



Referat af ekstraordinært afdelingsmøde Tirsdag den 19. august 2025 kl. 19.00

Til stede var:

Ejnar Ø. Jensen, servicekoordinator, Lars E. Henriksen fra dirigentkorpset.

Til stede var desuden afdelingsbestyrelsen ved formand Hans Sejr Stentoft, næstformand Gunna Tirstrup og Bo Hjelmager.

Referent: Formanden

Hans Sejr Stentoft bød velkommen

Der var fremmødt 33 beboere fra 31 husstande og der var uddelt 62 stemmesedler.

1. Valg af dirigent

Som dirigent blev valgt: afdelingsformand i afdeling 14, Lars E. Henriksen.

Lars E. Henriksen takkede for valget og udpegede et stemmeudvalg:

Ole, Stennehøj Allé 26

Jannik, Lerhus Allé 23, st.

Ejnar fra AAB

2. Forslag

- I. Lejemålets ruder beliggende ud mod Bushøjvænget udskiftes med støjdæmpende glas. Det drejer sig om 27 lejemål beliggende Lerhus Allé 5-17, Lerhus Allé 2-16 samt Stennehøj Allé 4-26.

Der foretoges afstemning.

Forslag I. blev forkastet

- II. Det tillades, at samtlige beboere udskifter lejemålets ruder med støjdæmpende glas som egenfinansieret råderet med reetablering.

Der blev ikke stemt om forslaget, da det allerede er muligt.

Bemærkning fra AAB

Der kan ikke stemmes om forslaget, da det allerede er muligt. Man skal være opmærksom på at man ikke ville kunne kræve, at der reetableres ved fraflytning, da det er en indvendig forbedring. Dermed har lejeren lovsikret ret til godtgørelse ved fraflytning, som skal betales ved lejetillæg for de følgende lejere i lejemålet. Egenfinansieret råderet skal altid forhåndsgodkendes fra servicecentret, da det skal sikres, at vinduet kvalitets- og funktionsmæssigt samt æstetisk lever op til afdelingens og AAB's krav, og at økonomien i vinduerne ikke er uforholdsmæssigt dyr.

Mødet blev hævet kl. ca. 19.45

Referat offentliggøres senest 16. september 2025 på:

www.aabnet.dk/afdelinger/afdeling-53-bushojen/om-boligafdelingen/afdelingsmoder/filter/?year=2025
www.bushoejen.dk/ekstraordinaert-afdelingsmoede/

Print omdeles i perioden 1. – 7. september 2025