	173	178	178	184	189	200	206	212	219	225	232	239	246	253	261	269	277	285	294	303	
Løbende vedligehold af badeværelser	12	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	0	0	0	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8		
Løbende udskiftning af trægulve	5	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	29	30		
Løbende udskiftning af linoleumsgulve	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14		
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4		
Løbende rep. efter skimmelsager	15	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	
Løbende vedl. af overflader, lofter og vægge	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	52	
Udskiftning badeværelse, råderet										77	79	82	84	87	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	120	124	127	131	135	139	143	
3.2 Sanitet	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	
Løbende udskiftning af toiletter	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	
Løbende udsk. af håndvaske, inkl. armatur	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9																					