

Brutto DV-skema for afdeling 3

Tekst	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Godkendt forrige år																						
Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																						
Terræn																						
1.1 Belægning	97				9			10		499	11			11			13			14		
<i>Ny flisebelægning på stier</i>	89																					
<i>Renovering af belægninger, stier</i>										403												
<i>Løbende vedl. af belægninger</i>	8				9			10			11			11			13			14		
<i>Renovering af støttemure</i>										38												
<i>Renovering af terræntrapper</i>										59												
1.2 Parkering og garager																						
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	569																				1.100	
<i>Udskiftning af kloak i terræn</i>	569																				1.100	
1.4 Forsyningsledninger i terræn	89																				160	
<i>Vand- og varmeledning i terræn</i>	89																				160	
1.5 Udvendig belysning															21							
<i>Udskiftning af udv. belysning, vægarmaturer</i>															21							
1.6 Affaldshåndtering																						
1.7 Inventar og udsmykning udearealer		8		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	137							
<i>Udskiftning af inventar, udearealer</i>															133							
<i>Løbende rep. og udskiftning af havemøbler</i>		3		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4							
<i>Granskning af DV-plan</i>		5																				
1.8 Legeplads	1	1		1	61	1	1	1	2	71	2	2	2	2	82	2	2	2	2	95	2	
<i>Nyt legepladsudstyr samt borde og bænke</i>					60					69					80					93		
<i>Legepladsinspektion</i>	1	1		1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
1.9 Skure og hegn																					307	
<i>Renovering af skure</i>																					307	
1.10 Beplantning		2		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
<i>Løbende vedl. hold af have</i>		2		2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Bygning, klimaskærm																						
2.1 Fundament og lyskasser																					100	
<i>Renovering af sokler</i>																					100	
2.2 Facade	8			9				10		81	10			11			12				122	
<i>Maling af facade</i>										81											108	
<i>Løbende vedl. af facade, tegl</i>	8			9				10			10			11			12				14	
2.3 Tag og kviste	13	13		13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	11.888				
<i>Udskiftning af tag</i>																					10.552	
<i>Udskiftning af kviste, skotrender og zinkinddækninger</i>																					1.336	
<i>Løbende vedl. af tage og kviste</i>	13	13		13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20					
2.4 Tagrender og nedløb	19						23					26					30	1.095			35	
<i>Udskiftning af tagrender og nedløb</i>																		1.095				
<i>Løbende vedl. af tagrender og nedløb</i>	19						23					26					30				35	
2.5 Altaner og altangange																						
2.6 Udvendige trapper og ramper	4			4				4			5			5			6				6	
<i>Renovering af trapper, udvendig</i>																						
<i>Løbende vedl. af trapper, udvendig</i>	4			4				4			5			5			6				6	
2.7 Døre						16				209	19			774	22						25	
<i>Renovering af opgangsdøre</i>										209												
<i>Løbende vedl. af døre</i>						16					19					22					25	
<i>Udskiftning af kælderdøre</i>														121								
<i>Udskiftning af entredøre</i>														653								
2.8 Vinduer						44					51	3.153				59					69	
<i>Udskiftning af vinduer, lejemål</i>												1.977										
<i>Løbende vedl. af vinduer</i>						44					51					59					69	
<i>Udskiftning af vinduer, opgange</i>												507										
<i>Udskiftning af kældervinduer</i>												448										
<i>Udskiftning af tagvinduer</i>												221										
2.9 Porte	9	9		9	9	78	10	10	11	11	11	12	12	12	13							
<i>Renovering/udskiftning af port</i>						68																
<i>Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur</i>	9	9		9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13							
Bygning, bolig indvendig																						
3.1 Gulve, væg og loft	47	49	103	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	3.873	67	65	67	69	72	74	76	
<i>5-års gennemgang</i>			53																			
<i>Renovering af badeværelser</i>														3.812								

