

Brutto DV-skema for afdeling 29

Godkendt sidste år

Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Bygning, klimaskærm																					
2.1 Fundament og lyskasser																					
2.2 Facade	55	353			76			83		2.947	91			99			108	289		118	
Maling af forside ved indgangsparti	55																				
Maling af støttemure og altaner										2.614											
Renovering af facade, aluplader																					
Løbende vedl. af facade, aluplader		70			76			83			91			99			108			118	
Forundersøgelse af facade, aluplader		103																			
Renovering af facade, tegl										104											
Renovering af facade, beton																					
Maling af facade, beton		180								228									289		
Renovering af facade, eternit																					
2.3 Tag og kviste		17			19			20			22			24			26			29	
Udskiftning af tagpap, blok																					
Løbende vedl. af tagpap		17			19			20			22			24			26			29	
Udskiftning af tagpap, bygning mod fakta																					
2.4 Tagrender og nedløb		6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10
Renovering af tagnedløb																					
Løbende vedl. af tagnedløb		6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10
2.5 Altaner og altangange		22			24			27			29			32			35			38	
Renovering af altangange																					
Løbende vedl. af altan		22			24			27			29			32			35			38	
Renovering af terrasse/altan																					
Renovering af altaner, beton																					
Renovering af trappe til p-kælder																					
2.6 Udvendige trapper og ramper																					
Renovering af trappe til 1. sal, gårdrum																					
2.7 Døre		32			35			38			42			2	4.727		2			20	
Løbende vedl. af døre		31			34			37			41			1			1			18	
Udskiftning af flugtvejsdøre, lejemål															1.006						
Udskiftning af døre, brandaltan og flugtvejstrappe															1.694						
Udskiftning af franske altandøre															454						
Udskiftning af indgangspartier															136						
Løbende vedl. af indgangspartier		1			1			1			1			1			1			2	
Udskiftning af entredøre															1.437						
2.8 Vinduer		84			91			100			109			10	12.290		0			52	
Udskiftning af vinduer, lejemål															9.265						
Løbende vedl. af vinduer		84			91			100			109			10			0			52	
Udskiftning af vinduer, erhverv og parterre															3.025						
2.9 Porte	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	486	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Port til garageanlæg udskiftes											456										
Servicekontrakt port	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	26	140	145	149	153	158	163	168	173	178	197	189	194	200	206	212	219	225	232	239	265
Løbende udskiftning af nedslidte gulve	26																				
Løbende udsk. af gulve		108	112	115	118	122	126	129	133	137	141	146	150	154	159	164	169	174	179	184	190
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.		10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18
Renovering af badeværelser (rårum)																					
Løbende vedl. af badeværelser (rårum)		14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24

