

Brutto DV-skema for afdeling 11

Tekst	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025																																	
	(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054				
Terræn																																				
1.1 Belægning	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	142	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	257	13				
Udskiftning af asfalt på Mandalsvej											135																					245				
Løbende vedl.hold af belægning	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7		7	7	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13					
1.2 Parkering og garager	225	232	239	246	253	261	269	277	285	293	302	311	321	330	340	350	361	372	383	394	406	418	431	444	457	471	485	500	515	530	546					
Løbende udskiftning af garager og carporte	225	232	239	246	253	261	269	277	285	293	302	311	321	330	340	350	361	372	383	394	406	418	431	444	457	471	485	500	515	530	546					
1.3 Kloakledninger, brønde og riste	73	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66	68	70	73	75	77	79	82	84	87	5.553	10.392	95	98	100	103	107	110					
Renovering af kloak																								5.464												
Udskiftning af spildevandskloak																									10.300											
Rensning af tagbrønde	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10					
Løbende vedligehold af kloak	27																																			
Løbende vedl. af kloak	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100					
1.4 Forsyningsledninger i terræn																																				
Udskiftning af vandledninger i terræn																																				
Udskiftning af varmeledninger i terræn																																				
1.5 Udvendig belysning	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13				
Løbende udskiftning af udvendige vægarmaturer	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13				
1.6 Affaldshåndtering	400																																			
Affaldsplads	400																																			
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																																				
1.8 Legeplads																																				
1.9 Skure og hegn	46	21	22	23	23	53	25	26	26	27	62	29	30	31	32	71	33	34	36	37	83	39	40	41	42	96	45	46	48	49	111					
Løbende udskiftning af skure	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	33	34	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51					
Løbende vedligehold af hegn	25					29					34					39					45					52										
1.10 Beplantning	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96																
Udskiftning af hække mellem grunde																																				
Løbende vedligehold og genopretning af haver	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96																
Bygning, klimaskærm																																				
2.1 Fundament og lyskasser	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27					
Løbende vedligehold af sokler	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27					
2.2 Facade	143	541	557	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62	64	66	68	70	72	74	77	79	81	84	86	89	92	19.108	97					
Løbende vedligehold af udestuer	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49	50	51	53	55	56	58	60	61	63					
Omfugning af teglfacade																																				
Løbende vedligehold af teglfacade	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34					
Løbende vedl. af sydvendt gavle	103	500	515																																	
2.3 Tag og kviste	947	2.282	2.738	30	31	32	33	238	35	36	37	38	39	91	41	247	44	45	47	109	49	51	27.265	313	56	130	59	61	2.121	64	66					
Udskiftning af tagvinduer			2.709																																	
Nye tage på Mandalsvej	782	2.218																																		
Udskiftning af tegltage																								27.213												
Maling af udhæng mm. på Mandalsvej		36																																		
Algebehandling af tag	127																																			
Løbende vedligehold af tag	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66					
Løbende vedl. af tage	10																																			
2.4 Tagrender og nedløb																																				
Udskiftning af tagrender og nedløb																																				
2.5 Altaner og altangange																																				
2.6 Udvendige trapper og ramper	169	174	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255	263	271	279	287	296	305	314	323	333	343	353	364	375	386	398	410					
Løbende renovering af udvendige trapper	169	174	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255	263	271	279	287	296	305	314	323	333	343	353	364	375	386	398	410					
2.7 Døre	241	248	256	263	271	279	288	296	305	314	324	334	344	354	365	375	387	398	410	423	435	448	462	476	490	505	520	535	551	568	585					
Løbende maling af alle hoveddøre	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35																							

Brutto DV-skema for afdeling 11

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2025

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	
4.2 Elevatorer																																
4.3 Postkasser	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	
Løbende udskiftning af postkasser	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	
4.4 Fælleshus og -faciliteter																																
4.5 Kælderrum og -gange																																
Bygning, tekniske anlæg/installationer																																
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	123	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	115	118	121	125	129	133	137	141	145	149	154	159	528	168	173	178	
Løbende udskiftning af faldstammer	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	146	150	155	159	164	169	
Udskiftning af drænpumper																																
Service af drænpumper	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	
5-års gennemgang	50																															
5.2 Belysningsanlæg	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	
Løbende udsk. af belysning i lejemål	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	
5.3 Elinstallationer	27	242	249	257	264	272	281	289	298	307	316	325	335	345	355	366	377	388	400	412	424	437	450	464	478	492	507	522	538	554	570	
Løbende vedligehold af elinstallationer	27																															
Løbende vedl. af elinstallationer		242	249	257	264	272	281	289	298	307	316	325	335	345	355	366	377	388	400	412	424	437	450	464	478	492	507	522	538	554	570	
5.4 Vandinstallationer	165	296	305	314	324	334	344	354	365	375	387	398	410	423	435	448	462	476	490	505	520	535	551	568	585	603	621	639	658	678	698	
Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer	27																															
Løbende udskiftning af bruserarmaturer	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	
Løbende udskiftning af vekslere	113	116	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216	222	229	236	243	250	258	265	273	
Løbende udskift. af brugsvandsinstallationer		155	159	164	169	174	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255	263	271	279	287	296	305	314	323	333	343	353	364	
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	17	18	19	19	20	20	21	22	145	23	23	24	14.640							195	31	32	33	33	35	36	37	38	39	262	41	42
Energimærke									123											165												
Udskiftning af radiatorsystem													14.640																			
Løbende udskiftning af radiatorer	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24							30	31	32	33	33	35	36	37	38	39	40	41	42	
5.6 Fællesvaskeri																																
5.7 Ventilationsanlæg	185	191	196	202	208	215	221	228	235	242	249	256	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	
Løbende vedl. ventilation i kældre	170	175	180	185	191	197	203	209	215	221	228	235																				
Løbende vedl. af duka-ventiler	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	38	
5.8 Brandanlæg og -alarmer																																
5.9 Porttelefon og låsesystem																																
5.10 Solceller																																
5.11 IT, video og netværk																																
Materiel																																
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	60	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	127	131	135	139	143	148	152	157	161	166	171	176	182	187	193	198	204	211	
Maskiner, afskrivninger	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	
Vinterberedskab	41																															
Vinterberedskab		70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130	133	137	142	146	150	155	159	164	
Årets forbrug	3.924	5.713	6.169	3.033	3.124	3.281	3.314	3.618	3.639	3.757	3.803	3.842	18.331	20.145	3.915	4.321	4.154	4.279	4.602	62.347	4.706	4.746	35.096	10.758	15.487	5.528	5.502	6.032	8.118	25.271	6.324	
Henlæggelser	3.277	3.475	3.580	3.687	3.798	3.911	4.029	4.150	4.274	4.402	4.534	4.671	4.811	4.955	5.104	5.257	5.414	5.577	5.744	5.916	6.094	6.277	6.465	6.659	6.859	7.065	7.277	7.495	7.720	7.951	8.190	
LBF egen trækningsret			2.700										14.200																			
Kreditforeningslån, køkken og bad (60%)																				34.630												
Kreditforeningslån														8.900																	14.100	
Saldo pr. 31/12	7.359	6.713	4.475	4.585	5.239	5.912	6.543	7.258	7.790	8.425	9.070	9.801	10.629	11.309	5.019	6.208	7.143	8.403	9.702	10.844	5.943	7.331	8.862	19.630	15.531	6.903	8.440	10.214	11.676	11.278	8.058	9.924