

Referat af Afdelingsmødet afd.36 Abildgade 15.06.2022

Tilstede var 13 husstande, Astrid Bro Frederiksen fra Hovedbestyrelsen, Tina Lundum Jensen, Økonomichef og Søren Elgaard, Servicekoordinator fra Servicecenter Nord

Forkvinden Bente bød velkommen, foreslog Astrid som dirigent, og det blev vedtaget. Dirigenten konstaterede at afdelingsmødet er indkaldt rettidigt og er dermed beslutningsdygtigt, og de 13 fremmødte husstande hver har fået 2 stemmesedler udleveret. Beretningen for 2022 blev fremlagt og godkendt af de fremmødte.

Tina forklarede budgettet for 2023, redegjorde for huslejstigningen på 5,4%, og svarede tålmodigt på spørgsmål fra forsamlingen. Hun vil undersøge om vores status som +55 seniorboliger nu, i forhold til tidligere at have været visitationsboliger, ændrer noget på afdelingens økonomi. Budgettet blev godkendt.

Forslag 1 om individuel vand/varme afregning, blev fremskudt til 2025, på det grundlag at der bliver færre omkostninger ved at udføre et samlet vandinstallationsprojekt.

Forslag 2 kunne ikke behandles, da der ikke forelå et regulært forslag om udsugning på badeværelser, grundet en kommunikationsbrist bestyrelse/drift et sted i forløbet.

Forslag 3 (2forslag) om Røgfri afdeling blev flerstemmigt nedstemt.

Forslag 4 om ikke at vande have m. slange, blev nedstemt.

Valg til bestyrelsen: Der blev valgt 2 til bestyrelsen, en genvalgt og en ny, og 2 genvalgte suppleanter.

Under eventuelt blev der foreslået:

Kunne solceller til varme/vand være en idé for afdelingen, for at mindske forbrugsudgifter?

Der var utilfredshed med robotplæneklipperen og den store græsklipper i forhold til en mindre. Og der var stor utilfredshed med hækklipningen og misforståelser omkring vedligeholdelsesreglerne vedr. hæk højde. Søren tager det op!

Vi ønsker adgang/nøgle til det grønne område ved afd.32, der nu er aflåst. Bente tager kontakt.

Besøgende og taxa har svært ved at finde frem til husnumrene 60-76. Vi skal have et skilt med tydelig visning hvordan man finder frem til disse. Bente kontakter Servicecenteret.

Bestyrelsen foreslår beplantning af frugtbuske mellem skure. Vi laver et overslag over udgifter til plantning og vedligeholdelse.

Der blev henstillet til ikke at vaske klatvask, men fylde vaskemaskinerne. Vaskemaskinerne er kun beregnet til beboernes vask!

Der var forslag om indkøb af fliserenser til kr.1300

D.24. skt. Hans dag, vil vi fejre de beboere der allerede er 90 år, dem der fylder 90 nu, dem der snart bliver 90 og alle dem der håber på at blive 90. Vibeke og Sonja laver lagkage og vi laver kaffe/ te/ en sommer bowle. I tilfælde af regn, må vi venligst låne afd.32's kælderrum.

Referent Bente