Brutto DV-skema for afdeling 29

Godkendt sidste år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Løbende vedl. af kælder		8			1			2			10			11			12			13	
Udskiftning af indvendige døre, kælder																					
Renovering af pulterrum																					
Bygning, tekniske anlæg/installationer																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg		6	6	6	12	7	7	7	7	7	8	8	8	8	16	139	9	9	10	10	10
Rensning af faldstammer																130					
Renovering af faldstammer																					
Løbende vedl. af faldstammer		6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10
Udskiftning af grundvandspumper					6										8						
5.2 Belysningsanlæg		18	3	3	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	765	16
Løbende udsk. af belysning, lejemål		1	1	1	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11
Udskiftning af belysning, reposer og trapper																					500
Løbende vedl. af belysning		2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4
Udskiftning af belysning, kælder																					167
Udskiftning af belysning, loftsrum																					83
Stikkontakter på reposer		15																			
5.3 Elinstallationer		10	10	10	10	11	11	468	12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	2	13.952	2
Udsk. af elmålere i lejligheder								457													651
Renovering af elinstallationer, lejemål																					12.551
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål		9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	14	1	1
Renovering af elinstallationer, fællesområder																					748
Løbende vedl. af elinstallationer, fællesområder		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
5.4 Vandinstallationer	227	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	697	47	48	50	302	53	54	40	11.720	43
Udskiftning af vandmålere												651									
Hydrofor	161															251					
Servicekontrakt trykforøger	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9
Udskiftning af pumper i blandesløjfe	61																				
Løbende udsk. af brusearmatur		12	12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21
Udskiftning af trykforøgeranlæg, brugsvand																					18
Renovering af brugsvandsinstallationer																					11.661
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer		17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	12	13	14
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	5	58	14	14	105	15	16	16	1.169	6.583	8	67	16	8	20	20	21	22	22	163	24
Udskiftning af styringsmoduler i CTS-anlæg					90																140
Energimærkning		44										60									
Varmerum									1.153												
CTS, opgradering af CTS system													9								
Servicekontrakt CTS	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5
Løbende vedligehold af CTS system	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4
Renovering af radiatorsystem										6.576											
Løbende vedl. af radiatorsystem		9	9	9	9	10	10	10	11	1	1	1	1	1	13	13	13	14	14	15	15
5.6 Fællesvaskeri	7	7	7	7	8	113	8	8	630	9	9	9	10	10	10	11	11	161	11	12	12
Udskiftning af vaskemaskiner i fællesvaskeri									329												
Udskiftning af tørretumblere i fællesvaskeri									140												
Udskiftning af strygeruller i fællesvaskeri									153												
Udskiftning af betalingspanel i fællesvaskeri						105													150		
Servicekontrakt fællesvaskeri Miele Logic Watch	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6
Servicekontrakt MieleLogic Watch (døgnovervågning)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3
Servicekontrakt MieleVision II	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3
5.7 Ventilationsanlæg	5	11	114	12	13	13	13	14	14	14	15	15	16	16	2.739	17	18	18	19	19	20

Brutto DV-skema for afdeling 29

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																				
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Rensning af ventilationssystem			102																			
Servicekontrakt ventilationsanlæg	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
Udskiftning af ventilationsanlæg, stueetage																						
Løbende vedl. af ventilationsanlæg		7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	
Udskiftning af ventilationsanlæg														2.723								
5.8 Brandanlæg og -alarmer	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	151	7	8	8	8	8	9	
Servicekontrakt brandmateriel	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	
Udskiftning af røgalarmer															144							
5.9 Porttelefon og låsesystem	8	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	13	377	14	14	15	16	201	17	
Løbende vedl. af ADK/lejlighedsskærme	8	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	14	15	
Udskiftning af låsesystem															287							
Løbende vedl. af porttelefoner og låsesystemer		1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	1	1	1	1	2	2	2	
Udskiftning af porttelefoner																				184		
Udskiftning af adk															76							
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	4	4	5	5	17	5	5	5	5	6	6	6	6	6	22	7	7	7	7	7	8	
Udskiftning af netværk					12										16							
Løbende vedligehold af netværk	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Servicekontrakt netværk	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	6	
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	
Maskiner, afskrivninger	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	
Vintertjeneste maskine	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	
Overført fra tidligere år																						
Overført fra 2019 til 2020	562																					
Årets forbrug	1.323	1.396	730	1.528	3.442	799	722	2.311	2.786	10.681	2.107	1.901	1.130	1.333	23.986	2.734	1.458	1.949	1.630	44.750	1.710	
Henlæggelser	1.893	2.000	2.060	2.122	2.185	2.251	2.318	2.388	2.459	2.533	3.009	3.100	3.193	3.288	3.387	3.489	3.593	3.701	3.812	3.926	4.044	
Kreditforeningslån radiatorsystem										3.500												
Kreditforeningslån vinduer og døre															17.000							
Kreditforeningslån renovering p-kælder																					13.000	
Kreditforeningslån renovering el-installationer lejl.																					12.500	
Kreditforeningslån renovering brugsvandsinstallationer																					11.600	
Saldo pr. 31/12	3.417	3.987	4.590	5.920	6.514	5.257	6.709	8.305	8.382	8.055	3.407	4.309	5.508	7.571	9.526	5.927	6.681	8.817	10.569	12.751	9.028	11.363