

Brutto DV-skema for afdeling 53

Godkendt forrige år Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Terræn																					
1.1 Belægning	37	22	23	64	24	25	2.123	26	27	76	29	30	83	31	32	91	34	35	1.993	37	39
Renovering af belægninger, veje																					
Løbende vedl. af belægninger	37			40			44			48			52			57			63		
Renovering af belægninger, fællesstier afd. 52, 52 o							320														
Renovering af belægninger, stier							1.143														
Renovering af belægninger, terrasser							590														
Renovering af terræntrapper																			1.894		
Renovering af støttemure																					
Renovering af belægning		22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	30	31	32	33	34	35	36	37	39
1.2 Parkering og garager																				900	
Renovering af belægninger, p-pladser																			900		
1.3 Kloakledninger, brønde og riste					672																
Renovering af kloakanlæg					672																
1.4 Forsyningsledninger i terræn																					
Jordledninger																					
Inspektion af jordledninger/kloak																					
1.5 Udvendig belysning	3			4			4			5			5	512		5				6	
Udskiftning af udv. belysning														512							
Løbende vedl. af udv. belysning	3			4			4			5			5			5				6	
1.6 Affaldshåndtering		100								52									66		
Renovering af affaldshåndtering														219							
Maling af affaldshåndtering										52									66		
Renovering af affaldsøer		100																			
1.7 Inventar og udsmykning udearealer														88							
Udskiftning af inventar, udearealer														88							
1.8 Legeplads	54	1	1	1	59	1	1	2	2	69	2	2	2	2	80	2	2	2	2	92	2
Legeplads fælles 52-53-56	53																				
Legepladsinspektion	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Fælles legeplads					58		67			67				78					90		
1.9 Skure og hegn	45	126	10	49	10	11	54	11	12	206	12	13	64	13	14	70	15	4.756	77	16	17
Udvendig maling - afhentning ved varmemester	36			39			43			47			51		56				61		
Renovering af skure og hegn																		4.554			
Løbende vedl. af skure og hegn	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17
Maling af skure og hegn		116					147											186			
1.10 Beplantning	91	53	30	31	32	33	34	35	36	37	123	39	40	41	43	44	45	47	48	49	165
Opretning grønne områder	63										85										114
Grønne områder	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	51
Etablering af bed		24																			
Bygning, klimaskærm																					
2.1 Fundament og lyskasser	6			7		713	7			8			9			10				10	
Renovering af sokler						713															
Løbende vedl. af sokler	6			7			7			8			9			10			10		
2.2 Facade	137			150			164			179			196			214				234	
Omfugning af facade, tegl																					
Løbende vedl. af facade	137			150			164			179			196			214				234	
Renovering af sålbænke																					
2.3 Tag og kviste	93		841	102	74		112			207	1.066		133		99	146			26.677	115	
Algebekæmpelse på tag					74					86					99					115	
Udskiftning af tag, betonsten og skotrender																			21.645		
Løbende vedl. af tag	93			102			112			122			133			146			159		
Udskiftning af tagpap																			1.068		
Udskiftning af vindskeder og udhæng																			2.455		
Maling af vindskeder og udhæng			841								1.066								1.350		
2.4 Tagrender og nedløb	7			8	69		8			9			10		93	11			1.420		
Gennemgang af tagrender					69										93						
Udskiftning af tagrender og nedløb																			1.408		
Løbende vedl. af tagrender og nedløb	7			8			8			9			10			11			12		
2.5 Altaner og altangange	12			13			14			15			17	2.269		18			20		
Renovering af altangange														2.269							
Løbende vedl. af altangange	12			13			14			15			17			18			20		
2.6 Udvendige trapper og ramper		87	12	13	95	14	14	103	15	15	113	16	17	124	18	18	135	19	20	147	21
Renovering af terræn trapper		12	12	13	13	14	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21

