

## Brutto DV-skema for afdeling 59

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
<b>Terræn</b>																										
1.1 Belægning		3	3	172	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5
Udskiftning af belægninger				170																						
Løbende vedligehold af belægning		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5
1.2 Parkering og garager																										
1.3 Kloakledninger, brønde og riste				103																						
Kloakfoto og saneringsplan				103																						
1.4 Forsyningsledninger i terræn																										
Udskiftning af varmeledninger i terræn																										
1.5 Udvendig belysning				39																						70
Udskiftning af sensorer ved indgange				39																						70
1.6 Affaldshåndtering	15																					102				
Renovering af skraldeskur																						102				
Skraldeø	15																									
1.7 Inventar og udsmykning udearealer																										
1.8 Legeplads																										
1.9 Skure og hegn				354					56					65					76							88
Udvendig maling				48					56					65					76							88
Udskiftning af hegn og udhuse				305																						
1.10 Beplantning		40	29	30	31	32	47	34	35	36	37	54	39	40	41	43	63	45	47	48	49	73	52	54	56	57
Vedligeholdelse af udearealer		12					14					16				19					22					
Beskæring af træer		21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43
Løbende vedligehold af hæg		7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15
<b>Bygning, klimaskærm</b>																										
2.1 Fundament og lyskasser	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Løbende vedligehold af sokler	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2.2 Facade	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13
Omfugning af teglfacade																										
Løbende udskiftning af eternitplader	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13
2.3 Tag og kviste	16	17	17	65	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	101	6.499	30	30	31	31	32	34
Udskiftning af tagpap				47																						
Tagudskiftning																										
Løbende algebehandling af tagflader	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34
2.4 Tagrender og nedløb	4	12	12	268	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25
Udskiftning af tagrender og nedløb				255																						
Løbende udskiftning af nedløb	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	
Løbende vedligehold af tagrender	9	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17
2.5 Altaner og altangange																										
2.6 Udvendige trapper og ramper																										
2.7 Døre	43									58		318									78					
Udskiftning af fuger ved døre og vinduer	43									58											78					
Udskiftning af hoveddøre												318														
2.8 Vinduer				37					43	8	8	9	9	59	9	10	10	10	2.162	11	11	11	12	79	13	13
Gennemgang af vinduer				37					43					50					58					67		
Udskiftning af vinduer																		2.094								
Udskiftning af dugruder										8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13
2.9 Porte																										
<b>Bygning, bolig indvendig</b>																										
3.1 Gulve, væg og loft	3	38	3	4	4	4	4	4	4	11	12	59	12	13	13	14	14	14	15	58	59	124	63	65	67	69
Udskiftning af gummifuger i bad		35										47										63				
Renovering af badeværelser																										
Løbende vedligehold af badeværelser	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	
Løbende udskiftning af trægulve																				31	32	33	34	35	36	37
Løbende udskiftning af linoleumsgulve i køkken																				10	10	10	10	11	11	11
Løbende udskiftning af flisegulve																				8	8	8	8	9	9	9
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.																				4	4	4	5	5	5	5
3.2 Sanitet	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
Løbende udskiftning af toiletter	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9
Løbende udskiftning af håndvaske inkl. armatur	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	14	14
3.3 Komfur og emhætte	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	24	25	26
Løbende Udsk. af emhætter	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9
Løbende Udsk. af komfurer	8	8	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17
3.4 Køl/frys	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33
Løbende Udsk. af køleskabe	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29	30	31	32	33
3.5 Øvrige hvidevarer	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
Løbende Udsk. af vaskemaskiner	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23
3.6 Inventar	8	8	8	8	9	9	9	9	10	3.011	18	18	19	19	20	20	21	22	22	43	44	46	47	49	50	51
Løbende udskiftning af indvendige døre i lejemål																				20	21	21	22	23	24	24
Udskiftning af køkken inkl. vask og armatur										2.096																
Udsk. af bryggersinventar inkl. vask og armatur										898																
Løb. udsk. af bryggersinventar inkl. vask og armatur	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5
Løbende udsk. af køkkener inkl. vask og armatur	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	1		

