

Brutto DV-skema for afdeling 41

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																			
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Udskiftning af opgangsdøre, vindfang																					175
Udskiftning af skydedøre, vindfang																					614
Udskiftning af entredøre									2.693												
2.8 Vinduer	205			224				245	15.579	268			293			320					14.342
Udskiftning af vinduer, lejemål									14.655												
Løbende vedl. af vinduer	205			224				245		268			293			320					349
Udskiftning af kældervinduer									924												
Udskiftning af vinduer, opgange og elevatortårn																					9.259
Udskiftning af vinduer, vindfang																					4.734
2.9 Porte																					26
Udskiftning af port																					26
Udskiftning af porte, ved affaldsskakte																					
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	217	223	230	237	244	251	259	266	274	283	291	300	309	318	328	338	348	358	15.449	380	391
Løbende vedl. af gulve	166	171	177	182	187	193	199	205	211	217	224	230	237	244	252	259	267	275	283	292	301
Løbende vedl. af lister, indfatninger mv.	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32
Renovering af badeværelser																					15.080
Løbende vedl. af badeværelser	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32
Løbende vedl. af betonlofter	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26
3.2 Sanitet	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	150	154	159	164	169	174	179	184	190	195
Løbende udsk. af toiletter	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	80	82	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117	121	124	128	132	136	140	144
3.3 Komfur og emhætte	29	151	155	160	165	170	175	180	185	197	203	209	215	221	228	235	242	249	257	264	
Løbende udskiftning af køl/Frys	18	74	76	79	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126	130
Løbende udskiftning af komfurer	7																				
Løbende udskiftning af komfurer		72	74	76	79	81	83	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	116	119	123	126
Løbende udskiftning af emhætter	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8
Udskiftning af emhætter										529											
3.4 Køl/frys																					
3.5 Øvrige hvidevarer																					
3.6 Inventar	144	149	153	158	162	167	172	178	183	188	194	200	206	18.424	218	225	232	239	246	253	261
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur														18.212							
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur	41	43	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	75
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål	79	82	84	87	89	92	95	98	100	103	107	110	113	116	120	124	127	131	135	139	143
Løbende udsk. af entre- og garderobeskabe	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange	6	6	7	7	7	604	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	2.430
Renovering af trapper inkl. værn, opgange																					1.488
Løbende vedl. af trappeopgange	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11
Renovering af opgange						597															930
4.2 Elevatorer	185	191	2.680	202	208	214	221	227	234	241	249	256	3.601	272	280	288	297	306	315	324	334
Elevatore			2.484										3.338								
Elevatore	119	123	127	130	134	138	143	147	151	156	160	165	170	175	181	186	192	197	203	209	216
Servicekontrakt elevatorer	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	112	115	118
4.3 Postkasser	3			3			3			3			4		4					5	
Udskiftning af postkasser																					
Løbende vedl. af postkasser	3			3			3			3			4		4					5	
4.4 Fælleshus og -faciliteter					16					18					21						24
Vedligeholdelse beboerrum					16					18					21						24
4.5 Kælderrum og -gange	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	1.629	21	21	22	23	23	24	25
Renovering af kælder														1.609							
Løbende vedl. af kælder	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25
Udskiftning af indvendige døre, kælder																					
Renovering af pulterrum																					
Bygning, tekniske anlæg/installationer																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19
Udskiftning af faldstammer																					
Løbende vedl. af faldstammer	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19
5.2 Belysningsanlæg	14	15	15	16	16	16	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	326	25	26
Udskiftning af belysning, opgange																					
Løbende vedl. af belysning	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4
Løbende udsk. af belysning, lejemål	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21

