

Brutto DV-skema for afdeling 26

		Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																			
Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Terræn																						
1.1 Belægning	600																					1.062
Ny asfalt på fællesveje og opretning af fortov	600																					1.062
1.2 Parkering og garager																						
Renovering af garager																						
1.3 Kloakledninger, brønde og riste			2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4
Renovering af kloak etape 1																						
Renovering af kloak etape 2																						
Hævning af brønde fra terræn			2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4
1.4 Forsyningsledninger i terræn																						
Udskiftning af vandledninger i terræn																						
1.5 Udvendig belysning			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2
Løbende vedl. af udvendige lys på husene			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2
1.6 Affaldshåndtering																						
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																						
1.8 Legeplads																						
1.9 Skure og hegn	687		5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9
Etablering af lydhegn mod brovej	687																					
Løbende vedligehold af udvendig hegn			5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9
1.10 Beplantning			2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4
Løbende udskiftning af hæk planter			2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4
Bygning, klimaskærm																						
2.1 Fundament og lyskasser					81																	
Renovering af sokler					81																	
2.2 Facade	26		27	28	29	30	31	32	33	33	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48
Udskiftning af gavltrekanter																						
Omfugning af teglfacade																						
Løbende vedl. udestuer, carporte og tilbygninger	26		27	28	29	30	31	32	33	33	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48
2.3 Tag og kviste			8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14
Udskiftning af tag																						
Løbende algebehandling af tage			8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14
2.4 Tagrender og nedløb																						
Udskiftning af tagrender og nedløb																						
2.5 Altaner og altangange																						
2.6 Udvendige trapper og ramper	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1							2	2
Løbende vedligehold af udvendige hovedtrapper	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1							2	2
2.7 Døre																						996
Udskiftning af hoveddøre																						996
Udskiftning af terrassedøre																						
Udskiftning af bryggersdøre																						
2.8 Vinduer	102					29	135							166			41					204
Indkøb af maling til huse							61							76								93
Maling af udvendigt træværk							73							90								111
Individuel udskiftning af vinduer																	41					
Udskiftning af vinduer	50																					
1 års gennemgang af vinduer	52																					
5 års gennemgang af vinduer						29																
2.9 Porte																						
Bygning, bolig indvendig																						
3.1 Gulve, væg og loft	59		42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73
Renovering af badeværelser																						
Løbende vedligehold af badeværelser	5		5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9
Løbende udskiftning af trægulve	25		26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46
Løbende udskiftning af flisegulve	5		5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10
Løbende udskiftning af linoleumsgulve	19																					
Løbende udskiftning af lister, indfatninger mv.	5		5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9
3.2 Sanitet	17		17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31
Løbende udskiftning af toiletter	7		7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12
Løbende usk. af håndvaske inkl. armatur	10		10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18
3.3 Komfur og emhætte	18		18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32
Løbende udskiftning af komfurer/ indbygningsovn/ko	18		18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32

Brutto DV-skema for afdeling 26

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																				
Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
3.4 Køl/frys	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	
<i>Løbende udskiftning af køl/frys</i>	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	
3.5 Øvrige hvidevarer	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	
<i>Løbende udskiftning af vaskemaskiner</i>	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	
3.6 Inventar	37	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	3.981	42	43	44	
<i>Løbende udskiftning af indvendige døre</i>	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	
<i>Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur</i>																		3.928				
<i>Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur</i>	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13				
<i>Løbende udsk. af entre- og garderobereskabe</i>	5																					
Bygning, fælles indvendig																						
4.1 Trappeopgange																						
4.2 Elevatorer																						
4.3 Postkasser		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	
<i>Løbende vedligehold af postkasser</i>		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	
4.4 Fælleshus og -faciliteter																						
4.5 Kælderrum og -gange																						
Bygning, tekniske anlæg/installationer																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg																						
5.2 Belysningsanlæg	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
<i>Løbende udskiftning af belysning i lejemål</i>	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
5.3 Elinstallationer	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
<i>Udskiftning af elinstallationer</i>																						
<i>Løbende vedligehold af elinstallationer</i>	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
5.4 Vandinstallationer	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	3.433	54	55	
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>																			3.381			
<i>Løbende udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	
<i>Løbende udskiftning af bruserarmaturer</i>	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	
<i>Udskiftning af varmevekslere</i>	21	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	39	
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	4	51	4	4	4	4	4	4	4	5	5	68	5	5	6	6	6	3.474	6	6	6	
<i>Energimærke</i>		47										63										
<i>Udskiftning af radiatorsystem</i>																		3.468				
<i>Løbende udskiftning af radiatorer</i>	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	
5.6 Fællesvaskeri																						
5.7 Ventilationsanlæg																						
5.8 Brandanlæg og -alarmer																						
5.9 Porttelefon og låsesystem																						
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk		5																				
<i>Uvildig gennemgang af DV-plan</i>		5																				
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	5	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	5																					
<i>Vinterberedskab</i>		6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	
Arets forbrug	1.630	297	334	260	297	411	284	293	302	311	320	393	614	348	359	411	381	4.320	8.237	1.669	416	
<i>Henlæggelser</i>	560	550	566	583	601	619	637	656	676	696	717	739	761	784	807	832	857	882	909	936	964	
<i>LBF egen trækingsret</i>																		750				
<i>Kreditforeningslån</i>																			8.000			
Saldo pr. 31/12	2.448	1.378	1.630	1.863	2.186	2.490	2.697	3.050	3.414	3.788	4.174	4.571	4.917	5.064	5.500	5.948	6.369	6.845	4.158	4.829	4.096	4.644