Brutto DV-skema for afdeling 59

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2023																								
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
4.2 Elevatorer																											
4.3 Postkasser				55															86								
<i>Udskiftning af postkasser</i>				55															86								
4.4 Fælleshus og -faciliteter				66															102								
<i>Istandsættelse af fælleshus</i>				66															102								
4.5 Kælderrum og -gange																											
<b>Bygning, tekniske anlæg/installationer</b>																											
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg																											
5.2 Belysningsanlæg	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
<i>Løbende udsk. af belysning i lejemål</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
5.3 Elinstallationer	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4
<i>Løbende udskiftning af elinstallationer</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4
5.4 Vandinstallationer	14	15	15	27	16	17	17	18	18	19	19	20	20	36	22	22	23	24	24	25	26	1.969	28	49	29	30	
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>																						1.942					
<i>Løbende udsk. af brugsvandsinstallationer</i>	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5
<i>Løbende udskiftning af bruserarmaturer</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
<i>Udskiftning af vandmålere</i>				11										15										21			
<i>Løbende udskiftning af vekslere</i>	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	178						38			2	286	2	2	2	2	54	2	2	3	3	384	3	3	3	3	73	
<i>Udskiftning af radiatorsystem</i>																											
<i>Energimærkning</i>						38						45									60					70	
<i>Løbende udskiftning af radiatorer</i>									2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	
<i>Udskiftning af varmeunit</i>	178										239										322						
5.6 Fællesvaskeri																											
5.7 Ventilationsanlæg		20		143			23			11	11	39	12	124	13	13	45	14	108	15	15	52	16	166	17	18	
<i>Vedligeholdelse af mekanisk ventilation</i>				83										111										149			
<i>Vedligehold af ventilation i fælleshus</i>				60															93								
<i>Løbende udskiftning af taghætter</i>									11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18		
<i>Rensning af ventilation aftræk</i>		20					23					27				31					36						
5.8 Brandanlæg og -alarmer																											
5.9 Porttelefon og låsesystem																											
5.10 Solceller																											
5.11 IT, video og netværk	5																										
<i>Uvildig gennemgang af DV budget</i>	5																										
<b>Materiel</b>																											
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	44	49	50	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	66	68	
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	21	21	21	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	
<i>Vinterberedskab</i>	23																										
<i>Vinterberedskab</i>		29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39	40	41	42	43	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	
<b>Årets forbrug</b>	<b>391</b>	<b>265</b>	<b>203</b>	<b>1.472</b>	<b>199</b>	<b>243</b>	<b>248</b>	<b>217</b>	<b>323</b>	<b>3.318</b>	<b>557</b>	<b>689</b>	<b>290</b>	<b>540</b>	<b>308</b>	<b>369</b>	<b>376</b>	<b>336</b>	<b>2.929</b>	<b>6.967</b>	<b>814</b>	<b>2.610</b>	<b>458</b>	<b>867</b>	<b>486</b>	<b>570</b>	
Henlæggelser	325	335	345	355	366	377	388	400	412	424	437	450	463	477	492	506	522	537	553	570	587	605	623	641	661	680	
LBF egen trækingsret																											
LBF Fællesmidler																											
Kreditforeningslån									1.200										2.000	6.500		2.000					
Tilskud dispositionsfonden																											
Tilskud øvrige																											
HF-Lån																											
<b>Saldo pr. 31/12</b>	<b>2.813</b>	<b>2.747</b>	<b>2.817</b>	<b>2.958</b>	<b>1.842</b>	<b>2.009</b>	<b>2.142</b>	<b>2.283</b>	<b>2.465</b>	<b>2.554</b>	<b>861</b>	<b>740</b>	<b>501</b>	<b>674</b>	<b>611</b>	<b>795</b>	<b>932</b>	<b>1.077</b>	<b>1.278</b>	<b>903</b>	<b>1.006</b>	<b>779</b>	<b>774</b>	<b>938</b>	<b>713</b>	<b>887</b>	<b>997</b>