Brutto DV-skema for afdeling 41

	Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																			
Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
<i>Udskiftning af belysning, kælder</i>																					302
5.3 Elinstallationer	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	30	30	31
<i>Udskiftning af elinstallationer, lejemål</i>																					
<i>Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål</i>	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	28	29
<i>Udskiftning af elinstallationer, fællesområder</i>																					
<i>Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder</i>	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
5.4 Vandinstallationer	106	91	93	96	110	102	105	108	111	128	391	122	125	129	148	137	141	145	150	1.940	159
<i>Udskiftning af vandmålere</i>											273										
<i>Batteriskift Felson fugtalarm</i>					11					13					15						18
<i>Løbende udskiftning af veksler i bolig</i>	10	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	75
<i>Udskiftning af varmtvandsvekslere i boliger</i>																					1.769
<i>Løbende udsk. af bruserarmaturer</i>	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
<i>Udskiftning af brugsvandsinstallationer</i>																					
<i>Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer</i>	25	26	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	44	45
<i>5 års gennemgang vvs-installation</i>	50																				
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	16	16	17	17	89	18	261	19	20	21	21	22	23	23	120	25	25	26	372	28	29
<i>Energimærkning</i>					71										96						
<i>Servicekontrakt CTS</i>	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5
<i>Løbende vedligehold af CTS system</i>	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4
<i>Udskiftning af energimålere</i>							242														345
<i>Løbende vedl. af radiatorsystem</i>	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20
5.6 Fællesvaskeri		94		320			204		13				159	590						151	
<i>Fællesvaskeri Vaskemaskiner</i>		94		320										590							
<i>Udskiftning af 4 tumblere i fællesvaskeri</i>							204														
<i>Udskiftning af 2 strygeruller i fællesvaskeri</i>													159								
<i>Udskiftning af betalingspanel, fællesvaskeri</i>									13												
<i>Renovering af fællesvaskeri</i>																					151
5.7 Ventilationsanlæg	6	6	6	6	7	2.061	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
<i>Udskiftning af ventilationsanlæg</i>						2.054															
<i>Løbende vedl. af ventilationsanlæg</i>	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11
5.8 Brandanlæg og -alarmer																					
5.9 Porttelefon og låsesystem	5	5	5	5	5	5	6	6	423	6	6	6	7	7	7	7	7	605	8	1.032	8
<i>Porttelefoner renoveres/udskiftes</i>																					1.024
<i>Udskiftning af låsesystemer</i>																		598			
<i>Udskiftning af adk</i>									418												
<i>Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer</i>	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8
5.10 Solceller	6	6	7	7	7	190	7	8	8	8	8	9	3.218	9	9	10	10	10	279	11	11
<i>Løbende vedligehold af solcelleanlæg</i>	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11
<i>Udskiftning af solceller</i>													3.209								
<i>Udskiftning af inverter</i>						183															268
5.11 IT, video og netværk	51	233	54	217	58	60	61	63	65	197	69	175	73	75	78	310	82	250	87	90	93
<i>Udskiftning af netværk</i>		77										104									
<i>Løbende vedligehold af netværk</i>	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
<i>Servicekontrakt netværk</i>	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4
<i>Udskiftning af videoovervågning</i>				161												230					
<i>Løbende vedligehold af videoovervågning</i>	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20
<i>Servicekontrakt videoovervågning</i>	37	38	39	41	42	43	44	46	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67
<i>Udskiftning af videoserver</i>		103								130											165
Materiel																					
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	34	35	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	55	57	59	60	62
<i>Maskiner, afskrivninger</i>	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37
<i>Vintertjeneste maskine</i>	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25
Arets forbrug	1.545	1.514	3.756	2.277	1.493	4.224	2.409	1.475	21.631	4.663	1.884	2.174	9.637	22.817	1.946	2.790	1.924	2.745	37.862	4.937	4.656
<i>Henlæggelser</i>	2.730	2.872	2.958	3.047	3.138	3.232	3.329	3.429	3.532	3.638	3.747	3.860	3.975	4.095	4.217	4.344	4.474	4.609	4.747	4.889	5.036
<i>Kredittoreningslån</i>									10.000					19.000						26.500	
Saldo pr. 31/12	9.215	10.400	11.758	10.961	11.730	13.376	13.305	15.260	7.161	6.136	7.999	9.684	4.023	4.301	6.572	8.126	10.676	12.539	5.924	5.876	6.256