

Brutto DV-skema for afdeling 54

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																		
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Terræn																					
1.1 Belægning	65	67	69	359	73	75	78	80	82	85	87	90	93	96	98	101	104	108	559	114	118
<i>Udsk. af asfaltbelægninger, stier og flise gange</i>				288															449		
<i>Løbende vedl. af flisebelægning</i>	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51
<i>Løbende vedligehold belægninger stier</i>	37	39	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67
1.2 Parkering og garager		80																			
<i>Udvidelse af p-pladser</i>		80																			
1.3 Kloakledninger, brønde og riste			4			813			5			5			6			6			7
<i>Kloakrenovering</i>						809															
<i>Rensning af tagbrønde</i>			4			4			5			5			6			6			7
1.4 Forsyningsledninger i terræn																					
<i>Udskiftning af vandledninger i terræn</i>																					
1.5 Udvendig belysning										64											
<i>Udskiftning af lygtepæle</i>																					
<i>Udskiftning af udvendige vægarmaturer</i>										64											
1.6 Affaldshåndtering										69											
<i>Renovering af skraldeskur</i>										69											
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																					
1.8 Legeplads																					
1.9 Skure og hegn		10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18
<i>Løbende vedligehold af hegn</i>		10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18
1.10 Beplantning		120	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35
<i>Løbende vedligehold af træer</i>		20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35
<i>Omförandring af grønneområder</i>		50																			
<i>Renovering af udeområde fælleshus</i>		50																			
Bygning, klimaskærm																					
2.1 Fundament og lyskasser	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7
<i>Løbende vedligehold af sokler</i>	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7
2.2 Facade		359	20				416	23			482	26					559	31	1.048		
<i>Udvendigt maling af træværk</i>		359					416				482						559				
<i>Udskiftning af træfacader</i>																			1.048		
<i>Omfugning af teglfacade</i>																					
<i>Løbende vedligehold af teglfacade</i>			20					23				26						31			
2.3 Tag og kviste	52	53	55	57	7.187	60	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94
<i>Tagudskiftning</i>					7.129																
<i>Løbende vedligehold af tag og taghætter</i>	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46
<i>Løbende algebehandling af tagflader</i>	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48
2.4 Tagrender og nedløb										963											
<i>Udskiftning af tagrender og nedløb</i>										963											
2.5 Altaner og altangange																					
2.6 Udvendige trapper og ramper																					
2.7 Døre																					1.667
<i>Udskiftning af hoveddøre</i>																					1.667
<i>Udskiftning af terrassedøre</i>																					
2.8 Vinduer	34		36		38		40		43		45		48		51		54		57		61
<i>Udskiftning af vinduer</i>	34		36		38		40		43		45		48		51		54		57		61
<i>Gennemgang af vinduer og døre</i>																					
2.9 Porte																					
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	65	67	69	71	157	76	78	80	83	182	88	90	93	96	210	102	105	108	111	7.797	118
<i>Udskiftning af gummifuger i bad</i>					83					96					112					129	
<i>Renovering af badeværelser</i>																				7.553	
<i>Løbende vedligehold af badeværelser</i>	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16
<i>Løbende udskiftning af trægulve</i>	47	48	50	51	53	54	56	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	79	82	84
<i>Løbende udskiftning af flise gulve i entre</i>	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8
<i>Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.</i>	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
3.2 Sanitet	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56
<i>Løbende udskiftning af toiletter</i>	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22
<i>Løbende udskiftning af håndvaske inkl. armatur</i>	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33
3.3 Komfur og emhætte	34	35	36	37	38	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62
<i>Løbende udsk. af komfurer i boliger og fælleshus</i>	20	21	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36
<i>Løbende Udsk. af bordkomfurer i ungdomsboligerne</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
<i>Løbende udskiftning af komfurer</i>	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4
<i>Løbende Udsk. af emhætter</i>	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15