Brutto DV-skema for afdeling 53

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt forrige år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																		
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Slibning og oliering af udvendige gelændere		62			68			74			81			88			96			105	
Renovering af hovedtrapper, udvendig																					
Løbende vedl. af hovedtrapper, udvendig		13			14			15			17			18			20			22	
2.7 Døre		46			50			54			59			65			71			78	
Udskiftning af hoved- og bryggersdøre																					
Løbende vedl. af døre		46			50			54			59			65			71			78	
Udskiftning af terrassedøre																					
Udskiftning af døre, fælleshus																					
Udskiftning af døre, skure																					
2.8 Vinduer		42			46			51			55			60			66			72	
Udskiftning af vinduer																					
Løbende vedl. af vinduer		42			46			51			55			60			66			72	
2.9 Porte														61							
Udskiftning af port, affaldshåndtering														61							
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	35	36	37	38	39	40	42	43	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255
Løbende udsk. af gulve									135	139	143	147	152	156	161	166	171	176	181	187	192
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18
Renovering af badeværelser																					
Løbende vedl. af badeværelser	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30
Løbende vedl. af lofter	8	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15
3.2 Sanitet	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71	74	76	78	80	83	85	88	90	93	96
Løbende udsk. af toiletter	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	54	56	58
3.3 Komfur og emhætte	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105	108	111	114	118	121	125
Løbende udsk. Komfur	47	48	50	51	53	55	56	58	60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85
Løbende Udsk. af bordkomfurer	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9
Løbende udsk. af emhætter	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31
3.4 Køl/frys	80	82	84	87	90	92	95	98	101	104	107	110	114	117	120	124	128	132	136	140	144
Løbende udsk. Køleskabe	66	68	70	72	75	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106	109	113	116	120
Løbende udsk. Køleskabe u-bolig	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	18	19	19	20	20	21	21	22	23	23	24
3.5 Øvrige hvidevarer																					
3.6 Inventar	34	35	36	37	39	40	41	42	99	102	105	109	112	115	119	122	126	130	14.157	169	174
Udskiftning af køkkener																			13.204		
Løbende vedl. af køkkener	26	27	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47
Udskiftning af bryggersinventar																				789	
Løbende vedl. af bryggersinventar	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3
Løbende udsk. af indvendige trapper, lejemål																			30	31	32
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål									56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	78	80
Løbende udsk. af entre- og garderober	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange																					
4.2 Elevatorer																					
4.3 Postkasser	2			2			2			3			3			3			456		
Udskiftning af postkasser																				452	
Løbende vedl. af postkasser	2			2			2			3			3			3			3		
4.4 Fælleshus og -faciliteter	11	20		12			14		91	15		276	16	197		18			517		
Renovering af trapper inkl. værn, fælleshus														121							
Renovering af opgang, fælleshus														76							
Løbende vedl. af fælleslokale	11			12			14			15			16			18				19	
Renovering af fælleslokale og gæsterum		20										276									
Renovering af toiletrum, fælleslokale																				126	
Udskiftning af hårde hvidevarer, fælleslokale									91												
Udskiftning af køkkeninventar og skabe, fælleslokale																				126	
Udskiftning af inventar, fælleslokale																				245	
4.5 Kælderrum og -gange																					
Udskiftning af pulterrum																					
Udskiftning af indvendige døre, kælder																					
Bygning, tekniske anlæg/installationer																					
5.1 Faldstammer, brønde og pumpeanlæg	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	3.426	7	7
Udskiftning af faldstammer																				3.419	
Løbende vedl. af faldstammer	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7
5.2 Belysningsanlæg	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	39	20	21	21	22	23	23	24
Løbende udsk. af belysning, lejemål	13	14	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24