Brutto DV-skema for afdeling 3

Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																					
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
Løbende vedl. af pudslofter	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
Løbende vedl. af badeværelser	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7		4							
Løbende udsk. af gulve	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	
3.2 Sanitet	25	25	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	
Løbende udsk. af toiletter	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	
3.3 Komfur og emhætte	26	27	27	28	29	30	165	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	236	45	47	
Udskiftning af emhætter							135												192			
Løbende udsk. af komfurer	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	
3.4 Køl/frys																						
3.5 Øvrige hvidevarer												1.825										
Renovering af trapper inkl. værn												1.825										
3.6 Inventar	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	3.947	22	23	23	24	25	25	
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur															3.926							
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	
Bygning, fælles indvendig																						
4.1 Trappeopgange	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	1.154	14	15	15	15	16	16	17	17	18	
Renovering af for- og bagtrapper												1.141										
Løbende vedl. af trappeopgange	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	
4.2 Elevatorer																						
4.3 Postkasser																						
Udskiftning af postkasser																						
4.4 Fælleshus og -faciliteter																						
4.5 Kælderrum og -gange	7			8			9			9				10	1.014		11				12	
Maling af kælder, vægge, døre mv.															331							
Renovering af kælder															684							
Løbende vedl. af kælder	7			8			9			9				10			11				12	
Udskiftning af indvendige døre, kælder																						
Renovering af pulterum																						
Bygning, tekniske anlæg/installationer																						
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	
Løbende vedl. af faldstammer	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
5.2 Belysningsanlæg	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
Udskiftning af belysning, opgange																						
Udskiftning af belysning, kælder og loft																						
Løbende udsk. af belysning, lejemål	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.3 Elinstallationer	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	
Udskiftning af elinstallationer, lejemål																						
Udskiftning af elinstallationer, fællesområder																						
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	9
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	49
5.4 Vandinstallationer	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	16	17	2.563	12	12	12	13	13	13	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer															2.552							
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6								
Løbende udsk. af brusearmatur	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	12	12	12	12	13	13	13	13
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	2	2	2	1.013		477		130	2	52	2	2	2	2	2	3	3	177	3	69	3	
Boilerrum 2 stk. (varmerum)						477																
Energimærke										50												67
Udskiftning af radiatormålere								130										175				
Udskiftning af radiatorsystem				1.013																		
Løbende vedl. af radiatorsystem	2	2	2						2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3
5.6 Fællesvaskeri												612										
Fællesvaskeri Istandsættelse af vaskeri												219										
Nye vaskemaskiner i fællesvaskeri												289										
Nye tørretumblere i fællesvaskeri												103										
5.7 Ventilationsanlæg	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	1.194	4	4	4	4	
Renovering af ventilationsanlæg																	1.190					
Løbende vedl. af ventilationsanlæg	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5.8 Brandanlæg og -alarmer	3	1	1	1	3	1	1	2	50	2	2	2	4	2	2	2	4	2	2	2	5	
Udskiftning af brandalarmer									47													
Løbende vedl. af brandalarmer	1				2				2				2				2					3

Brutto DV-skema for afdeling 3

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																				
Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
<i>Servicekontrakt, brandmat.</i>	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
5.9 Porttelefon og låsesystem	3	3	4	4	4	4	348	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	132	6	6	
<i>Udskiftning af porttelefoner</i>							344															
<i>Udskiftning af låsesystem</i>																			126			
<i>Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer</i>	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<i>Servicekontrakt netværk</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	14	15	15	15	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	
<i>Vintertjeneste maskine</i>	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	9	9	9	9	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	
Årets forbrug	1.011	232	286	1.340	371	748	767	393	1.180	436	3.469	3.876	348	6.253	6.858	376	14.468	477	1.567	1.740	368	
Henlæggelser	1.234	1.296	1.335	1.375	1.416	1.459	1.502	1.548	1.594	1.642	1.691	1.742	1.794	1.848	1.903	1.960	2.019	2.080	2.142	2.206	2.273	
Henlæggelser		125																				
LBF egen trækningsret															1.650							
Kreditforeningslån															1.700		11.250					
Saldo pr. 31/12	4.355	4.578	5.767	6.816	6.850	7.895	8.606	9.342	10.496	10.910	12.116	10.338	8.204	9.650	5.246	3.641	5.225	4.026	5.629	6.204	6.671	8.575