Brutto DV-skema for afdeling 54

		Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																		
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Løbende vedligeholdelse af emhætter	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3.4 Køl/frys	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	53	54	56	57	59	61	63	65
Løbende Udsk. af køl/frys, etape 3-4	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17
Løbende Udsk. af køl/frys, etape 1-2	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25
Løbende Udsk. af køl/frys i ungdomsboligerne	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13
Løbende udskiftning køleskabe	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
3.5 Øvrige hvidevarer																					
3.6 Inventar	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	65	67	69	72	74	76	78	81	83	85
Løbende udskiftning af indvendige døre i lejemål	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Udsk. af bryggersinventar inkl. vask og armatur																					
Løb. udsk. af bryggersinventar inkl. vask og armatur	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6
Udskiftning af køkkener, inkl. vask og armatur																					
Løbende udsk. af køkkener inkl. vask og armatur	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26
Løbende udskiftning af entre- og garderobereskabe	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange																					
4.2 Elevatorer																					
4.3 Postkasser		207																			
Udskiftning af postkasser		207																			
4.4 Fælleshus og -faciliteter			97		31			112					130						151		48
Istandsættelse af beboerhus			97					112					130						151		
Udskiftning af gulvbelægning i selskabslokale					31																48
4.5 Kælderrum og -gange																					
Bygning, tekniske anlæg/installationer																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg																					
5.2 Belysningsanlæg	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11
Løbende udsk. af belysning i lejemål	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11
5.3 Elinstallationer	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9
Udskiftning af elinstallationer																					
Løbende vedl. af elinstallationer i lejemål	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9
5.4 Vandinstallationer	59	61	62	64	66	68	70	72	75	804	79	82	84	86	89	92	95	97	100	103	106
Udskiftning af brugsvandsinstallationer																					
Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer	7	7	7	8	8	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12
Løbende udsk. af bruserarmaturer	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17
Udskiftning af vandvarmere										727											
Løbende udskiftning vekslere	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	41	42	43	44	46	47	49
Løbende udsk. af fjernvarmerør i teknikrum i huse	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29
5.5 Varme anlæg og radiatorer	4	4	4	4	5	5	5	59	5	5	5	6	6	6	6	6	6	80	7	7	7
Udskiftning af radiatorsystem																					
Energimærkning								55										73			
Løbende udskiftning af radiatorer	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7
5.6 Fællesvaskeri		144													105				224		
Udskiftning af vaskemaskiner i fællesvaskeri		144																	224		
Udskiftning af 1 tumbler i fællesvaskeri														105							
5.7 Ventilationsanlæg																					
5.8 Brandanlæg og -alarmer																					
5.9 Porttelefon og låsesystem																					
5.10 Solceller																					
5.11 IT, video og netværk	78	6	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	122	1	1	1	11	1
Vedligehold af netværk for kabel-tv	77															121					
Udskiftning af netværk										7											10
Løbende vedligehold af netværk	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Servicekontrakt netværk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uvildig gennemgang af DV budget		5																			
Materiel																					
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	45	85	87	89	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	85	87	90	92
Maskiner, afskrivninger	45	45	45	46	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22
Vinterberedskab		40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71
Arets forbrug	565	1.432	708	855	7.832	1.381	1.041	791	668	2.566	703	1.165	902	719	1.014	883	1.945	1.070	2.387	8.598	2.619
Henlæggelser	1.005	1.050	1.082	1.114	1.148	1.182	1.217	1.254	1.292	1.330	1.370	1.411	1.454	1.497	1.542	1.588	1.636	1.685	1.736	1.788	1.841
Kredittforeningslån					3.800					500										4.750	
Saldo pr. 31/12	3.631	4.071	3.690	4.064	4.322	1.239	1.416	1.878	2.502	1.767	2.434	2.680	3.231	4.010	4.538	5.243	4.934	5.549	4.898	2.838	2.060