Brutto DV-skema for afdeling 53

		Godkendt forrige år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2022																			
Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
Udskiftning af belysning, opgange														20								
Udskiftning af belysning, fælleshus																						
5.3 Elinstallationer	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	123	9	
Udskiftning af elmålere																				114		
Udskiftning af elinstallationer, lejemål																						
Løbende vedl. af elinstallationer, lejemål	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	
Udskiftning af elinstallationer, fælleshus																						
5.4 Vandinstallationer	93	96	99	102	105	108	111	114	2.766	186	125	129	133	9.015	141	145	149	154	158	251	168	
Udskiftning af vandmålere										65										88		
Løbende udskiftning vekslere	62	64	66	68	70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	108	112	
Vekslere									2.649													
Løbende udsk. af bruserarmaturer	16	16	17	17	18	18	19	20	20	21	21	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer														6.813								
Løbende vedl. af brugsvandsinstallationer	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	27	
Udskiftning af brugsvandsinstallationer, ungdomsbol														2.065								
5.5 Varmeanlæg og radiatorer	21	73	14	14	15	15	16	16	17	303	18	98	19	112	20	21	21	22	8.137	78	24	
Energimærkning		60											80									
Løbende udskiftning af radiator	5																					
Løbende udskiftning af radiatortermostater	2																					
Fjernvarmemåler														93								
Udskiftning af energimålere										245												
Løbende vedligeholdelse af energimålere	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	9	9	
Udskiftning af varmemålere, HCA										41										55		
Udskiftning af radiatorsystem																				8.114		
Løbende vedl. af radiatorsystem	8	9	9	9	9	10	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	14	14	14	15	
5.6 Fællesvaskeri						154						425	90						220			
Renovering af fællesvaskeri (rum)						154													220			
Fællesvaskeri Vaskeri maskiner												88										
Fællesvaskeri Vaskeri tumbler													90									
Fællesvaskeri Vaskeri maskine andel med afd 52												93										
Fællesvaskeri Vaskeri tumbler andel med afd 52												79										
Fællesvaskeri - Betalingspanel												80										
Fællesvaskeri Vaskeri tumbler												85										
5.7 Ventilationsanlæg	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	392	2	2	2	2	2	2	2	
Renovering af vægventilatorer, bad														390								
Løbende vedl. af vægventilatorer, bad	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
5.8 Brandanlæg og -alarmer	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Kontrol af brandmateriel	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
5.9 Porttelefon og låsesystem	3			3			3			3			4	390		4				5		
Udskiftning af låsesystem														390								
Løbende vedl. af låsesystem	3			3			3			3			4			4				5		
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	2	7	2	2	2	2	2	2	2	24	2	3	3	3	3	3	3	3	3	32	3	
Udskiftning af netværk										21										29		
Løbende vedligehold af netværk	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	
Servicekontrakt netværk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Uvildig gennemgang af DV budget		5																				
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	54	139	142	146	123	127	130	134	138	142	147	151	156	160	165	170	175	181	186	191	197	
Maskiner, afskrivninger	54	54	55	56	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	
Vinterberedskab		84	87	89	92	95	98	101	104	107	110	113	117	120	124	128	131	135	139	144	148	
Arets forbrug	968	1.116	1.488	1.045	1.709	1.545	3.167	913	3.672	2.137	2.352	1.799	1.635	14.428	1.383	1.688	1.434	6.242	59.071	2.088	1.475	
Henlæggelser	1.811	1.765	1.818	1.873	1.929	1.987	2.047	2.108	2.171	2.236	2.303	2.372	2.444	2.517	2.592	2.670	2.750	2.833	2.918	3.005	3.096	
Kreditforeningslån vekslere										2.000												
Kreditforeningslån renovering altangange														2.200								
Kreditforeningslån brugsvandsinstallationer														8.700								
Kreditforeningslån renovering skure og hegn																	4.400					
Kreditforeningslån tag, køkkener, radiator m.v.																			54.000			
Saldo pr. 31/12	2.523	3.366	4.015	4.345	5.173	5.393	5.835	4.715	5.909	6.409	6.508	6.459	7.032	7.841	6.830	8.040	9.022	14.739	11.330	9.176	10.093	11.714