

Brutto DV-skema for afdeling 5

	Godkendt sidste år	Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
Tekst <small>(alle tal er angivet i hele tusinde kr.)</small>	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
2.4 Tagrender og nedløb	260	395			22		125	24			26	144		28			199				34
Udskiftning af tagrender og nedløb	260																				
Reparation af tagrender og nedløb, etape 2		267																			
Rensning af tagrender i gård (fra lift)		107					125					144									167
Udskiftning af tagnedløb og render																					
Løbende vedl. af tagnedløb og render		20			22			24			26			28							31
2.5 Altaner og altangange																					
2.6 Udvendige trapper og ramper		5			5			6			6			7							8
Renovering af hovedtrapper, udvendig																					
Løbende vedl. af trapper		5			5			6			6			7							8
Renovering af kældertrapper																					
2.7 Døre	129	301			54			59		1.608	65			71	5.119	202		77	484		84
Maling af indgangspartier		301								382									484		
Maling af kælderdøre	129															202					
Løbende vedl. af døre og indgangspartier					54			59			65			71				77			84
Renovering af indgangspartier										731											
Udskiftning af kælderdøre										496											
Udskiftning af entredøre															5.119						
2.8 Vinduer	7.871	7.901			197			325		111	235			1.710				280	140		1.060
Fuger ved vinduer																					
Udskiftning af vinduer (etape 1)	7.871																				
Udskiftning af vinduer (etape 2)		7.721																			
Maling og gennemgang af kældervinduer		92						110						132							157
Udskiftning af vinduespartier, butikker/kælder																					596
Løbende vedl. af vinduer og vinduespartier					197			215			235			257				280			306
Maling af vinduespartier, butikker/kælder		88								111									140		
Udskiftning af kældervinduer														1.322							
Udskiftning af tagvinduer																					
2.9 Porte																					
Udskiftning af porte																					
Bygning, bolig indvendig																					
3.1 Gulve, væg og loft	307	374	385	396	408	421	433	446	460	473	488	502	517	533	549	565	582	600	618	636	655
Vedligeholdelse af badeværelser	184																				
Reparation af gulve i lejligheder	123																				
Løbende udsk. af gulve		253	261	269	277	285	294	303	312	321	331	341	351	361	372	383	395	407	419	431	444
Løbende udsk. af lister, indfatninger mv.		60	61	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	88	90	93	96	99	102	105
Renovering af badeværelser																					
Løbende vedl. af badeværelser		41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71
Løbende udsk. af lofter		20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35
3.2 Sanitet	72	116	120	123	127	131	135	139	143	147	152	156	161	166	171	176	181	186	192	198	204
Løbende udsk. af blandingsbatterier og brusere	21																				
Løbende udsk. af toiletter og håndvaske	52																				
Løbende udsk. af toiletter		46	48	49	51	52	54	55	57	59	61	62	64	66	68	70	72	75	77	79	81
Løbende udsk. af håndvaske inkl. armatur		70	72	74	76	78	81	83	86	88	91	94	96	99	102	105	109	112	115	119	122
3.3 Komfur og emhætte	84	25	25	26	169	174	179	184	190	196	202	208	209	220	227	234	241	248	255	263	271
Komfur - Løbende					169	174	179	184	190	196	202	208	214	220	227	234	241	248	255	263	271
Løbende udsk. af komfurer	24	25	25	26																	
Udskiftning af ca 25 emhætter	60												85								
3.4 Køl/frys																					
3.5 Øvrige hvidevarer																					
3.6 Inventar	48	101	104	107	111	114	117	121	125	128	132	136	140	144	149	153	158	163	167	172	178
Løbende udskiftning af indvendige døre	15																				
Løbende renovering af køkkener (låger)	33																				
Udskiftning af køkkener inkl. vask og armatur																					
Løbende vedl. af køkkener inkl. vask og armatur		41	42	43	44	46	47	49	50	52	53	55	56	58	60	62	63	65	67	69	71
Løbende udsk. af indvendige døre, lejemål		61	62	64	66	68	70	72	75	77	79	81	84	86	89	92	94	97	100	103	106
Bygning, fælles indvendig																					
4.1 Trappeopgange			7.723			39	40	41	43	44	45	47	48	49	51	52	54	4.684	57	59	61
Renovering af trapper inkl. værn, fortrapper			2.376																		
Renovering af fortrapper			1.485																2.314		
Renovering af trapper inkl. værn, bagtrapper			2.376																		
Renovering af bagtrapper			1.485																2.314		

Brutto DV-skema for afdeling 5

Tekst (alle tal er angivet i hele tusinde kr.)	Godkendt sidste år		Du skal tage stilling til denne kolonne for budget 2021																			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Servicekontrakt ventilationsanlæg	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	43	44	45	47	48	49	
Indregulering af ventilationsanlæg 39 stk.										221											298	
Udskiftning af udluftningsventiler, køkkener															853							
Løbende vedl. af udluftningsventiler, køkkener		3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	
5.8 Brandanlæg og -alarmer																						
5.9 Porttelefon og låsesystem		8	8	8	8	9	9	9	9	1.380	10	10	11	11	11	12	12	12	13	188	13	
Udskiftning af porttelefoner										1.370												
Løbende vedl. af porttelefoner, adk og låsesystem		8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	13	
Udskiftning af adk																				175		
Udskiftning af låsesystem																						
5.10 Solceller																						
5.11 IT, video og netværk	24	25	25	26	27	28	29	29	50	31	55	33	34	35	36	37	38	39	68	42	43	
Udskiftning af netværk									20											27		
Løbende vedligehold af netværk	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	
Servicekontrakt netværk	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	
Udskiftning af videoovervågning											23											
Løbende vedligehold af videoovervågning	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	
Servicekontrakt videoovervågning	17	17	18	19	19	20	20	21	22	22	23	23	24	25	26	26	27	28	29	30	31	
Materiel																						
6.1 Maskiner, plæneklippere og tilbehør	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	45	46	48	49	51	52	54	
Maskiner, afskrivninger	21	22	23	23	24	25	25	26	27	28	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
Vintertjeneste maskine	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	11	12	12	13	13	13	14	14	15	15	15	
Overført fra tidligere år																						
Overført fra 2019 til 2020	437																					
Arets forbrug	22.679	24.318	9.295	1.552	1.829	14.137	1.596	2.813	16.029	6.477	2.150	4.585	1.906	4.681	12.778	2.119	17.387	7.345	3.268	7.808	3.672	
Henlæggelser	5.331	5.239	5.396	5.558	5.725	5.896	6.073	6.256	6.443	6.637	6.836	7.041	7.252	7.469	7.694	7.924	8.162	8.407	8.659	8.919	9.186	
LBF egen trækingsret udskiftning tag og vinduer	11.770																					
LBF egen trækingsret renovering trappeopgang			1.750																			
LBF egen trækingsret udskiftning radiatorsystem						1.850																
LBF egen trækingsret omfugning facader									2.000													
Kreditforeningslån udskiftning tag og vinduer		7.200																				
Saldo pr. 31/12	25.197	19.619	7.740	5.591	9.597	13.492	7.102	11.579	15.021	7.435	7.594	12.280	14.736	20.082	22.871	17.786	23.591	14.366	15.428	20.819	21.929	27.444